

2025050255736

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dyrsten Hus 4 i Uddevalla AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-23. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla 2025-04-23

  
Torbjörn Friberg



Årsredovisning för

# Dyrsten Hus 4 i Uddevalla AB

559034-3314



HSB - där möjligheterna bor

Räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9-10



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dyrsten Hus 4 i Uddevalla AB, 559034-3314, med säte i Uddevalla, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31. Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet samt därmed förenlig verksamhet.

Ägd fastighet:

Fastighet	Anskaffad år	Lokaler
Uddevalla Brickan 4	2016	2 st

Fastigheten är fullvärdeförsäkrad hos Länsförsäkringar.

### Koncernuppgifter

Bolagets samtliga aktier ägs av HSB Norra Götaland ekonomisk förening, org.nr 769601-4039, med säte i Skara.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	Belopp i Tkr 2020-12-31
Nettoomsättning	225	154	154	154	154
Resultat efter finansiella poster	123	61	-89	2	35
Årets resultat	16	201	-69	-	22
Balansomslutning	2 555	1 583	1 446	1 350	1 364
Soliditet %	92	21	9	15	11

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt har inträffat.

### Förväntad framtida utveckling

Fastigheten kommer att säljas när hyresgästen har hittat en fastighet med bättre läge för deras verksamhet.

### Eget kapital

	Aktiekapital,	Fritt eget kapital
Vid årets början	50	282
Aktieägartillskott, erhållna, ovillkorat		2 000
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		16
Vid årets slut	50	2 298

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 298 013, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Balanseras i ny räkning	<u>2 298 013</u>
<b>Summa</b>	<b>2 298 013</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

2025050235726



## Resultaträkning

Belopp i Tkr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Nettoomsättning		225	154
Fastighetskostnader		<u>-43</u>	<u>-45</u>
<b>Bruttoresultat</b>		182	109
Administrationskostnader		<u>-40</u>	<u>-20</u>
<b>Rörelseresultat</b>		142	89
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	1
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-21</u>	<u>-28</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		122	62
Bokslutsdispositioner	3	<u>-100</u>	<u>191</u>
<b>Resultat före skatt</b>		22	253
Skatt på årets resultat	4	<u>-6</u>	<u>-52</u>
<b>Årets resultat</b>		16	201

2025050255727



## Balansräkning

<i>Belopp / Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	1 058	1 095
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
		<u>1 058</u>	<u>1 095</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>1 058</u>	<u>1 095</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 485	447
Aktuell skattefordran		11	10
Övriga fordringar		-	31
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
		<u>1 497</u>	<u>488</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 497</u>	<u>488</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>2 555</u>	<u>1 583</u>



## Balansräkning

Belopp i Tkr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50	50
		<u>50</u>	<u>50</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		2 282	81
Årets resultat		16	201
		<u>2 298</u>	<u>282</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 348</b>	<b>332</b>
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	7	43	42
		<u>43</u>	<u>42</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	8	-	1 139
		<u>-</u>	<u>1 139</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		121	-
Övriga kortfristiga skulder		19	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24	70
		<u>164</u>	<u>70</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 555</b>	<b>1 583</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i Tkr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

#### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

#### **Avskrivningar**

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader

Ar  
27

Byggnaderna består av ett antal komponenter med olika nyttjandeperioder. Huvudindelningen är byggnader och mark. Ingen avskrivning sker på komponenten mark vars nyttjandeperiod bedöms som obegränsad. Byggnaderna består av flera komponenter vars nyttjandeperiod varierar.

Följande huvudgrupper av komponenter har identifierats och ligger till grund för avskrivningen på byggnader:

- Stomme 50 år
- Stomkompletteringar, innerväggar mm 20-40 år
- Installationer, värme, el, VVS, ventilation mm 20-50 år
- Yttre ytskikt, fasader, yttertak mm 40-50 år
- Inre ytskikt, maskinell utrustning mm 10-15 år

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

## Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, koncernföretag	-21	-28
<b>Summa</b>	<b>-21</b>	<b>-28</b>

## Not 3 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Erhållet koncernbidrag	-	191
Lämnade koncernbidrag	-100	-
<b>Summa</b>	<b>-100</b>	<b>191</b>

## Not 4 Skatt på årets resultat

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Skatt på årets resultat	-4	
Uppskjuten skatt	0	52
Skatt hänförlig till tidigare år	-2	
	<b>-6</b>	<b>52</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Resultat före skatt	23	253
Skatt enligt gällande skattesats	-5	-52
Ej skattepliktiga intäkter	1	31
Skatt hänförlig till tidigare år	-2	21
Förändring uppskjuten skatt	-	-52
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-6</b>	<b>-52</b>

## Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 327	1 188
-Nyanskaffningar	-	139
Vid årets slut	1 327	1 327
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-232	-201
-Årets avskrivning	-37	-31
Vid årets slut	-269	-232
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 058</b>	<b>1 095</b>
Varav mark	226	226
Varav byggnad	832	869
	1 058	1 095
Taxeringsvärde byggnader	837	837
Taxeringsvärden mark	199	199
	1 036	1 036
Verkligt värde	2 400	2 400
Skattemässigt restvärde	626	802

Skattemässigt restvärde avser byggnad och ej mark.  
Extern oberoende värdering har gjorts av fastigheten 2022-02-21.

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	21	21
	21	21
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-21	-21
	-21	-21
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Not 7 Uppskjuten skatt

2024-12-31	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
mellan bokfört och skattemässigt restvärde byggnad		-43	
Uppskjuten skattefordran/skuld		-43	
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</b>		<b>-43</b>	
<i>2023-12-31</i>			
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>			
mellan bokfört och skattemässigt restvärde byggnad		-42	
Uppskjuten skattefordran/skuld		-42	
<b>Uppskjuten skattefordran/skuld (netto)</b>		<b>-42</b>	

## Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	-	-
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till moderföretag	-	1 139

## Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

Inga.

## Not 10 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till HSB Norra Götaland ekonomisk förening, org nr 769601-4039 med säte i Skara.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 34% (78%) av inköpen och 100% (100%) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

## Not 11 Nyckeltalsdefinitioner

*Rörelsemarginal:*

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

*Balansomslutning:*

Totala tillgångar.

*Avkastning på eget kapital:*

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Uddevalla den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Torbjörn Friberg  
Styrelseordförande

Tobias Käll

Peter Skogsberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Sune Ellasson  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557543142919

## Dokument

### ÅR Dyrsten 2024 slutlig version

Huvuddokument

12 sidor

Startades 2025-04-07 07:55:05 CEST (+0200) av Ulf

Fredrik Adolfsson (UFA)

Färdigställt 2025-04-15 15:49:50 CEST (+0200)

## Initierare

### Ulf Fredrik Adolfsson (UFA)

HSB Norra Götaland

[ulf.adolfsson@hsb.se](mailto:ulf.adolfsson@hsb.se)

+46702448227

## Signerare

### Torbjörn Friberg (TF)

[torbjorn.friberg@hsb.se](mailto:torbjorn.friberg@hsb.se)

Signerade 2025-04-07 08:13:02 CEST (+0200)

### Peter Skogsberg (PS)

[peter.skogsberg1@hsb.se](mailto:peter.skogsberg1@hsb.se)

Signerade 2025-04-07 09:32:26 CEST (+0200)

### Tobias Käll (TK)

[tobias.kall@hsb.se](mailto:tobias.kall@hsb.se)

Signerade 2025-04-07 08:25:52 CEST (+0200)

### Sune Eliasson (SE)

[sune.eliasson@audema.se](mailto:sune.eliasson@audema.se)

Signerade 2025-04-15 15:49:50 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dyrsten hus 4 i Uddevalla AB, org. nr 559034-3314

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dyrsten hus 4 i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dyrsten hus 4 i Uddevalla ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dyrsten hus 4 i Uddevalla AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

---

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dyrsten hus 4 i Uddevalla AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

---

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Dyrsten hus 4 i Uddevalla AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

---

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

---

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Skövde den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Sune Eliasson

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**SUNE ELIASSON**

**Undertecknare**

Serienummer: 5cb8faf19dfaec[...]bf66a91f00f74

IP: 37.123.xxx.xxx

2025-04-15 13:59:34 UTC



2025050235739

Penneo dokumentnyckel: 187W2-06PYP-MKAWU-RCACP-OUP6E-TDQ56

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

**Så här verifierar du dokumentets äkthet:**

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.