

Årsredovisning för

# LA Ejnarssons Förvaltnings AB

556605-1487

Räkenskapsåret

**2022-05-01 - 2023-04-30**

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i LA Ejnarssons Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Simlångsdalen 2023-09-15

  
Lars-Anders Ejnarsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LA Ejnarssons Förvaltnings AB, 556605-1487 får härmed avge årsredovisning för 2022-05-01 - 2023-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget startades år 2001 och har som föremål för sin verksamhet att bedriva förvaltning av värdepapper och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Halmstads kommun.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	432 054	429 262	422 454	418 174
Resultat efter finansiella poster	219 894	9 245 680	164 497	189 147
Soliditet, %	99	99	19	18

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	21 000	190 674	9 188 755
Utdelning			-1 500 000	
Omföring av föreg års vinst			9 188 755	-9 188 755
Årets resultat				137 724
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>21 000</b>	<b>7 879 429</b>	<b>137 724</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	7 879 429
årets resultat	137 724
<b>Totalt</b>	<b>8 017 153</b>
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 100kr)	100 000
balanseras i ny räkning	7 917 153
<b>Summa</b>	<b>8 017 153</b>

Bolagets soliditet är god och likviditeten stabil. Föreslagen utdelning kommer inte att hindra bolaget att fullgöra sina förpliktelser mot kreditgivare och leverantörer. Förslaget kommer inte heller att påverka bolagets förmåga att utföra nödvändiga investeringar.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		432 054	429 262
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>432 054</b>	<b>429 262</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-155 825	-160 737
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-56 355	-56 355
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-212 180</b>	<b>-217 092</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>219 874</b>	<b>212 170</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Res. från andelar i intresse- & gemensamt styrda ftg.		-	9 049 837
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		20	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-16 327
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>20</b>	<b>9 033 510</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>219 894</b>	<b>9 245 680</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-45 000	-20 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-45 000</b>	<b>-20 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>174 894</b>	<b>9 225 680</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-37 170	-36 925
<b>Årets resultat</b>		<b>137 724</b>	<b>9 188 755</b>

2023092501459

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 866 285	2 922 640
Summa materiella anläggningstillgångar		2 866 285	2 922 640
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		2 866 285	2 922 640
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 613 680	6 864 924
Summa kassa och bank		5 613 680	6 864 924
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		5 613 680	6 864 924
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		8 479 965	9 787 564

2023092501460

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-04-30	2022-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		21 000	21 000
Summa bundet eget kapital		121 000	121 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 879 429	190 674
Årets resultat		137 724	9 188 755
Summa fritt eget kapital		8 017 153	9 379 429
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 138 153</b>	<b>9 500 429</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		286 000	241 000
Summa obeskattade reserver		286 000	241 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		7 351	6 506
Skatteskulder		9 976	6 567
Övriga skulder		1 475	1 475
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 010	31 587
Summa kortfristiga skulder		55 812	46 135
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 479 965</b>	<b>9 787 564</b>

2023092501461

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-04-30</i>	<i>2022-04-30</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 824 835	3 824 835
	<u>3 824 835</u>	<u>3 824 835</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-902 195	-845 840
-Årets avskrivning enligt plan	-56 355	-56 355
	<u>-958 550</u>	<u>-902 195</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 866 285</b>	<b>2 922 640</b>

### Not 3 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

2023-04-30

2022-04-30

#### Ställda panter och säkerheter

*Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar*

Företagsinteckning

Fastighetsinteckning

Tillgångar med äganderättsförbehåll

Belånade fordringar

Andra ställda säkerheter

-

-

**Summa ställda säkerheter**

-

-

**Eventualförpliktelser**

Inga

Inga

2023092501463

## Underskrifter

Simlångsdalen 2023-09-12

  
Lars Anders Ejnarsson

2023092501464