

Årsredovisning
för
Millepro Förvaltnings AB
559147-4290

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ricard Sjöbergh, Styrelseledamot
2025-03-05

Styrelsen för Millepro Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	902	827	727	599
Resultat efter finansiella poster	65	124	60	-6
Soliditet (%)	36	36	35	35

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	-35 001	63 288	228 287
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		63 288	-63 288	0
Erhållna aktieägartillskott		2 894 000		2 894 000
Återbetalning aktieägartillskott		-200 000		-200 000
Årets resultat			28 844	28 844
Belopp vid årets utgång	200 000	2 722 287	28 844	2 951 131

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 694 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 722 287
årets vinst	28 844
	2 751 131
disponeras så att i ny räkning överföres	2 751 131
	2 751 131

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		902 246	827 343
Övriga rörelseintäkter		48 022	24 287
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		950 268	851 630
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-442 556	-309 506
Personalkostnader		-36 630	-35 225
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-157 762	-145 552
Summa rörelsekostnader		-636 948	-490 283
Rörelseresultat		313 320	361 347
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 437	5 703
Räntekostnader och liknande resultatposter		-250 531	-243 390
Summa finansiella poster		-248 094	-237 687
Resultat efter finansiella poster		65 226	123 660
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-15 000	-27 000
Förändring av överavskrivningar		-11 698	-16 108
Summa bokslutsdispositioner		-26 698	-43 108
Resultat före skatt		38 528	80 552
Skatter			
Skatt på årets resultat		-9 684	-17 264
Årets resultat		28 844	63 288

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 988 579	8 133 739
Inventarier, verktyg och installationer	3	84 506	54 608
Summa materiella anläggningstillgångar		8 073 085	8 188 347
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	24 784	24 784
Summa finansiella anläggningstillgångar		24 784	24 784
Summa anläggningstillgångar		8 097 869	8 213 131
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		123 318	110 042
Övriga fordringar		0	7 699
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 583	0
Summa kortfristiga fordringar		128 901	117 741
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		227 598	377 812
Summa kassa och bank		227 598	377 812
Summa omsättningstillgångar		356 499	495 553
SUMMA TILLGÅNGAR		8 454 368	8 708 684

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 722 287	2 858 999
Årets resultat		28 844	63 288
Summa fritt eget kapital		2 751 131	2 922 287
Summa eget kapital		2 951 131	3 122 287
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		42 000	27 000
Ackumulerade överavskrivningar		27 806	16 108
Summa obeskattade reserver		69 806	43 108
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	4 862 500	5 012 500
Summa långfristiga skulder		4 862 500	5 012 500
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		6 212	12 011
Skatteskulder		9 158	10 414
Övriga skulder		172 631	122 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		232 930	235 952
Summa kortfristiga skulder		570 931	530 789
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 454 368	8 708 684

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 987 195	8 987 195
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 987 195	8 987 195
Ingående avskrivningar	-853 456	-708 296
Årets avskrivningar	-145 160	-145 160
Utgående ackumulerade avskrivningar	-998 616	-853 456
Utgående redovisat värde	7 988 579	8 133 739

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	465 000	410 000
Inköp	42 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	507 500	410 000
Ingående avskrivningar	-410 392	-410 000
Årets avskrivningar	-12 602	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-422 994	-410 000
Utgående redovisat värde	84 506	0

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 784	24 784
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 784	24 784
Utgående redovisat värde	24 784	24 784

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 262 500	4 412 500
	4 262 500	4 412 500

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 125 000	6 125 000
	6 125 000	6 125 000

Helsingborg 2025-03-03

Ricard Sjöbergh
Ricard Sjöbergh

Hanibal Visnak
Hanibal Visnak