

Årsredovisning
för
Ågrahn Projekt AB
556769-3543

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ågran, Styrelseledamot
2026-01-28

Styrelsen för Ågrahn Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget började sin verksamhet 2009. Verksamheten omfattar arkitektverksamhet och
fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Umeå kommun, Västerbottens län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Resultat efter finansiella poster	850	858	634	1 164
Soliditet (%)	90,7	90,6	90,3	91,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 792 763	690 837	3 583 600
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-360 000		-360 000
Balanseras i ny räkning		690 837	-690 837	0
Årets resultat			728 306	728 306
Belopp vid årets utgång	100 000	3 123 600	728 306	3 951 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 123 600
årets vinst	728 306
	3 851 906

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (345 kronor per aktie)	345 000
i ny räkning överföres	3 506 906
	3 851 906

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		61 187	3 835
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 187	3 835
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-208 929	-144 760
Personalkostnader	2	-1 024 197	-1 003 735
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-114 300	-106 139
Summa rörelsekostnader		-1 347 426	-1 254 634
Rörelseresultat		-1 286 239	-1 250 799
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 118 077	2 092 973
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 210	15 465
Summa finansiella poster		2 136 287	2 108 438
Resultat efter finansiella poster		850 048	857 639
Bokslutsdispositioner			
Förändringar av periodiseringsfonder		202 000	-23 500
Förändringar av överavskrivningar		-121 615	54 528
Summa bokslutsdispositioner		80 385	31 028
Resultat före skatt		930 433	888 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		-202 127	-197 830
Årets resultat		728 306	690 837

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

647 700

238 813

Summa materiella anläggningstillgångar

647 700

238 813

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

96 897

96 897

Andra långfristiga fordringar

5

3 100 000

2 100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 196 897

2 196 897

Summa anläggningstillgångar

3 844 597

2 435 710

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

887 478

897 533

Övriga fordringar

83 587

35 603

Summa kortfristiga fordringar

971 065

933 136

Kassa och bank

Kassa och Bank

849 601

1 970 933

Summa kassa och bank

849 601

1 970 933

Summa omsättningstillgångar

1 820 666

2 904 069

SUMMA TILLGÅNGAR

5 665 263

5 339 779

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 123 600

2 792 763

Årets resultat

728 306

690 837

Summa fritt eget kapital

3 851 906

3 483 600

Summa eget kapital

3 951 906

3 583 600

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 256 500

1 458 500

Ackumulerade överavskrivningar

240 002

118 387

Summa obeskattade reserver

1 496 502

1 576 887

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

75 831

43 174

Övriga skulder

27 764

22 858

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

113 260

113 260

Summa kortfristiga skulder

216 855

179 292

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 665 263

5 339 779

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	530 695	530 695
Inköp	762 000	
Försäljningar/utrangeringar	-530 695	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	762 000	530 695
Ingående avskrivningar	-291 882	-185 743
Försäljningar/utrangeringar	291 882	
Årets avskrivningar	-114 300	-106 139
Utgående ackumulerade avskrivningar	-114 300	-291 882
Utgående redovisat värde	647 700	238 813

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	96 897	96 897
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	96 897	96 897
Utgående redovisat värde	96 897	96 897

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 100 000	2 100 000
Tillkommande fordringar	1 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 100 000	2 100 000
Utgående redovisat värde	3 100 000	2 100 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-28

Umeå

Fredrik Ågran
Fredrik Ågran

2026-01-28