

# Årsredovisning

för

**Vansan Fastighet & Trädgård AB**

Org.nr. 559465-6943

Räkenskapsåret

2023-12-28 – 2024-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Vanessa Ström, Styrelseledamot

2025-03-14

Styrelsen för Vansan Fastighet & Trädgård AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-12-28-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Malmö.

## Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	1 148 451
Resultat efter finansiella poster	9 398
Balansomslutning	512 243
Soliditet (%)	6,24

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat	0	0	6 942	6 942
Belopp vid årets utgång	25 000	0	6 942	31 942

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	6 942
<b>Summa</b>	<b>6 942</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>6 942</b>
<b>Summa</b>	<b>6 942</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-12-28	2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 148 451	
Övriga rörelseintäkter		89 185	
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 237 637</b>	
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-108 064	
Övriga externa kostnader		-292 463	
Personalkostnader	2	-794 865	
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 924	
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 226 315</b>	
<b>Rörelseresultat</b>			<b>11 321</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 016	
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 924</b>	
<b>Resultat efter finansiella poster</b>			<b>9 398</b>
<b>Resultat före skatt</b>			<b>9 398</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 456	
<b>Årets resultat</b>			<b>6 942</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	123 696
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>123 696</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>123 696</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		164 283
Övriga fordringar		47 932
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		25 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>237 215</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		151 332
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>151 332</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>388 547</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>512 243</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-12-31

## EGET KAPITAL OCH SKULDER

### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

0

Årets resultat

6 942

**Summa fritt eget kapital**

**6 942**

**Summa eget kapital**

**31 942**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

92 036

**Summa långfristiga skulder**

**92 036**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

15 563

Leverantörsskulder

37 125

Övriga skulder

259 348

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 230

**Summa kortfristiga skulder**

**388 266**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**512 243**

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
<b>Inventarier, verktyg och installationer</b>	
Bilar	5 År

## Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-12-31
Medelantalet anställda	2

## Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>	
Inköp	154 620
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>154 620</b>
Ingående avskrivningar	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>	
Årets avskrivningar	-30 924
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 924</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>123 696</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Malmö

*Vanessa Santos Ström*

Vanessa Santos Ström

2025-03-14

**Styrelseledamot, Verkställande direktör**