

Årsredovisning

Jursla 4 Lokal AB

Org nr 559307-0096

för räkenskapsåret 230101 - 231231

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Norrköping 2024-01-20



Zlatco Kamcev
Styrelseledamot



Niclas Jakobsson
Verkställande direktör

Styrelsen avger följande årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt, kkr	2023	2022	2021
Nettoomsättning	28	20	0
Resultat efter finansiella poster	0	4	0
Soliditet %	3	3	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 254	3 554
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		3 554	-3 554
Årets resultat			153
Belopp vid årets utgång	50 000	300	153

Förslag till resultatdisposition

230101
- 231231

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

balanserat resultat	300
årets resultat	153
Totalt	453

Disponeras för

överföring till balanserat resultat	453
Totalt	453

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024022202976

RESULTATRÄKNING	Not	230101-231231	220101-221231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		28 000	20 000
Övriga rörelseintäkter		82 000	28 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		110 000	48 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 012	-10 872
Summa rörelsekostnader		-19 012	-10 872
Rörelseresultat		90 988	37 128
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 786	-33 006
Summa finansiella poster		-90 780	-33 006
Resultat efter finansiella poster		208	4 122
Resultat före skatt		208	4 122
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55	-568
Årets resultat		153	3 554

2024022202977

BALANSRÄKNING	Not	231231	221231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 540 864	1 540 864
Summa materiella anläggningstillgångar		1 540 864	1 540 864
Summa anläggningstillgångar		1 540 864	1 540 864
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		153 750	25 000
Övriga fordringar		475	625
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	28 000
Summa kortfristiga fordringar		169 225	53 625
Kassa och bank			
Kassa och bank		15 483	0
Kassa och bank		15 483	0
Summa omsättningstillgångar		184 708	53 625
SUMMA TILLGÅNGAR		1 725 572	1 594 489
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital, 500 aktier		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		300	-3 254
Årets resultat		153	3 554
Summa fritt eget kapital		453	300
Summa eget kapital		50 453	50 300
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	3	0	144
Summa långfristiga skulder		0	144
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		4 943	1 663
Övriga skulder		1 670 176	1 542 382
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Summa kortfristiga skulder		1 675 119	1 544 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 725 572	1 594 489

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

1 Medelantalet anställda	230101	220101
	- 231231	-221231
Medelantalet anställda	Inga	Inga
2 Byggnader och mark	231231	221231
Ingående anskaffningsvärden	219 750	0
Inköp	1 321 114	219 750
Utgående anskaffningsvärden	1 540 864	219 750
Årets avskrivningar	0	0
Utgående avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	1 540 864	219 750
3 Långfristiga skulder		
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	Inga	Inga
4 Ställda säkerheter		
Företagsinteckningar	Inga	Inga
5 Eventualförpliktelser		
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

UNDERSKRIFTER

Norrköping 2024-01-20



Zlatco Kamcev
Styrelseledamot



Niclas Jakobsson
Verkställande direktör

20240222202979