

Årsredovisning

J Bohn AB

556723-8232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörg Bohn

2024-08-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva verksamhet som fastighetsförvaltning, handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	292			
Resultat efter finansiella poster	-20	-80	36	-267
Soliditet %	84	84	84	82

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	292 500	0
Övriga rörelseintäkter	0	264 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	292 500	264 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-177 174	-242 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-74 143	-74 143
Summa rörelsekostnader	-251 317	-316 576
Rörelseresultat	41 183	-52 576
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 350	373
Räntekostnader och liknande resultatposter	-63 123	-28 099
Summa finansiella poster	-60 773	-27 726
Resultat efter finansiella poster	-19 590	-80 302
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	22 000	100 000
Summa bokslutsdispositioner	22 000	100 000
Resultat före skatt	2 410	19 698
Skatter		
Skatt på årets resultat	-663	-5 005
Årets resultat	1 747	14 693

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	7 917 215	7 991 358
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	7 917 215	7 991 358
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	60 000	60 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	60 000	60 000
Summa anläggningstillgångar	7 977 215	8 051 358
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	82	-4 223
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	82	-4 223
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	145 207	129 711
<i>Summa kassa och bank</i>	145 207	129 711
Summa omsättningstillgångar	145 289	125 488
SUMMA TILLGÅNGAR	8 122 504	8 176 846

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 744 112	6 729 419
Årets resultat	1 747	14 693
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 745 859	6 744 112
Summa eget kapital	6 845 859	6 844 112
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	22 000
Summa obeskattade reserver	0	22 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 205 940	1 236 100
Summa långfristiga skulder	1 205 940	1 236 100
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-27 873	-23 944
Övriga skulder	57 828	57 828
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	40 750	40 750
Summa kortfristiga skulder	70 705	74 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	8 122 504	8 176 846

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Malmö

Jörg Bohn

Jörg Bohn

2024-06-30