

2023042821524

REP I KRISTINEHAMN AB

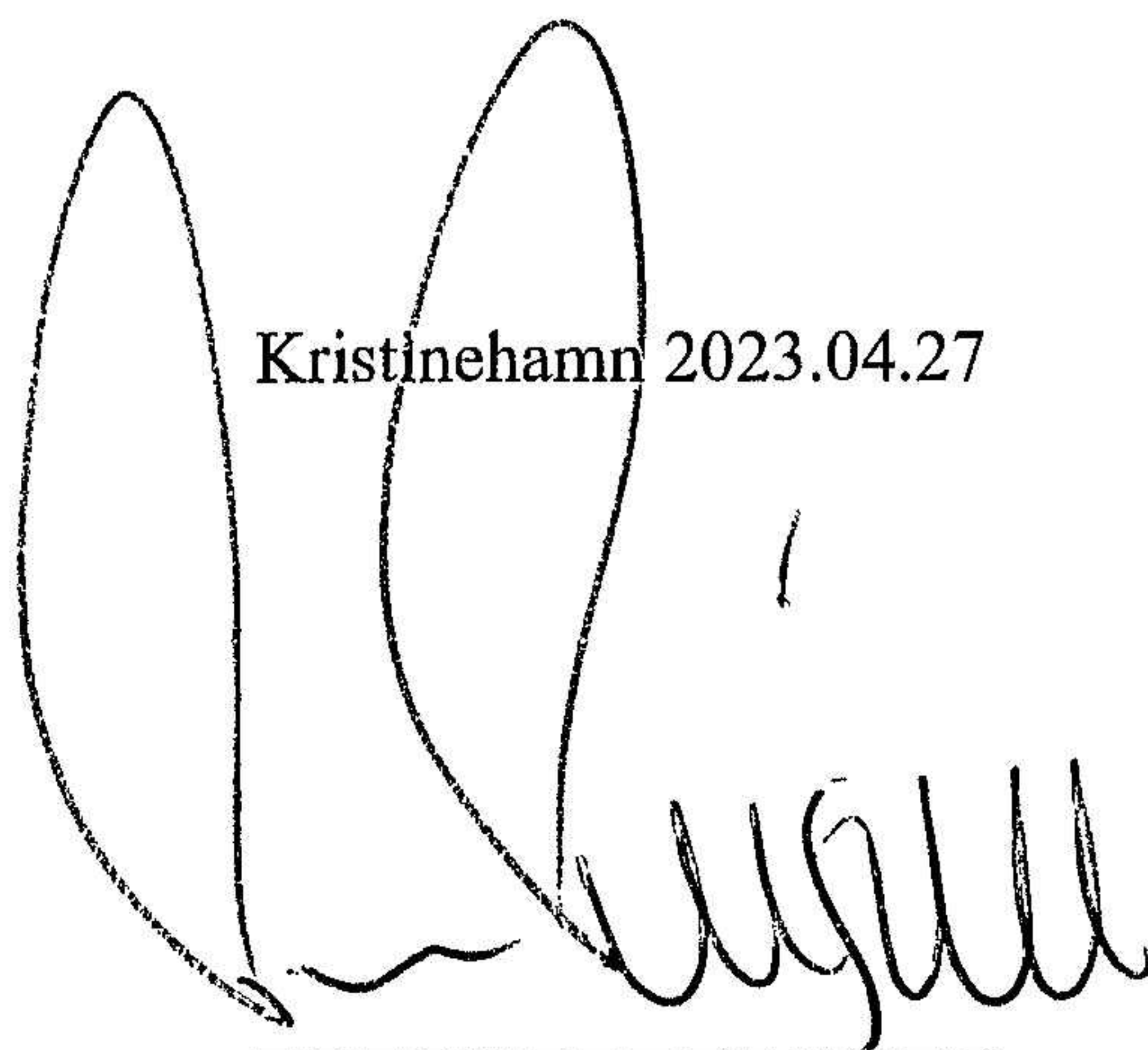
Org. nr 556335-9461

ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2022.01.01 - 2022.12.31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie bolagsstämma 2023.04.27. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition i bolaget.



Kristinehamn 2023.04.27

Per Ringvall
VD

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen och verkställande direktören för REP I KRISTINEHAMN AB
får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**Bolagets verksamhet**

Bolaget äger inventarier bl a i rörelsen Maxi ICA Stormarknad i Kristinehamn, som man leasar ut till rörelsedrivande dotterbolaget Nya Stormarknaden i Kristinehamn AB. Bolagets säte är Kristinehamn.

Bolagets redovisningsvaluta är SEK.

Ekonomisk översikt

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	8 411 189	10 128 632	9 303 999	6 618 330	4 939 649
Resultat efter finansnetto	8 194 269	7 696 879	5 360 731	5 299 338	5 495 568
Balansomslutning	34 659 846	36 041 195	41 769 131	42 479 703	19 105 856
Soliditet, % **	55	44	41	29	74

** Se definition i avsnittet Övriga upplysningar

Ägarförhållanden

Bolaget ägs enligt följande:

Ägare	Antalet aktier
Per Ringvall	550
Erik Ringvall	399
Jesper Ringvall	50
ICA Sverige AB	1
Summa	1 000



Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Förändring av eget kapital

Koncernen

	Aktiekapital	Annat Eget kapital och årets resultat	Minoritets-intresse	Summa Eget kapital
Belopp vid årets början	99 900	21 005 196	100	21 105 196
Aktieutdelning	0	-7 193 688	0	-7 193 688
Årets resultat	0	10 555 793	0	10 555 793
I ny räkning överföres	99 900	24 367 301	100	24 467 301

Moderbolaget

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt Eget Kapital	Summa Eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 281 234	11 401 234
Aktieutdelning			-5 000 000	-5 000 000
Årets resultat	0	0	8 377 561	8 377 561
I ny räkning överföres	100 000	20 000	14 658 795	14 778 795

Framtida utveckling

Resultatet under året förväntas bli i paritet med 2022.

Förslag till vinstdisposition i moderbolaget

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel	6 281 234
Årets resultat	8 377 561
Summa	14 658 795

Styrelsen och VD föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

Till aktieägarna utdelas: -A-Preferens (1 st)	0	
-B-Stam (999 st)	4 000 000	4 000 000
I ny räkning överföres		10 658 795
Summa		14 658 795

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga försäljningar eller avveckling. De investeringar som planeras bedöms inte påverka ställningstagandet.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Sign:



REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

KONCERNENS RESULTATRÄKNING

		<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Nettoomsättning		388 650 194	377 558 534
Kostnad sålda varor		-328 517 568	-317 567 061
Bruttoresultat		60 132 626	59 991 473
Försäljningskostnader		-35 519 123	-35 672 014
Administrationskostnader		-11 799 136	-11 474 379
Rörelseresultat	Not 1,2,3,4,5,6	12 814 367	12 845 080
Resultat från finansiella anläggningstillgångar	Not 7	564 008	0
Övriga ränteintäkter	Not 7	171 148	142 505
Övriga räntekostnader	Not 7	-439 426	-393 649
Resultat före skatt		13 110 097	12 593 937
Skatt på årets resultat	Not 8	-2 554 304	-2 621 476
Årets resultat		10 555 793	9 972 461

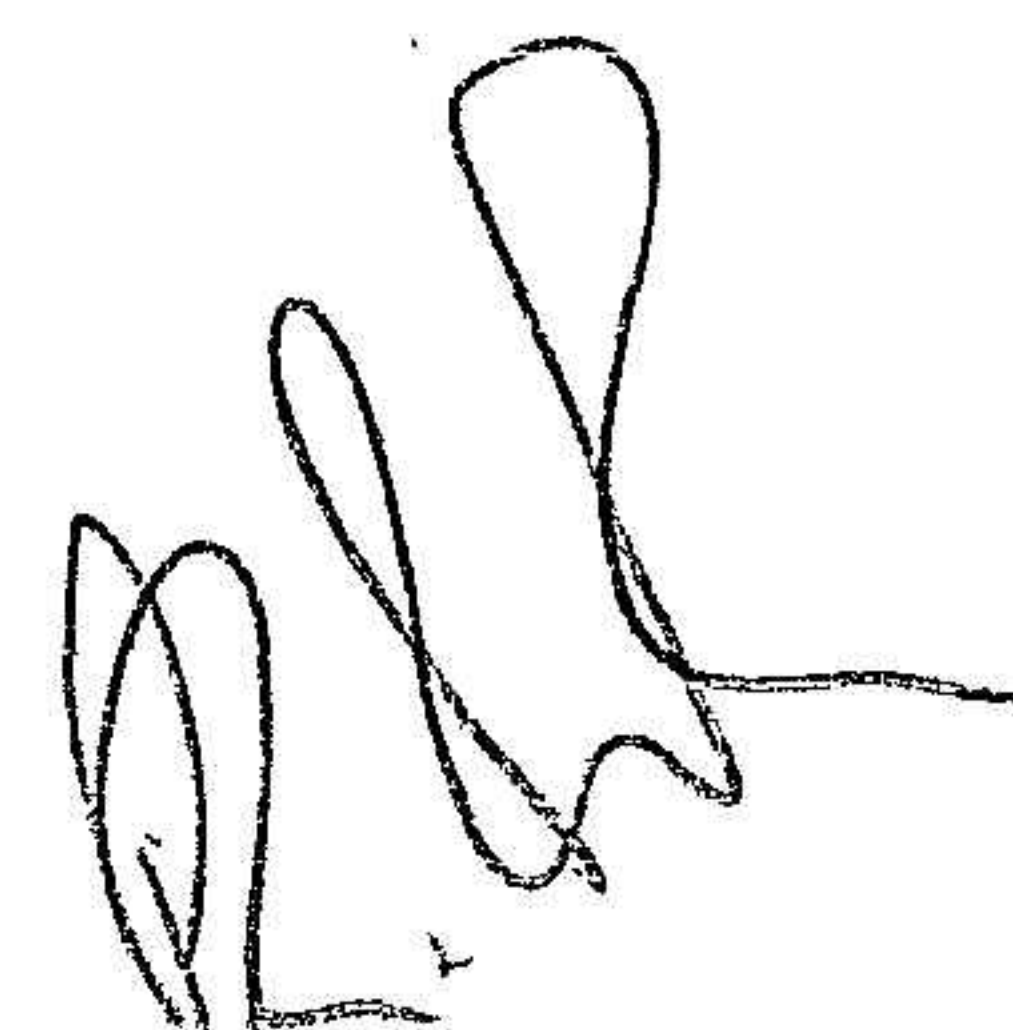
REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

KONCERNENS BALANSRÄKNING

		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	Not 9	24 718 359	28 522 958
Summa		<u>24 718 359</u>	<u>28 522 958</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Ägarintressen i övriga företag	Not 10	2 100 275	1 100 220
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 10	5 920 008	5 356 000
Andra långfristiga fordringar	Not 10	2 459 500	4 459 500
Summa		<u>10 479 783</u>	<u>10 915 720</u>
Summa anläggningstillgångar		35 198 142	39 438 678
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror		10 440 181	8 981 447
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 223 819	1 717 654
Skattefordringar		931 622	740 850
Övriga fordringar		2 590 634	2 523 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 12	2 923 120	2 984 441
Summa		<u>7 669 196</u>	<u>7 966 695</u>
Kassa och bank		13 273 834	11 465 351
Summa omsättningstillgångar		31 383 211	28 413 493
Summa tillgångar		66 581 353	67 852 171

Sign:



REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Eget kapital och skulder	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eget kapital		
Aktiekapital	99 900	99 900
Annat eget kapital och årets resultat	24 367 301	21 005 196
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	24 467 201	21 105 096
Minoritet	100	100
Summa eget kapital	24 467 301	21 105 196
Uppskjuten skatt		
Uppskjuten skatt	2 410 200	1 833 400
Summa	2 410 200	1 833 400
Långfristiga skulder		
Lån kreditinstitut	10 041 632	14 541 644
Summa	10 041 632	14 541 644
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	4 500 012	4 500 012
Leverantörsskulder	12 881 421	13 387 838
Övriga skulder	1 826 399	1 659 454
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 454 388	10 824 627
Summa	29 662 220	30 371 931
Summa eget kapital och skulder	66 581 353	67 852 171

Sign:



REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Löpande verksamhet		
Rörelseresultat efter finansiella poster	13 110 097	12 593 937
Återläggning avskrivningar	7 728 010	7 948 566
Betald skatt	-2 168 276	-1 796 390
Förändring rörelsekapital		
Förändring lager	-1 458 734	863 232
Förändring kortfristiga fordringar	488 271	2 943 615
Förändring kortfristiga skulder	-709 711	1 290 368
Kassaflöde löpande verksamhet	16 989 657	23 843 328
Finansieringsverksamhet		
Utdelningar	-7 193 688	-10 903 992
Amortering av lån	-4 500 012	-4 500 012
Kassaflöde finansieringsverksamhet	-11 693 700	-15 404 004
Investeringsverksamhet		
Materiella anläggningstillgångar	-3 923 411	-1 655 037
Finansiella anläggningstillgångar	435 937	-5 500 220
Kassaflöde investeringsverksamhet	-3 487 474	-7 155 257
Summa kassaflöde	1 808 483	1 284 067
Ingående kassa	11 465 351	10 181 284
Utgående kassa	13 273 834	11 465 351

Sign:

2023042821530

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

MODERBOLAGETS RESULTATRÄKNING

		<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>	<u>2021-01-01</u> <u>2021-12-31</u>
Nettoomsättning		8 411 189	10 128 632
Kostnad sålda varor		-3 110 919	-3 213 624
Bruttoresultat		5 300 270	6 915 008
Försäljningskostnader		-4 646 664	-4 786 239
Administrationskostnader		-31 060	-40 769
Rörelseresultat	Not 1,3,4,6	622 546	2 088 000
Resultat från finansiella investeringar	Not 7	8 000 000	6 000 000
Övriga ränteintäkter	Not 7	8 769	1 652
Övriga räntekostnader	Not 7	-437 046	-392 773
Resultat efter finansiella poster		8 194 269	7 696 879
Bokslutsdispositioner		200 000	-1 200 000
Resultat före skatt		8 394 269	6 496 879
Skatt på årets resultat	Not 8	-16 708	-102 579
Årets resultat		8 377 561	6 394 300

Sign:




REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

MODERBOLAGETS BALANSRÄKNING

		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	Not 9	24 686 359	28 490 958
Summa		<u>24 686 359</u>	<u>28 490 958</u>
Andelar i koncernföretag	Not 11	99 900	99 900
Summa		<u>99 900</u>	<u>99 900</u>
Summa anläggningstillgångar		24 786 259	28 590 858
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		9 531 646	7 197 575
Skattefordringar		79 905	0
Övriga fordringar		10 411	30 802
Summa		<u>9 621 962</u>	<u>7 228 377</u>
Kassa och bank		251 625	221 960
Summa omsättningstillgångar		9 873 587	7 450 337
Summa tillgångar		34 659 846	36 041 195


Sign:

2023042821532

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Eget kapital och skulder		<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	Not 13	100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 281 234	4 886 933
Årets resultat		8 377 561	6 394 300
		14 658 795	11 281 234
Summa eget kapital		14 778 795	11 401 234
Obeskattade reserver			
Not 14			
Akkumulerade avskrivningar utöver plan		5 200 000	5 400 000
		5 200 000	5 400 000
Långfristiga skulder			
Lån från kreditinstitut		10 041 632	14 541 644
Summa		10 041 632	14 541 644
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		4 500 012	4 500 012
Skatteskulder		0	5 966
Övriga kortfristiga skulder		110 421	173 387
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	28 986	18 952
Summa		4 639 419	4 698 317
Summa eget kapital och skulder		34 659 846	36 041 195

Sign:


REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

MODERBOLAGETS FINANSIERINGSANALYS

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Löpande verksamhet		
Rörelseresultat efter finansiella poster	8 194 269	7 696 879
Återläggning avskrivningar	7 728 010	7 948 566
Betald skatt	-102 579	-98 598
Förändring rörelsekapital		
Förändring kortfristiga fordringar	-2 313 680	-698 430
Förändring kortfristiga skulder	-52 932	173 794
Kassaflöde löpande verksamhet	13 453 088	15 022 211
Finansieringsverksamhet		
Utdelningar	-5 000 000	-9 000 000
Amortering av lån	-4 500 012	-4 500 012
Kassaflöde finansieringsverksamhet	-9 500 012	-13 500 012
Investeringsverksamhet		
Materiella anläggningstillgångar	-3 923 411	-1 655 037
Kassaflöde investeringsverksamhet	-3 923 411	-1 655 037
Summa kassaflöde	29 665	-132 838
Ingående kassa	221 960	354 798
Utgående kassa	251 625	221 960


 Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

NOTER

ALLMÄNA NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och Koncernredovisning (K3).

Koncernredovisning

Koncernredovisning har upprättats enligt förvärvsmetoden.

Minoritetsintresse

I dotterföretaget Nya Stormarknaden i Kristinehamn AB innehar ICA Sverige AB ett minoritetsintresse på 0,1% av aktierna.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindeldad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Leasing

Alla leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal.



Leasingavgifterna enligt operationella leasingavtal, inklusive första förhöjd hyra men exklusive utgifter för tjänster som försäkring och underhåll, redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Avskrivningar på anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande procentsats används:

Inventarier	15%
Bilar	20%

Skillnaden mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan redovisas som bokslutsdisposition. Ackumulerade avskrivningar utöver plan redovisas som obeskattad reserv.



 Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Skatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Fordringar

Fordringar har tagits upp till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager

Varulagret har värderats till 97 % av anskaffningsvärdet.

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 1 Uppgifter om personal

Medeltalet anställda

Medeltalet anställda med fördelning på män och kvinnor har uppgått till:

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	52	53
Män	20	20
Totalt	72	73

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	2	2



Sign:.....

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<u>Styrelsen och verkställande direktör</u>		
löner och ersättningar	1 254 500	1 226 000
pensionskostnader	485 054	486 462
<u>Övriga anställda</u>		
löner och ersättningar	30 712 221	31 038 186
Sociala kostnader, samtliga anställda	10 963 617	10 948 810
varav pensionskostnader	2 051 826	1 917 434

Moderbolaget

Inga löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har betalats ut i moderbolaget. Detta gäller såväl innevarande som föregående år.

Fördelning styrelse


<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	<u>2</u>	<u>2</u>

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	<u>2</u>	<u>2</u>

Fördelning företagsledning

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	<u>2</u>	<u>2</u>

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Totalt	<u>2</u>	<u>2</u>


Sign:.....

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Summa av försäljningen som avser koncernföretag	8 191 489	9 958 632
Summa av inköpen som avser koncernföretag	-8 191 489	-9 958 632

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

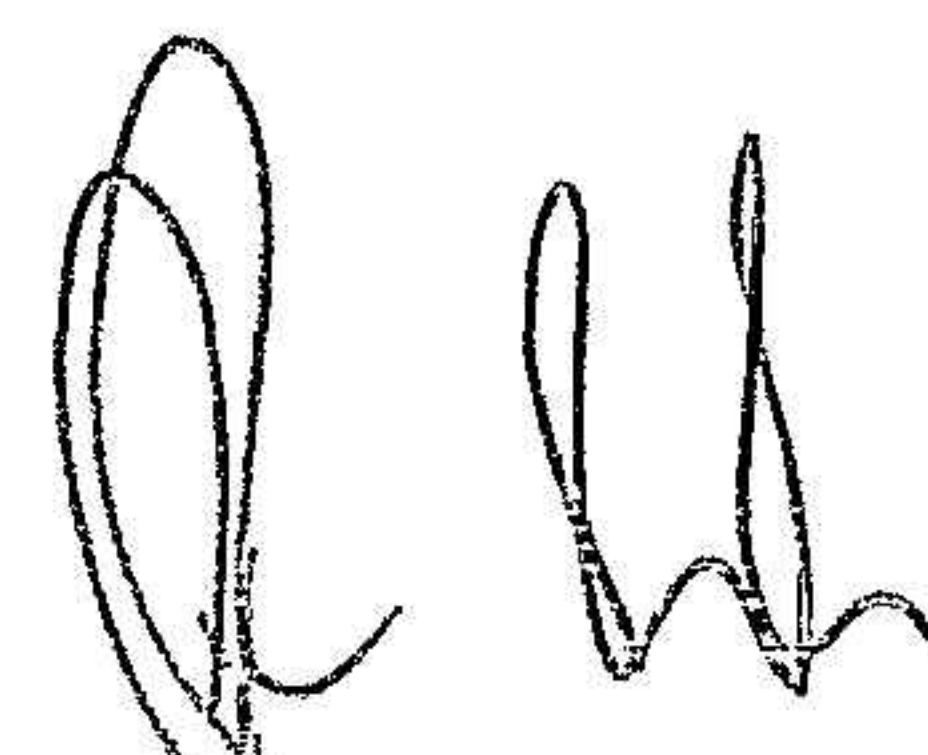
<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Revisionsuppdrag	80 000	81 000
Andra uppdrag	0	0
	<u>80 000</u>	<u>81 000</u>

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Revisionsuppdrag	20 000	19 000
Andra uppdrag	0	0
	<u>20 000</u>	<u>19 000</u>

Med revisionsuppdrag avses arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra, samt rådgivning eller annat biträde. Allt annat är uppdrag.

Not 4 Operationell leasing - leasinggivare

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Årets leasingavgifter	8 411 189	10 128 632
Framtida minimileasingavgifter avseende icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom 1 år	8 918 000	7 694 900
Mellan 1 och 5 år	17 117 000	19 656 000
	<u>26 035 000</u>	<u>27 350 900</u>



Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 5 Operationell leasing - leasetagare

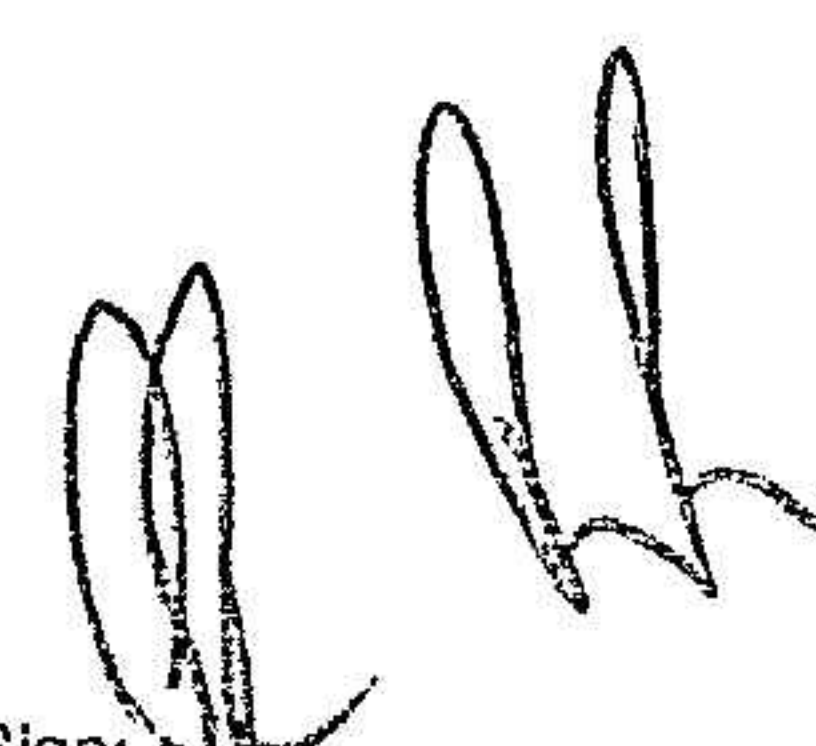
<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Årets leasingavgifter	1 397 068	1 396 420
Framtida minimileasingavgifter avseende icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
Inom 1 år	1 397 068	1 396 420
Mellan 1 och 5 år	5 588 272	5 585 680
	<u>6 985 340</u>	<u>6 982 100</u>

Not 6 Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar fördelade på funktion

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kostnad för sålda varor	3 091 204	3 179 426
Försäljningskostnader	4 636 806	4 769 140
	<u>7 728 010</u>	<u>7 948 566</u>

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kostnad för sålda varor	3 091 204	3 179 426
Försäljningskostnader	4 636 806	4 769 140
	<u>7 728 010</u>	<u>7 948 566</u>

Sign:




REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 7 Finansiella poster

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultat från finansiella investeringar		
Resultat försäljning av värdepapper	564 008	0
	<u>564 008</u>	<u>0</u>
Övriga ränteintäkter		
Övriga ränteintäkter	171 148	142 505
	<u>171 148</u>	<u>142 505</u>
Övriga räntekostnader		
Övriga räntekostnader	-439 426	-393 649
	<u>-439 426</u>	<u>-393 649</u>
 <u>Moderbolaget</u>	 <u>2022</u>	 <u>2021</u>
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		
Aktieutdelning från dotterbolag	8 000 000	6 000 000
	<u>8 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Övriga ränteintäkter		
Övriga ränteintäkter	8 769	1 652
	<u>8 769</u>	<u>1 652</u>
Övriga räntekostnader		
Övriga räntekostnader	-437 046	-392 773
	<u>-437 046</u>	<u>-392 773</u>


 Sign:

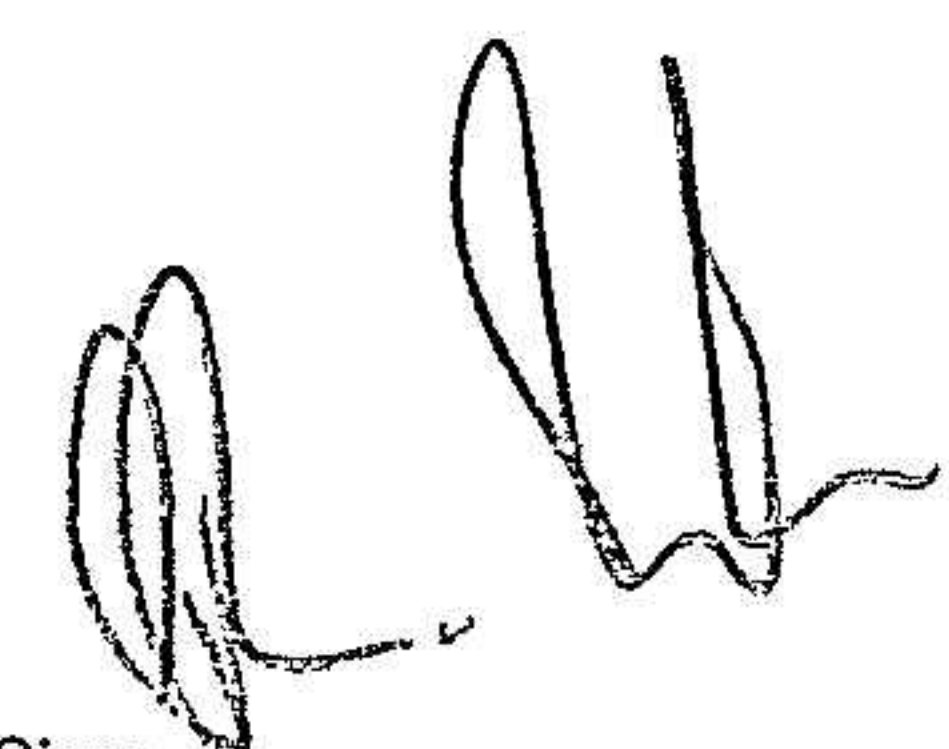
REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 8 Skatt

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt	1 977 504	2 168 276
Förändring uppskjuten skatt	576 800	453 200
	<u>2 554 304</u>	<u>2 621 476</u>
<u>Avstämning av effektiv skatt</u>		
Resultat före skatt	13 110 097	12 593 937
Skattekostnad 20,6%	2 700 680	2 594 351
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	34 541	27 128
Ej skattepliktiga intäkter	-116 368	0
Skattereduktion för investering i inventarier år 2021	-64 546	0
Avrundningsdifferens	-3	-3
	<u>2 554 304</u>	<u>2 621 476</u>
<u>Moderbolaget</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Aktuell skatt	16 708	102 579
<u>Avstämning av effektiv skatt</u>		
Resultat före skatt	8 394 269	6 496 879
Skattekostnad 20,6%	1 729 219	1 338 357
Skatteeffekt av:		
Ej avdragsgilla kostnader	46	224
Ej skattepliktiga intäkter	-1 648 009	-1 236 000
Skattereduktion för investering i inventarier år 2021	-64 546	0
Avrundningsdifferens	-2	-2
	<u>16 708</u>	<u>102 579</u>


 Sign:

2025042821541

REP I KRISTINEHAMN AB
Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

NOTER TILL BALANSRÄKNINGEN

Not 9 Materiella Anläggningstillgångar

Inventarier

<u>Koncernen</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	55 927 553	54 453 605
Inköp	3 923 411	1 655 037
Försäljningar / Utrangeringar	-67 542	-181 089
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	59 783 422	55 927 553
Ingående avskrivningar	27 404 595	19 637 118
Årets avskrivningar	7 728 010	7 948 566
Försäljningar / Utrangeringar	-67 542	-181 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	35 065 063	27 404 595
Utgående planenligt restvärde	24 718 359	28 522 958
<u>Moderbolaget</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	54 188 503	52 714 555
Inköp	3 923 411	1 655 037
Försäljningar / Utrangeringar	-67 542	-181 089
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	58 044 372	54 188 503
Ingående avskrivningar	25 697 545	17 930 068
Årets avskrivningar	7 728 010	7 948 566
Försäljningar / Utrangeringar	-67 542	-181 089
Utgående ackumulerade avskrivningar	33 358 013	25 697 545
Utgående planenligt restvärde	24 686 359	28 490 958

I inventarier för koncernen ingår ej avskrivningsbar konst med 32.000 kr.



Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 10 Finansiella Anläggningstillgångar

Koncernen

Ägarintressen i övriga företag	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 100 220	100 000
Anskaffningar	1 000 055	1 000 220
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	2 100 275	1 100 220

Volymhandel i Väst EF	100 000	100 000
Andelar i PEQ Invest	1 000 220	1 000 220
Andelar i Ornamental Tree	500 005	0
Andelar i Renable	500 050	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	2 100 275	1 100 220

Andra långfristiga värdepappersinnehav	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
--	-------------------	-------------------

Kapitalförsäkring

Ingående anskaffningsvärde	5 356 000	5 256 000
Inköp	564 008	100 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 920 008	5 356 000

Marknadsvärde på kapitalförsäkring uppgår till	6 702 397	7 210 505
---	------------------	------------------

Andra långfristiga fordringar	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
-------------------------------	-------------------	-------------------

Deposition tidningsleverantörer

Ingående anskaffningsvärde	59 500	59 500
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	59 500	59 500

Fordringar hos övriga företag

Ingående anskaffningsvärde	4 400 000	0
Inköp	-2 000 000	4 400 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	2 400 000	4 400 000

Not 11 Andelar i koncernföretag

	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde	Årets resultat	Eget Kapital
Nya Stormarknaden i Kristinehamn AB	99,9%	999	99 900	7 955 032	8 498 606

Uppgifter om dotterföretags organisationsnummer och säte:

Företag	Organisationsnummer	Säte
Nya Stormarknaden i Kristinehamn AB	556886-6668	Kristinehamn



Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

<u>Koncernen</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Förutbetalda kostnader	2 923 120	2 984 441
Upplupna intäkter	0	0
Summa	2 923 120	2 984 441

Not 13 Upplysningar om moderbolagets aktiekapital

	<u>Antal aktier</u>	<u>Värde</u>
Antal / värde vid årets ingång	1 000	100 000
Antal / värde vid årets utgång	1 000	100 000

Ovanstående aktieantal fördelas enligt följande

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
A-aktier preferens	1	1
B-aktier stam	999	999
	1 000	1 000

Not 14 Obeskattade reserver

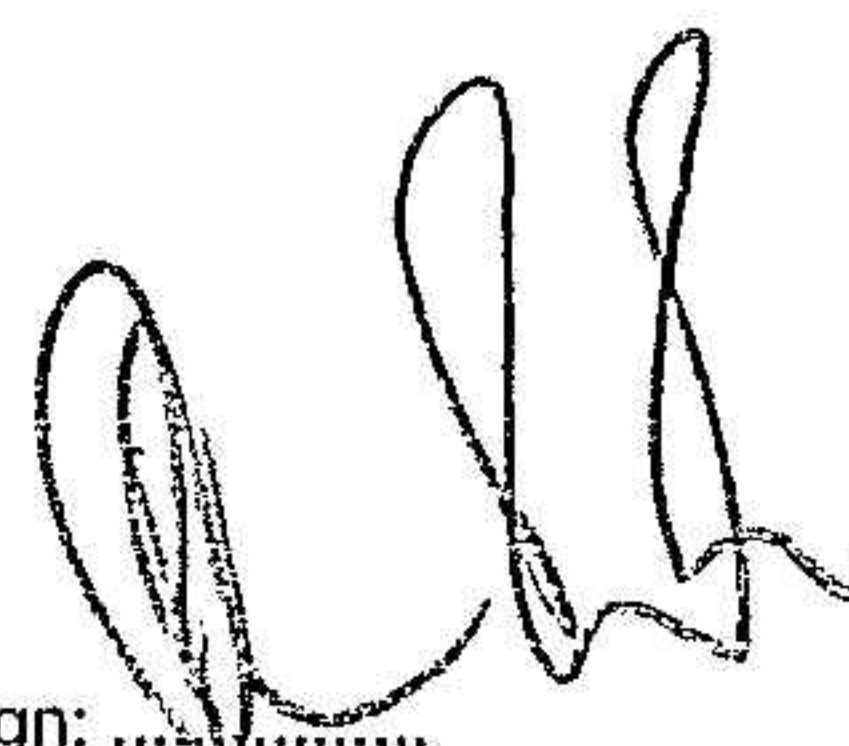
<u>Moderbolaget</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ack överavskrivningar inventarier	5 200 000	5 400 000
Summa	5 200 000	5 400 000

Ackumulerad uppskjuten skatt

Ack överavskrivningar	1 071 200	1 112 400
Summa	1 071 200	1 112 400

Not 15 Beviljad kreditlimit

Varken koncernen eller moderbolaget har något beviljat belopp på Checkkredit.


 Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<u>Koncernen</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Upplupna kostnader personal	8 434 165	9 436 351
Övriga upplupna kostnader	2 020 223	1 388 276
Summa	10 454 388	10 824 627

<u>Moderbolaget</u>	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Övriga upplupna kostnader	28 986	18 952
Summa	28 986	18 952

ÖVRIGA NOTER


Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<u>Koncernen</u>		
För egna skulder och avsättningar		
Checkräkning		
Företagsinteckning	28 500 000	28 500 000
Summa	28 500 000	28 500 000
Övriga ställda säkerheter		
Deposition tidningsleverantörer	59 500	59 500
Summa	59 500	59 500
Summa ställda säkerheter	28 559 500	28 559 500
<u>Moderbolaget</u>		
För egna skulder och avsättningar		
Checkräkning		
Företagsinteckning	23 500 000	23 500 000
Summa ställda säkerheter	23 500 000	23 500 000



Sign:

REP I KRISTINEHAMN AB

Org nr: 556335--9461

ÅRSREDOVISNING

Eventualförpliktelser

2022-12-312021-12-31

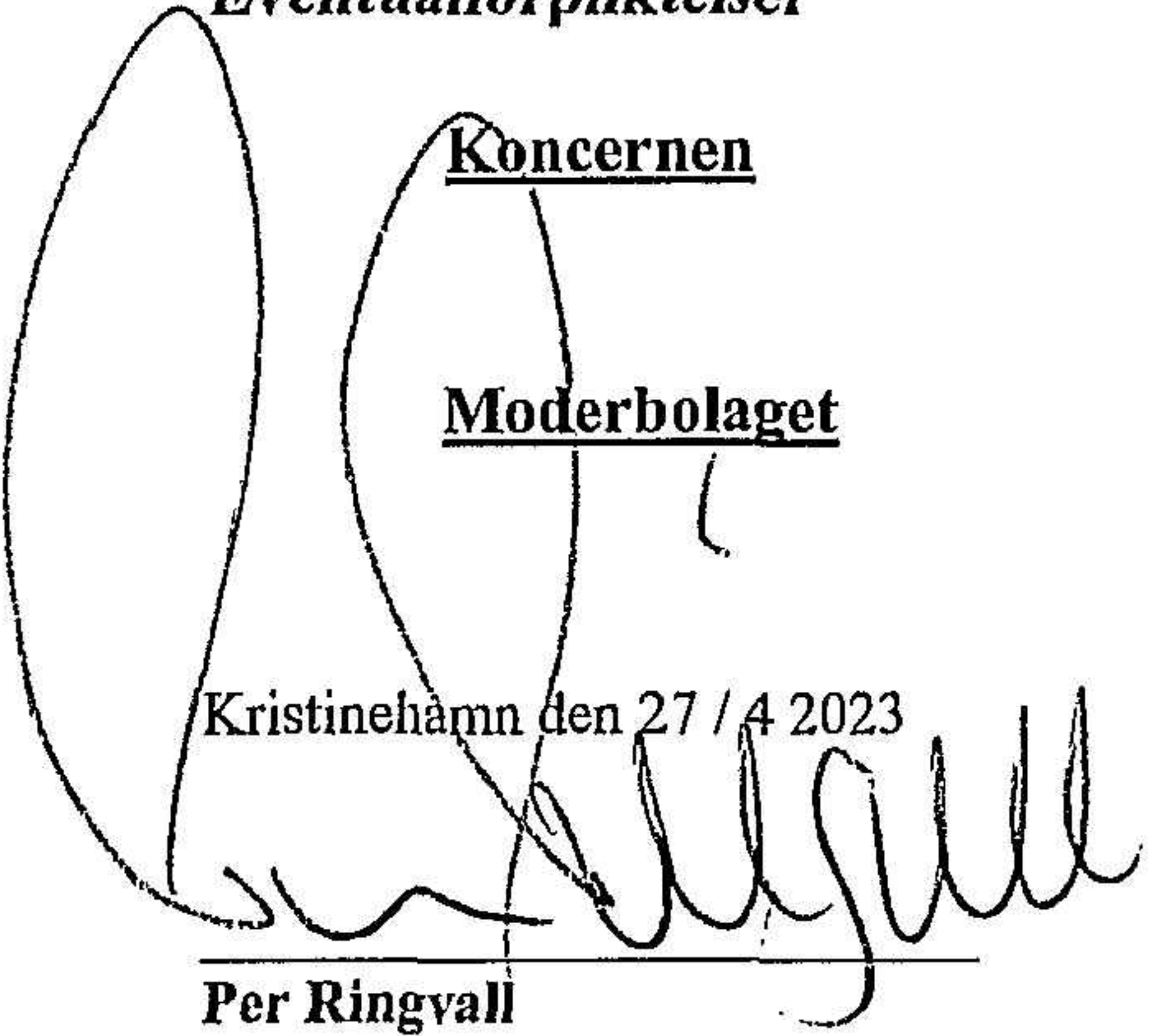
Inga

Inga

Inga


Inga

Kristinehamn den 27 / 4 2023


Per Ringvall

Verkställande direktör

Min Revisionsberättelse har avgivits den 27 / 4 2023


Åke Andersson

Auktoriserad Revisor


Sign:

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i REP i Kristinehamn AB
Org.nr. 556335-9461

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för REP i Kristinehamn AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för REP i Kristinehamn AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

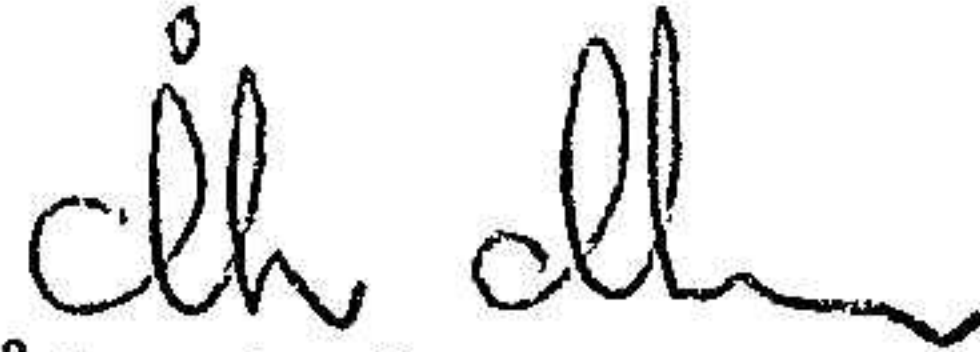
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Partille den 27 april 2023



Åke Andersson
Auktoriserad revisor