

Årsredovisning

för

Velt AB

559340-7686

Räkenskapsåret

2021-10-14 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Tennström, Styrelseledamot
2023-06-29

Styrelsen för Velt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-14 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvat aktier i Evolv Property Holding AB samt förvärvat och avyttrat aktier i Evolv Fastigheter Core Holding AB

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 (15 mån) |
|-----------------------------------|---------------------|
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 30 562 |
| Soliditet (%) | 99,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Insättning aktiekapital | 25 000 | | 25 000 |
| Erhållna aktieägartillskott | 75 000 | | 75 000 |
| Årets resultat | | 30 526 884 | 30 526 884 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 30 526 884 | 30 626 884 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|-------------------|
| balanserad vinst | 75 000 |
| årets vinst | 30 526 884 |
| | 30 601 884 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 30 601 884 |
| | 30 601 884 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-10-14
-2022-12-31
(15 mån)

| | |
|--|-------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 |
| Rörelsekostnader | |
| Övriga externa kostnader | -39 210 |
| Summa rörelsekostnader | -39 210 |
| Rörelseresultat | -39 210 |
| Finansiella poster | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 206 129 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 30 395 250 |
| Summa finansiella poster | 30 601 379 |
| Resultat efter finansiella poster | 30 562 169 |
| Resultat före skatt | 30 562 169 |
| Skatter | |
| Skatt på årets resultat | -35 285 |
| Årets resultat | 30 526 884 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|---|-------------------|
| Andelar i koncernföretag | 2 | 50 000 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 20 975 441 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 4 | 5 500 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 5 | 982 910 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 27 508 351 |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 508 351 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|--|----------------|
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 206 129 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 206 129 |

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|------------------|
| Kassa och bank | | 2 980 567 |
| Summa kassa och bank | | 2 980 567 |
| Summa omsättningstillgångar | | 3 186 696 |

SUMMA TILLGÅNGAR

30 695 047

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

75 000

Årets resultat

30 526 884

Summa fritt eget kapital

30 601 884

Summa eget kapital

30 626 884

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

35 285

Övriga skulder

32 878

Summa kortfristiga skulder

68 163

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

30 695 047

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

| | |
|---|---------------|
| Inköp | 50 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 50 000 |
| Utgående redovisat värde | 50 000 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

2022-12-31

| | |
|---|-------------------|
| Tillkommande fordringar | 20 975 441 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 20 975 441 |
| Utgående redovisat värde | 20 975 441 |

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

| | |
|---|------------------|
| Tillkommande fordringar | 5 500 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 500 000 |
| Utgående redovisat värde | 5 500 000 |

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

| | |
|---|----------------|
| Inköp | 982 910 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 982 910 |
| Utgående redovisat värde | 982 910 |

Velt AB
Org.nr 559340-7686

7 (7)

Stockholm 2023-06-20

Viktor Tennström
Viktor Tennström