

Årsredovisning för
Sävenäs 145:7 AB

559303-4191

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cindy Angelica Louise Hennung
Styrelseledamot

2025-07-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sävenäs 145:7 AB, 559303-4191, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg skall äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				255 371
Resultat efter finansiella poster	-80 176	-162 083	50 327	-5 647
Soliditet %	-2,2	-1,2	0,7	0,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	35 476	-162 083
Balanseras i ny räkning		-162 083	162 083
Årets resultat			-80 176
Belopp vid årets utgång	25 000	-126 607	-80 176

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-126 607
Årets resultat	-80 176
Summa	-206 783
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-206 783
Summa	-206 783

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		473 284	342 620
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		473 284	342 620
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 458	-37 567
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-179 977	-179 977
Summa rörelsekostnader		-221 435	-217 544
Rörelseresultat		251 849	125 076
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-332 026	-287 159
Summa finansiella poster		-332 025	-287 159
Resultat efter finansiella poster		-80 176	-162 083
Resultat före skatt		-80 176	-162 083
Årets resultat		-80 176	-162 083

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 278 918	8 458 895
Summa materiella anläggningstillgångar		8 278 918	8 458 895
Summa anläggningstillgångar		8 278 918	8 458 895
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		95	0
Summa kortfristiga fordringar		95	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 941	7 038
Summa kassa och bank		23 941	7 038
Summa omsättningstillgångar		24 036	7 038
SUMMA TILLGÅNGAR		8 302 954	8 465 933

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-126 607	35 476
Årets resultat		-80 176	-162 083
Summa fritt eget kapital		-206 783	-126 607
Summa eget kapital		-181 783	-101 607
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		8 465 925	8 540 175
Summa långfristiga skulder		8 465 925	8 540 175
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 812	27 365
Summa kortfristiga skulder		18 812	27 365
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 302 954	8 465 933

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 998 866	8 998 866
Utgående anskaffningsvärden	8 998 866	8 998 866
Ingående avskrivningar	-539 971	-359 994
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-179 977	-179 977
Utgående avskrivningar	-719 948	-539 971
Redovisat värde	8 278 918	8 458 895

Underskrifter

Göteborg

*Cindy Angelica Louise
Hennung* 2025-07-17

Cindy Angelica Datum
Louise Hennung
Styrelseordförande

*Amadeus Tobias Anders
Lejonmåne* 2025-07-17

Amadeus Tobias Datum
Anders Lejonmåne
Styrelseledamot

Nella Pozder 2025-07-17

Nella Pozder Datum
Styrelseledamot