

ÅRSREDOVISNING

för

Kolgruvan AB
Org. nr. 559024-9875

Styrelsen för i Kolgruvan AB får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Kolgruvan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 15 februari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag på behandling av bolagets resultat.

Göteborg den 15 februari 2023



Erik Wickman

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Kolgruvan AB, med säte i Göteborgs kommun, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Företaget registrerades 2015 och dess verksamhet är att förvalta fastigheter och värdepapper.

Flerårsöversikt , tkr

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	628 495	468 385	564 333	632 861	622 542
Resultat efter finansiella poster	136 189	32 385	156 545	140 829	23 511
Soliditet (%)	9	7	6	4	1

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	327 164	32 385
Resultatdisposition enligt bolagsstämman		32 385	-32 385
Årets resultat			117 826
Belopp vid årets utgång	50 000	359 549	117 826

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
-Balanserat resultat	359 549
- Årets resultat	117 826
	<u>477 375</u>

Styrelsen föreslår att	
- i ny räkning överföres	477 375
	<u>477 375</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023031303089

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	2022-12-31	2021-12-31
Rörelseintäkter m m			
Nettoomsättning		<u>628 495</u>	<u>468 385</u>
		628 495	468 385
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-89 409	-58 349
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-175 145</u>	<u>-169 904</u>
		-264 554	-228 253
Rörelseresultat		363 940	240 131
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-227 751</u>	<u>-207 746</u>
		-227 751	-207 746
Resultat efter finansiella poster		136 189	32 385
Resultat före skatt		136 189	32 385
Skatt på årets resultat		<u>-18 363</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT		<u>117 826</u>	<u>32 385</u>

2023031303090

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar	1		
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	2	5 223 261	5 394 470
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 952	6 888
		<u>5 226 213</u>	<u>5 401 358</u>
Summa anläggningstillgångar		5 226 213	5 401 358
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		65 468	45 674
Övriga kortfristiga fordringar		2 831	10 633
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		37 265	36 078
		<u>105 564</u>	<u>92 385</u>
Kassa och bank		691 213	505 774
Summa omsättningstillgångar		796 776	598 159
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>6 022 989</u>	<u>5 999 516</u>



2023031303091

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		359 549	327 164
Årets resultat		<u>117 826</u>	<u>32 385</u>
		477 375	359 549
Summa eget kapital		527 375	409 549
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	2 753 000	2 922 600
Övriga skulder		<u>2 272 737</u>	<u>2 272 737</u>
		5 025 737	5 195 337
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		169 600	169 600
Leverantörsskulder		23 652	23 652
Skatteskulder		12 618	0
Övriga skulder		71 834	27 401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>192 173</u>	<u>173 978</u>
Summa kortfristiga skulder		469 877	394 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>6 022 989</u>	<u>5 999 516</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpad avskrivningstid på Materiella anläggningstillgångar:

-Byggnader	50 år
-Förbättringsutgifter och hyresgästanpassningar	5 och 10 år
-Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnad och mark


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 260 410	5 867 333
Nyanskaffningar/förbättringsutgifter	0	393 078
Redovisat värde	6 260 410	6 260 410
Ingående avskrivningar	-865 940	-699 972
Årets avskrivning	-171 209	-165 968
Utgående avskrivningar	-1 037 150	-865 940
Redovisat värde	5 223 261	5 394 470

2023031303093

	2022-12-31	2021-12-31
Not 3 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärde	19 680	19 680
Utgående anskaffningsvärden	19 680	19 680
Ingående avskrivningar	-12 792	-8 856
Årets avskrivningar	-3 936	-3 936
Utgående avskrivningar	-16 728	-12 792
Redovisat värde	2 952	6 888
Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år	4 347 337	4 516 937
Skulder som förfaller inom 1 till 5 år.	678 400	678 400
	5 025 737	5 195 337
Not 5 Ställda säkerheter		
Ställd säkerheter		
Fastighetsinteckning	3 725 000	3 725 000
	3 725 000	3 725 000

Göteborg 2023-02-15


Erik Wickman
Styrelseordförande


Joel Wickman
Styrelseledamot