

Årsredovisning

för

El & Brand Förvaltning i Boden AB

559237-6965

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i El & Brand Förvaltning i Boden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 10 mars 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Boden den 10 mars 2024



Jimmy Larsson

Styrelsen och verkställande direktören för El & Brand Förvaltning i Boden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	724	648	567	299
Resultat efter finansiella poster	162	26	49	-5
Soliditet (%)	5	2	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	26 812	19 855	71 667
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 855	-19 855	0
Årets resultat			128 717	128 717
Belopp vid årets utgång	25 000	46 667	128 717	200 384

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	46 667
årets vinst	128 717
	175 384
disponeras så att i ny räkning överföres	175 384
	175 384

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

723 893

648 237

Övriga rörelseintäkter

9 900

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

733 793

648 237

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-370 293

-445 221

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-135 989

-131 917

Summa rörelsekostnader

-506 282

-577 138

Rörelseresultat

227 511

71 099

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 761

2

Räntekostnader och liknande resultatposter

-67 097

-44 640

Summa finansiella poster

-65 336

-44 638

Resultat efter finansiella poster

162 175

26 461

Resultat före skatt

162 175

26 461

Skatter

Skatt på årets resultat

-33 458

-6 606

Årets resultat

128 717

19 855

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

3 224 808

3 360 621

Summa materiella anläggningstillgångar

3 224 808

3 360 621

Summa anläggningstillgångar

3 224 808

3 360 621

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

16 684

412

Övriga fordringar

4 282

23 878

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 228

7 563

Summa kortfristiga fordringar

29 194

31 853

Kassa och bank

Kassa och bank

776 834

474 916

Summa kassa och bank

776 834

474 916

Summa omsättningstillgångar

806 028

506 769

SUMMA TILLGÅNGAR

4 030 836

3 867 390

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

46 667

26 812

Årets resultat

128 717

19 855

Summa fritt eget kapital

175 384

46 667

Summa eget kapital

200 384

71 667

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

10 000

10 000

Summa obeskattade reserver

10 000

10 000

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 424 199

1 424 199

Övriga skulder

1 232 000

2 232 000

Summa långfristiga skulder

3 656 199

3 656 199

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

7 478

0

Skatteskulder

37 009

28 770

Övriga skulder

3 423

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 343

100 754

Summa kortfristiga skulder

164 253

129 524

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 030 836

3 867 390

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25år
Markanläggningar	20år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	1 020 000	1 020 000
	1 020 000	1 020 000

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 706 203	3 599 103
Inköp		107 100
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 706 203	3 706 203
Ingående avskrivningar	-345 582	-213 665
Årets avskrivningar	-135 813	-131 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-481 395	-345 582
Utgående redovisat värde	3 224 808	3 360 621

El & Brand Förvaltning i Boden AB
Org.nr 559237-6965

Boden den 25 februari 2024



Jimmy Larsson
Ordförande



Patrik Nyström
Verkställande direktör