

# Årsredovisning

för

## Svalan i Åsele AB

556835-3782

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Marcus Lindström, Styrelseledamot  
2024-07-24

Styrelsen för Svalan i Åsele AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva byggnadssnickeriarbeten, installationer, rep- och underhållsarbeten, allservice, äga och driva fastigheter, bedriva handel med värdepapper samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Åsele.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	149	130	130	121
Resultat efter finansiella poster	-31	3	28	46
Balansomslutning	974	1 077	441	424
Soliditet (%)	9	11	62	59
Kassalikviditet (%)	370	1 422	497	597

Under räkenskapsåret har uthyrningsverksamhet inom fastighet kostnadsökningar och eftersläpning av intäktsökningarna som påverkar resultatet negativt. Prisjusteringar inför och under 2024 är åtgärder som bedöms korrigera resultatutvecklingen framåt.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	64 287	2 104	116 391
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		2 104	-2 104	0
Årets resultat			-30 802	-30 802
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>66 391</b>	<b>-30 802</b>	<b>85 589</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	66 391
årets förlust	-30 802
	<b>35 589</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	35 589
	<b>35 589</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		149 224	130 295
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>149 224</b>	<b>130 295</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-164 379	-119 126
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-14 217	-5 635
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-178 596</b>	<b>-124 761</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-29 372</b>	<b>5 534</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 013	7
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 443	-2 675
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 430</b>	<b>-2 668</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-30 802</b>	<b>2 866</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-30 802</b>	<b>2 866</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-762
<b>Årets resultat</b>		<b>-30 802</b>	<b>2 104</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	251 802	257 437
Inventarier, verktyg och installationer	3	36 108	19 690
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	545 000	450 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>832 910</b>	<b>727 127</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>832 910</b>	<b>727 127</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		22 144	5 254
Övriga fordringar		15 354	13 649
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 366	5 366
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 864</b>	<b>24 269</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		98 496	325 607
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>98 496</b>	<b>325 607</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>141 360</b>	<b>349 876</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>974 270</b>	<b>1 077 003</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		66 391	64 287
Årets resultat		-30 802	2 104
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>35 589</b>	<b>66 391</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>85 589</b>	<b>116 391</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	109 000	121 000
Skulder till koncernföretag	7	741 495	815 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>850 495</b>	<b>936 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 000	12 000
Leverantörsskulder		14 904	1 339
Övriga skulder		425	415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 857	10 858
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>38 186</b>	<b>24 612</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>974 270</b>	<b>1 077 003</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	325 000	325 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>325 000</b>	<b>325 000</b>
Ingående avskrivningar	-67 563	-61 928
Årets avskrivningar	-5 635	-5 635
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-73 198</b>	<b>-67 563</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>251 802</b>	<b>257 437</b>
Taxeringsvärde	262 000	262 000
	<b>262 000</b>	<b>262 000</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 690	0
Inköp	25 000	19 690
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 690</b>	<b>19 690</b>
Årets avskrivningar	-8 582	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-8 582</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 108</b>	<b>19 690</b>

**Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	450 000	0
Inköp	95 000	450 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>545 000</b>	<b>450 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>545 000</b>	<b>450 000</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	61 000	73 000
	<b>61 000</b>	<b>73 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	438 500	438 500
	<b>438 500</b>	<b>438 500</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget är helägt dotterbolag till DMC Invest i Västerås AB, Org. nr 559311-2260, säte Västerås.

Åsele 2024-06-24

*Marcus Lindström*  
Marcus Lindström  
Ordförande

*Mats Orädd*  
Mats Orädd