

**Årsredovisning**  
för  
**Johan Ekman AB**  
556952-1213

Räkenskapsåret  
2021-09-01 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Ekman, Styrelseledamot  
2023-03-01

Styrelsen för Johan Ekman AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger samtliga aktier i fastighetsförvaltande dotterbolag;

Ekman's Förvaltning i Herrljunga AB, org 556455-9861, med säte i Herrljunga kommun.

Ekman's Förvaltning i Vara AB, org 559046-1504, med säte i Herrljunga kommun.

Företaget har sitt säte i Herrljunga kommun / Västra Götalands län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-10	-10	-10	-12
Soliditet (%)	13	10	10	17

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Ingående aktiekapital	50 000	159 275	4 068	<b>213 343</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 068	-4 068	<b>0</b>
Årets resultat			53 633	<b>53 633</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>163 343</b>	<b>53 633</b>	<b>266 976</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	163 343
årets vinst	53 633
	<b>216 976</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	216 976
	<b>216 976</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-09-01 -2022-08-31</b>	<b>2020-09-01 -2021-08-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-10 365	-9 558
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-10 365</b>	<b>-9 558</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-10 365</b>	<b>-9 558</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-71	-210
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-71</b>	<b>-210</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-10 436</b>	<b>-9 768</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		100 000	125 000
Lämnade koncernbidrag		0	-110 000
Förändring av periodiseringsfonder		-22 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>78 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>67 564</b>	<b>5 232</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 931	-1 164
<b>Årets resultat</b>		<b>53 633</b>	<b>4 068</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	1	1 762 963	1 762 963
Fordringar hos koncernföretag	2	490 000	405 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 252 963</b>	<b>2 167 963</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 252 963</b>	<b>2 167 963</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		96	10
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>96</b>	<b>10</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 854	2 695
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 854</b>	<b>2 695</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 950</b>	<b>2 705</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 256 913</b>	<b>2 170 668</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>	<b>2021-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		163 343	159 275
Årets resultat		53 633	4 068
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>216 976</b>	<b>163 343</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>266 976</b>	<b>213 343</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		22 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>22 000</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	3		
Skulder till koncernföretag		1 944 842	1 724 842
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 944 842</b>	<b>1 724 842</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		15 095	4 483
Övriga skulder		0	220 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>23 095</b>	<b>232 483</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 256 913</b>	<b>2 170 668</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 762 963	1 762 963
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 762 963</b>	<b>1 762 963</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 762 963</b>	<b>1 762 963</b>

#### Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	405 000	280 000
Tillkommande fordringar	85 000	125 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>490 000</b>	<b>405 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>490 000</b>	<b>405 000</b>

#### Not 3 Långfristiga skulder

Skuld till koncernföretag 1 944 842 kr saknar fastställt förfalldatum.

Herrljunga 2023-02-28

*Johan Ekman*  
Johan Ekman