

Årsredovisning

för

ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB

556724-7068

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nynäshamn den 30 april 2025



Anders Vinberg

Styrelsen för ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets- och värdepappersförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till A Winberg Transport AB, 556659-2191, med säte i Nynäshamns kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Nynäshamns kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	557	559	584	737	591
Resultat efter finansiella poster	-220	-124	-167	-217	-506
Soliditet (%)	30	28	27	25	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 016 528	60 781	2 177 309
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		60 781	-60 781	0
Årets resultat			23 938	23 938
Belopp vid årets utgång	100 000	2 077 309	23 938	2 201 247

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 077 308
årets vinst	23 938
	2 101 246
disponeras så att i ny räkning överföres	2 101 246
	2 101 246

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

UK

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	557 474	559 405
Övriga rörelseintäkter	45	97 307
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	557 519	656 712

Rörelsekostnader

Handelsvaror	0	-554
Övriga externa kostnader	-527 979	-481 473
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-247 912	-298 662
Summa rörelsekostnader	-775 891	-780 689
Rörelseresultat	-218 372	-123 977
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-210	418
Räntekostnader och liknande resultatposter	-967	0
Summa finansiella poster	-1 177	418
Resultat efter finansiella poster	-219 549	-123 559

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	250 000	200 000
Resultat före skatt	30 451	76 441

Skatter

Skatt på årets resultat	-6 513	-15 660
Årets resultat	23 938	60 781

AE

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 630 476

5 878 388

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 630 476

5 878 388

Summa anläggningstillgångar

5 630 476

5 878 388

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

161 642

0

Övriga fordringar

56 577

66 216

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

32 756

32 116

Summa kortfristiga fordringar

250 975

98 332

Kassa och bank

Kassa och bank

1 415 066

1 725 587

Summa omsättningstillgångar

1 666 041

1 823 919

SUMMA TILLGÅNGAR

7 296 517

7 702 307

0E

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 077 308	2 016 528
Årets resultat		23 938	60 781
Summa fritt eget kapital		2 101 246	2 077 309
Summa eget kapital		2 201 246	2 177 309
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		5 055	0
Leverantörsskulder		58 469	45 676
Skulder till koncernföretag		4 901 023	5 351 023
Skatteskulder		37 485	74 970
Övriga skulder		43 239	3 329
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
Summa kortfristiga skulder		5 095 271	5 524 998
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 296 517	7 702 307

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 728 975	9 728 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 728 975	9 728 975
Ingående avskrivningar	-3 850 587	-3 602 675
Årets avskrivningar	-247 912	-247 912
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 098 499	-3 850 587
Utgående redovisat värde	5 630 476	5 878 388

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 086 250	1 086 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 086 250	1 086 250
Ingående avskrivningar	-1 086 250	-1 035 500
Årets avskrivningar		-50 750
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 086 250	-1 086 250
Utgående redovisat värde	0	0

VE

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 256 000	5 256 000
	5 256 000	5 256 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nynäshamn den 30 april 2025



Anders Vinberg

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 april 2025



Carin Ekstrand

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB
Org.nr 556724-7068

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ANDERS VINBERG FÖRVALTNING ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom: *CE*

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till ANDERS VINBERG FÖRVALTNING AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid några tillfällen betalat in moms och skatter för sent.

Nynäshamn den 30 april 2025



Carin Ekstrand

Auktoriserad revisor