

Årsredovisning

för

Näsbyholms Fideikommiss AB

556572-7780

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Näsbyholms Fideikommiss AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 21 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Näsbyholm 2024-11-21


Carl-Fredrik von Blixen Finecke

Årsredovisning

för

Näsbyholms Fideikommiss AB

556572-7780

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Näsbyholms Fideikommiss AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999 äger och förvaltar Näsbyholms fideikommissegendom.

Bolagets verksamhet består av växtodling som bedrivs via ett tillsammans med Skabersjö Gods AB delägt handelsbolag (Skabernäs HB), förvaltning av skog, förvaltning av bostäder och ekonomibyggnader samt övrig verksamhet hänförlig till innehavet av ovan upptagen egendom.

Företaget har sitt säte i Trelleborgs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	8 345	10 223	6 556	8 213
Resultat efter finansiella poster	3 826	3 914	776	2 552
Soliditet (%)	69	67	66	76

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	163 100 000	713 000	1 030 313	4 368 987	169 212 300
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 368 987	-4 368 987	0
Årets resultat				2 836 112	2 836 112
Belopp vid årets utgång	163 100 000	713 000	5 399 300	2 836 112	172 048 412

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 399 300
årets vinst	2 836 112
	8 235 412

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 235 412
	8 235 412

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

1

2024121301122

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		8 345 499	10 223 462
Övriga rörelseintäkter		10 802 089	11 285 348
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 147 588	21 508 810
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-13 353 677	-18 488 851
Personalkostnader	2	-2 144 817	-2 255 732
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 413 499	-1 311 300
Summa rörelsekostnader		-16 911 993	-22 055 883
Rörelseresultat		2 235 595	-547 073
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		3 870 724	4 801 269
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		16 684	27 342
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	74 435	324 220
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 315	776 266
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 381 114	-1 468 402
Summa finansiella poster		1 590 044	4 460 695
Resultat efter finansiella poster		3 825 639	3 913 622
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 595 000	6 448 500
Lämnade koncernbidrag		-2 978 000	-3 352 000
Förändring av periodiseringsfonder		46 000	-1 655 000
Förändring av överavskrivningar		-45 412	-163 981
Summa bokslutsdispositioner		-382 412	1 277 519
Resultat före skatt		3 443 227	5 191 141
Skatter			
Skatt på årets resultat		-607 115	-822 154
Årets resultat		2 836 112	4 368 987

↓

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	205 445 787	206 392 155
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 625 273	1 247 972
Summa materiella anläggningstillgångar		207 071 060	207 640 127

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	246 000	246 000
Fordringar hos koncernföretag		34 577 000	34 577 000
Andelar i företag med ägarintresse i	7	947 121	925 792
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	8	91 858	379 709
Andra långfristiga fordringar	9	3 400 000	2 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		39 261 979	38 378 501
Summa anläggningstillgångar		246 333 039	246 018 628

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 115 291	704 741
Fordringar hos koncernföretag		6 025 504	4 535 586
Övriga fordringar		3 861	64 241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 946 796	6 765 538
Summa kortfristiga fordringar		10 091 452	12 070 106

Kassa och bank

Kassa och bank		893 377	1 155 931
Summa kassa och bank		893 377	1 155 931
Summa omsättningstillgångar		10 984 829	13 226 037

SUMMA TILLGÅNGAR

257 317 868

259 244 665

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

163 100 000

163 100 000

Reservfond

713 000

713 000

Summa bundet eget kapital

163 813 000

163 813 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 399 300

1 030 313

Årets resultat

2 836 112

4 368 987

Summa fritt eget kapital

8 235 412

5 399 300

Summa eget kapital

172 048 412

169 212 300

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

4 615 000

4 661 000

Ackumulerade överavskrivningar

815 484

770 072

Summa obeskattade reserver

5 430 484

5 431 072

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

54 160 000

55 050 000

Övriga skulder

17 107 286

17 956 286

Summa långfristiga skulder

71 267 286

73 006 286

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 263 295

1 629 519

Skulder till koncernföretag

2 185 501

3 472 896

Skatteskulder

545 732

427 795

Övriga skulder

1 092 494

1 062 245

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 484 664

5 002 552

Summa kortfristiga skulder

8 571 686

11 595 007

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

257 317 868

259 244 665

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Byggnadsinventarier	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	0	771 540
Övriga ränteintäkter	8 780	4 726
Insatsemission	16 684	27 342
↓	25 464	803 608

2024121301127

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	226 248 792	226 248 792
Inköp	119 490	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	226 368 282	226 248 792
Ingående avskrivningar	-19 856 637	-18 791 277
Årets avskrivningar	-1 065 858	-1 065 360
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 922 495	-19 856 637
Utgående redovisat värde	205 445 787	206 392 155

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 672 887	6 552 387
Inköp	724 942	120 500
Försäljningar/utrangeringar	-110 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 287 829	6 672 887
Ingående avskrivningar	-5 424 915	-5 178 975
Försäljningar/utrangeringar	110 000	0
Årets avskrivningar	-347 641	-245 940
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 662 556	-5 424 915
Utgående redovisat värde	1 625 273	1 247 972

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	246 000	246 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	246 000	246 000
Utgående redovisat värde	246 000	246 000

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	925 792	886 059
Inköp	21 329	39 733
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	947 121	925 792
Utgående redovisat värde	947 121	925 792

Not 8 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 460 998	1 081 289
Tillkommande fordringar	91 858	379 709
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 552 856	1 460 998
Ingående nedskrivningar	-1 081 289	0
Amorteringar, avgående fordringar	-379 709	-1 081 289
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 460 998	-1 081 289
Utgående redovisat värde	91 858	379 709

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	2 250 000	0
Tillkommande fordringar	1 150 000	2 250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 400 000	2 250 000
Utgående redovisat värde	3 400 000	2 250 000

Not 10 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	49 160 000	50 050 000
	49 160 000	50 050 000

Not Eventualförpliktelser

	2024-06-30	2023-06-30
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	40 627 349	38 702 481
	40 627 349	38 702 481

Not Ställda säkerheter

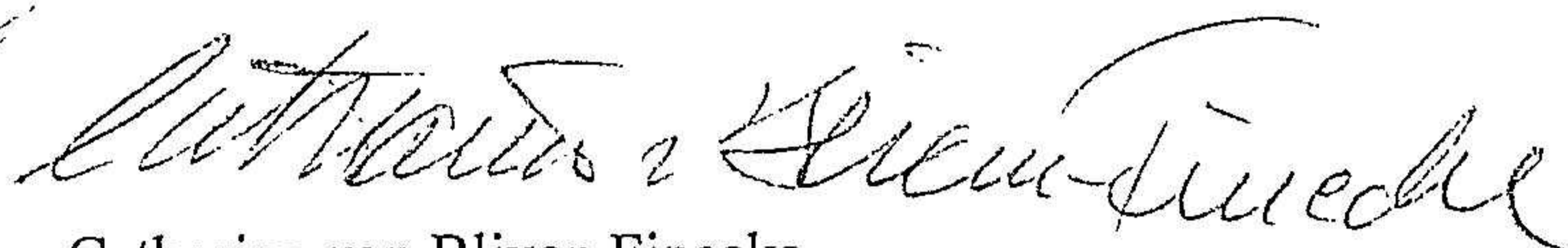
	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	62 300 000	62 300 000
	62 300 000	62 300 000

2024121301129

Näsbyholm 2024-11-21



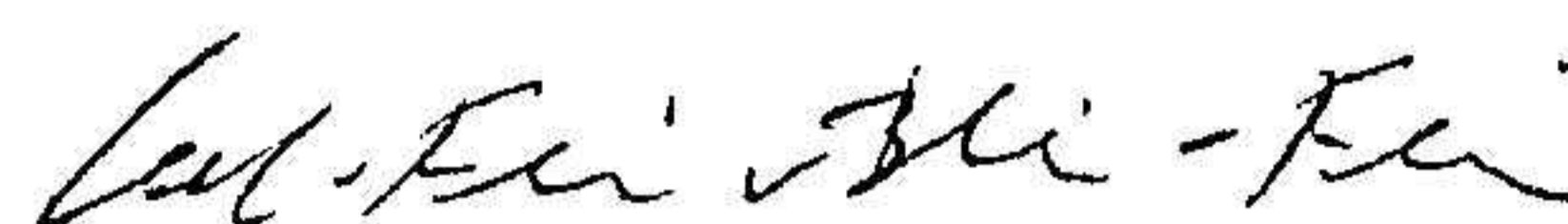
Dick von Blixen Finecke
Ordförande



Catharina von Blixen Finecke

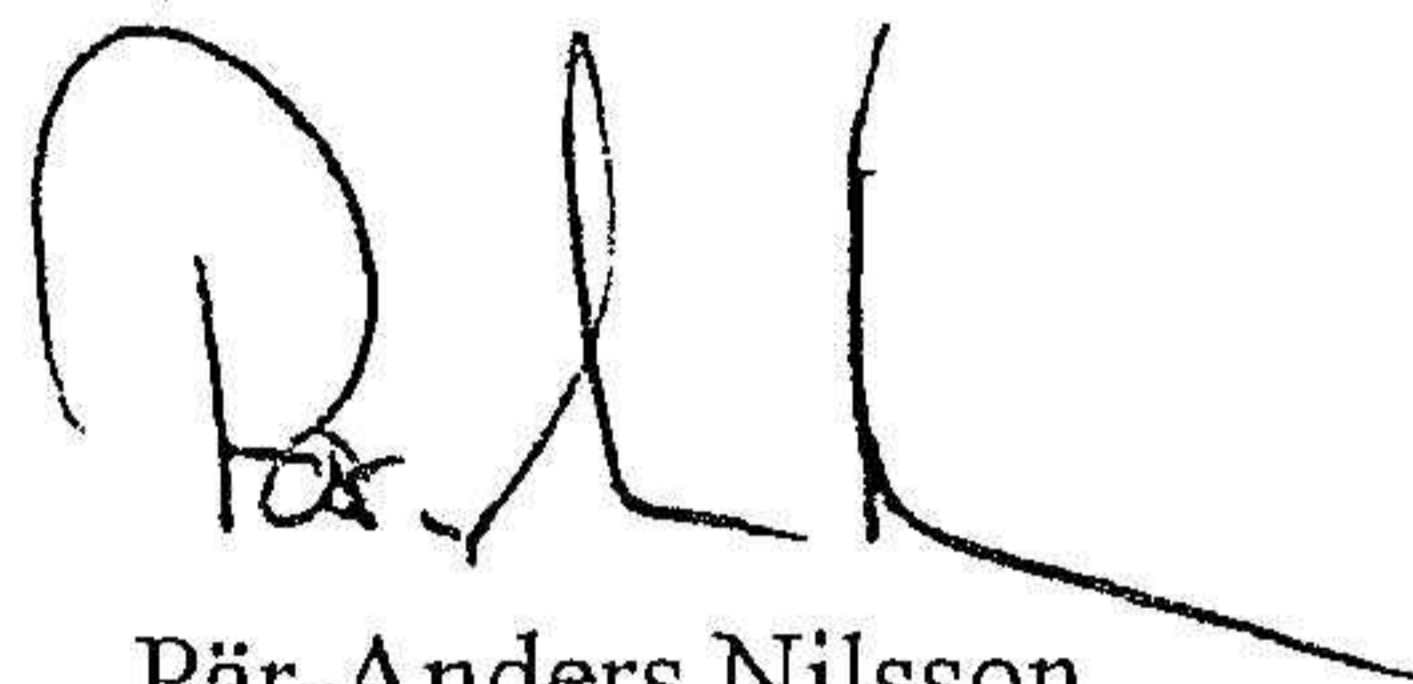


Elsa von Blixen Finecke



Carl-Fredrik von Blixen Finecke
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-11-21



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Tr

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Näsbyholms Fideikommiss AB

Org.nr 556572-7780

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Näsbyholms Fideikommiss AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Näsbyholms Fideikommiss ABs finansiella ställning per den 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyholms Fideikommiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Näsbyholms Fideikommiss AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Näsbyholms Fideikommiss AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

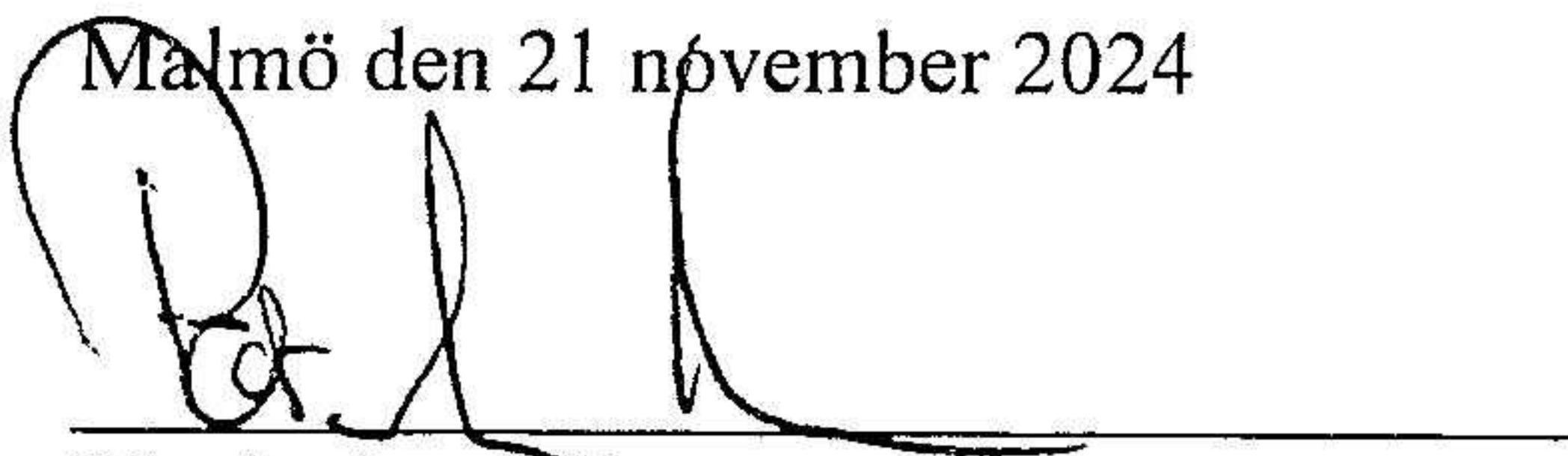
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 21 november 2024



Pär-Anders Nilsson
Godkänd revisor Far