

# Årsredovisning

för

## AB Marsvinsholms Gård

556056-7769

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

André Iacobaeus, Styrelseledamot  
2022-12-28

Styrelsen för AB Marsvinsholms Gård avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva jordbruksrörelse, handel med jordbruksprodukter samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	39 854	32 002	31 673	27 566	25 031
Resultat efter finansiella poster	4 004	-471	494	-1 192	467
Soliditet (%)	22	17	17	15	17
Balansomslutning	37 803	31 181	33 229	34 967	34 327

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 486 489	267 819	<b>3 874 308</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			267 819	-267 819	<b>0</b>
Årets resultat				884 759	<b>884 759</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>3 754 308</b>	<b>884 759</b>	<b>4 759 067</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 754 306
årets vinst	884 759
	<b>4 639 065</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas	3 000 000
i ny räkning överföres	1 639 065
	<b>4 639 065</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		39 854 195	32 001 964
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		2 987 577	702 607
Övriga rörelseintäkter		6 145 692	5 399 439
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>48 987 464</b>	<b>38 104 010</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-29 855 989	-23 469 430
Övriga externa kostnader		-9 199 226	-8 955 195
Personalkostnader	2	-3 306 663	-2 890 137
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 381 367	-2 953 131
Övriga rörelsekostnader		-16 187	-9 113
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-44 759 432</b>	<b>-38 277 006</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 228 032</b>	<b>-172 996</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		326 341	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	12 222	304 229
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20 124	2 668
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 250	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-576 526	-605 282
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-224 089</b>	<b>-298 385</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 003 943</b>	<b>-471 381</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-225 000	0
Förändring av överavskrivningar		-2 216 373	776 985
Övriga bokslutsdispositioner		-519 851	-37 785
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-2 961 224</b>	<b>739 200</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 042 719</b>	<b>267 819</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-157 960	0
<b>Årets resultat</b>		<b>884 759</b>	<b>267 819</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	1 391 572	1 627 025
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	4 520 111	4 616 078
Inventarier, verktyg och installationer	6	8 947 325	8 059 989
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	4 735 042	5 052 888
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 594 050</b>	<b>19 355 980</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	6 250
Ägarintressen i övriga företag	8	2 127 151	1 902 011
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 127 151</b>	<b>1 908 261</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>21 721 201</b>	<b>21 264 241</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 338 116	659 225
Varor under tillverkning		3 554 515	1 123 085
Övriga lagertillgångar		2 551 754	1 929 794
<b>Summa varulager</b>		<b>7 444 385</b>	<b>3 712 104</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 075 073	854 665
Fordringar hos koncernföretag		2 012 222	0
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		1 037 485	784 942
Övriga fordringar		516 983	739 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		573 085	1 296 825
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 214 848</b>	<b>3 676 074</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 422 075	2 528 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 422 075</b>	<b>2 528 344</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 081 308</b>	<b>9 916 522</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>37 802 509</b>	<b>31 180 763</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 754 306	3 486 488
Årets resultat		884 759	267 819
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 639 065</b>	<b>3 754 307</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 759 065</b>	<b>3 874 307</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		225 000	0
Ackumulerade överavskrivningar		3 867 436	1 651 063
Övriga obeskattade reserver		573 320	53 469
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>4 665 756</b>	<b>1 704 532</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		1 224 913	1 159 100
<b>Summa avsättningar</b>		<b>1 224 913</b>	<b>1 159 100</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		315 933	0
Övriga skulder		15 853 626	19 423 750
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>16 169 559</b>	<b>19 423 750</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 533	0
Leverantörsskulder		6 794 092	2 421 477
Skulder till koncernföretag		48 144	0
Övriga skulder		2 977 693	1 737 281
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		982 754	860 316
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 983 216</b>	<b>5 019 074</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 802 509</b>	<b>31 180 763</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-20 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	9	8

### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	12 222	0
	<b>12 222</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	12 790 308	12 790 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 790 308</b>	<b>12 790 308</b>
Ingående avskrivningar	-11 163 283	-10 724 693
Årets avskrivningar	-235 453	-438 590
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 398 736</b>	<b>-11 163 283</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 391 572</b>	<b>1 627 025</b>

#### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	19 034 041	18 593 970
Inköp	798 529	1 518 314
Försäljningar/utrangeringar	0	-1 078 243
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 832 570</b>	<b>19 034 041</b>
Ingående avskrivningar	-14 417 963	-13 590 282
Försäljningar/utrangeringar	0	548 691
Årets avskrivningar	-894 496	-1 376 372
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 312 459</b>	<b>-14 417 963</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 520 111</b>	<b>4 616 078</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	11 286 970	11 286 970
Inköp	1 820 908	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 107 878</b>	<b>11 286 970</b>
Ingående avskrivningar	-3 226 981	-2 406 658
Årets avskrivningar	-933 572	-820 323
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 160 553</b>	<b>-3 226 981</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 947 325</b>	<b>8 059 989</b>

**Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 356 911	6 356 911
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 356 911</b>	<b>6 356 911</b>
Ingående avskrivningar	-1 304 023	-986 177
Årets avskrivningar	-317 846	-317 846
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 621 869</b>	<b>-1 304 023</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 735 042</b>	<b>5 052 888</b>

**Not 8 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 902 011	1 705 255
Inköp	89 000	46 000
Tilldelning	136 140	150 756
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 127 151</b>	<b>1 902 011</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 127 151</b>	<b>1 902 011</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	14 600 000	0
	<b>14 600 000</b>	<b>0</b>

**Not 10 Checkräkningskredit**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Uttnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not Ställda säkerheter**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Företagsinteckning	2 500 000	2 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	652 623	0
	<b>3 152 623</b>	<b>2 500 000</b>

Ystad enligt digital signering

*André Iacobaeus*  
André Iacobaeus  
Ordförande  
2022-12-19

*Ida Iacobaeus*  
Ida Iacobaeus  
2022-12-20

## **Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-12-21

*Mattias Kristensson*  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Marsvinsholms Gård, org.nr 556056-7769

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Marsvinsholms Gård för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Marsvinsholms Gårds finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Marsvinsholms Gård enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2020-07-01 -- 2021-06-30 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 21 december 2021 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt

tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AB Marsvinsholms Gård för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Marsvinsholms Gård enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med

aktiebolagslagen.

~~Römlingsaktie är en viktig del i godkännandet av ett företag som jag professionellt utvärderat och har en professionellt Skerptiska inställningen under upptäckta åtgärder. Granskningen av förslaget och förslaget till dispositioner om bolagets vinst eller förlust är ett förslag till dispositioner om bolagets vinst eller förlust inte är följande aktiebolagslag som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.~~

Malmö 2022-12-21

*Mattias Kristensson*  
Mattias Kristensson  
Auktoriserad revisor