

**Årsredovisning**  
för  
**Bårhult 9Q Lokal AB**  
559370-1658

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-02.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Andersson, Styrelseledamot  
2025-06-02

Styrelsen för Bårhult 9Q Lokal AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av egna industrilokaler.

Företaget har sitt säte i Härryda.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-127	-104	-2
Soliditet (%)	5,6	4,9	2,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 900	34 424	<b>82 524</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		34 424	-34 424	<b>0</b>
Årets resultat			18 050	<b>18 050</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>32 524</b>	<b>18 050</b>	<b>100 574</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 524
årets vinst	18 050
	<b>50 574</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	50 574
	<b>50 574</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

-3

-1

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**-3**

**-1**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-103 591

-82 318

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-22 900

-22 900

**Summa rörelsekostnader**

**-126 491**

**-105 218**

**Rörelseresultat**

**-126 494**

**-105 219**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19

1 396

Räntekostnader och liknande resultatposter

-597

-36

**Summa finansiella poster**

**-578**

**1 360**

**Resultat efter finansiella poster**

**-127 072**

**-103 859**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

150 000

150 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**150 000**

**150 000**

**Resultat före skatt**

**22 928**

**46 141**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-4 878

-11 717

**Årets resultat**

**18 050**

**34 424**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 390 690	1 413 590
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 390 690</b>	<b>1 413 590</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 390 690</b>	<b>1 413 590</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		393 394	264 511
Övriga fordringar		12 957	10 652
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>406 351</b>	<b>275 163</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		9 440	1 513
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 440</b>	<b>1 513</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>415 791</b>	<b>276 676</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 806 481</b>	<b>1 690 266</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

32 524

-1 900

Årets resultat

18 050

34 424

**Summa fritt eget kapital**

**50 574**

**32 524**

**Summa eget kapital**

**100 574**

**82 524**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

1 388 322

1 388 390

**Summa långfristiga skulder**

**1 388 322**

**1 388 390**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

295 130

204 705

Skatteskulder

22 455

14 647

**Summa kortfristiga skulder**

**317 585**

**219 352**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 806 481**

**1 690 266**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 50 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 436 490	1 436 490
Inköp	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 436 490</b>	<b>1 436 490</b>
Ingående avskrivningar	-22 900	0
Årets avskrivningar	-22 900	-22 900
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-45 800</b>	<b>-22 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 390 690</b>	<b>1 413 590</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.  
Årsredovisningen har upprättats den dag som framgår av våra underskrifter

Härryda 2025-06-02

*Stefan Andersson*  
Stefan Andersson