

Årsredovisning

för

LKB Holding AB

Org.nr. 559193-2560

Räkenskapsåret

2024-08-01 – 2025-07-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Carlsson, Styrelseledamot

2026-01-30

Styrelsen för LKB Holding AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01-2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar företag och värdepapper.

Bolaget äger 100% av Lillkyrka Bygg AB 556925-2751.

Bolaget äger 100% av LKB Fastigheter AB 559193-2560.

Bolaget har sitt säte i Lillkyrka.

Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Resultat efter finansiella poster	610	422	961	598
Soliditet (%)	85	79	83	85

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 700 000	2 094 348	415 165	4 259 512
Utdelning	0	0	-16 330	0	-16 330
Balanseras i ny räkning	0	0	415 165	-415 165	0
Årets resultat	0	0	0	197 382	197 382
Belopp vid årets utgång	50 000	1 700 000	2 493 182	197 382	4 440 564

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Fri överkursfond	1 700 000
Balanserat resultat	2 493 182
Årets resultat	197 382
Summa	4 390 564

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 390 564
Summa	4 390 564

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-08-01 2025-07-31	2023-08-01 2024-07-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 450	-1 550
Summa rörelsekostnader		-8 450	-1 550
Rörelseresultat		-8 450	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	400 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		420 086	47 107
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 254	-23 669
Summa finansiella poster		618 832	423 438
Resultat efter finansiella poster		610 382	421 888
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-413 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-413 000	0
Resultat före skatt		197 382	421 888
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 723
Årets resultat		197 382	415 165

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-07-31	2024-07-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	570 000	570 000
Fordringar hos koncernföretag	3	4 639 847	2 066 817
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 209 847	2 636 817
Summa anläggningstillgångar		5 209 847	2 636 817
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	2 694 437
Summa kortfristiga placeringar		0	2 694 437
Kassa och bank			
Kassa och bank		152	50 716
Summa kassa och bank		152	50 716
Summa omsättningstillgångar		152	2 745 153
SUMMA TILLGÅNGAR		5 209 999	5 381 971

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-07-31	2024-07-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		1 700 000	1 700 000
Balanserat resultat		2 493 182	2 094 348
Årets resultat		197 382	415 165
Summa fritt eget kapital		4 390 564	4 209 512
Summa eget kapital		4 440 564	4 259 512
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		762 697	1 056 778
Summa långfristiga skulder		762 697	1 056 778
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		6 723	37 511
Övriga skulder		15	4 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	23 669
Summa kortfristiga skulder		6 738	65 680
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 209 999	5 381 971

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i koncernföretag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	570 000	570 000
Utgående anskaffningsvärden	570 000	570 000
Redovisat värde	570 000	570 000

Bolaget äger 100% av Lillkyrka Bygg AB 556925-2751

Bolaget äger 100% av LKB Fastigheter AB 559193-2560

Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	2 066 817	1 866 817
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	2 573 030	200 000
Utgående anskaffningsvärden	4 639 847	2 066 817
Redovisat värde	4 639 847	2 066 817

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-01-28.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen.

Lillkyrka2026-01-28

Per Carlsson

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2026-01-28.

Thomas Allard

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LKB Holding AB
Org.nr 559193-2560

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LKB Holding AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LKB Holding ABs finansiella ställning per den 2025-07-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till LKB Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LKB Holding AB för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till LKB Holding AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro 2026-01-28

Thomas Allard

Thomas Allard
Auktoriserad revisor