

Årsredovisning
för
LMR i Roslagen AB
559371-6961

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Royne Hultman, Styrelseledamot
2025-07-01

Styrelsen för LMR i Roslagen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier, fastigheter samt annan lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till L.M.R. Byggnads AB med org. nr 556456-9977.

Bolaget är ett moderbolag och äger 100% av aktierna i Solö Skog & Fastighetsutveckling AB med org.nr 559374-0896 med säte i Stockholms kommun.

Bolagets aktiekapital är förbrukat och någon kontrollbalansräkning har ej upprättats. Styrelsen är medveten om att bolaget drivs vidare under personligt ansvar.

Företaget har sitt säte i STOCKHOLM.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 (10 mån) |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -3 208 | -5 370 | 7 281 |
| Soliditet (%) | -12,7 | 15,9 | 99,7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 7 281 357 | -5 370 022 | 1 936 335 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -5 370 022 | 5 370 022 | 0 |
| Årets resultat | | | -3 207 759 | -3 207 759 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 1 911 335 | -3 207 759 | -1 271 424 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 1 911 336 |
| årets förlust | -3 207 759 |
| | -1 296 423 |
| behandlas så att | |
| i ny räkning överföres | -1 296 423 |
| | -1 296 423 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 990

-578

Summa rörelsekostnader

-10 990

-578

Rörelseresultat

-10 990

-578

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-2 174 825

-5 150 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 021 944

-219 444

Summa finansiella poster

-3 196 769

-5 369 444

Resultat efter finansiella poster

-3 207 759

-5 370 022

Resultat före skatt

-3 207 759

-5 370 022

Årets resultat

-3 207 759

-5 370 022

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 1 | 10 030 531 |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | 10 000 000 | 0 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 10 000 001 | 10 030 531 |
| Summa anläggningstillgångar | | 10 000 001 | 10 030 531 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 2 144 295 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 0 | 2 144 295 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 6 964 | 17 954 |
| Summa kassa och bank | | 6 964 | 17 954 |
| Summa omsättningstillgångar | | 6 964 | 2 162 249 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 006 965 | 12 192 780 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 911 336

7 281 357

Årets resultat

-3 207 759

-5 370 022

Summa fritt eget kapital

-1 296 424

1 911 336

Summa eget kapital

-1 271 424

1 936 336

Långfristiga skulder

Övriga skulder

11 241 388

10 219 444

Summa långfristiga skulder

11 241 388

10 219 444

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

37 000

37 000

Summa kortfristiga skulder

37 000

37 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 006 965

12 192 780

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 030 531 | 18 531 |
| Inköp | | 10 000 000 |
| Omklassificeringar | -10 000 000 | 12 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 30 531 | 10 030 531 |
| Återförda nedskrivningar | -30 530 | 0 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -30 530 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 1 | 10 030 531 |

Not 3 Andra långfristiga fordringar

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|------------|
| Tillkommande fordringar | 10 000 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 10 000 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 10 000 000 | 0 |

Stockholm 2025-06-30

Royne Hultman
Royne Hultman