

**Årsredovisning**  
för  
**Hegil fastigheter AB**  
559431-5227

Räkenskapsåret  
2023-04-25 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carolina Nilsson, Styrelseledamot  
2024-06-04

Styrelsen för Hegil fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-25 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget skall bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Det är första verksamhetsåret och bolaget har inte haft någon verksamhet ännu.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023 (9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-1
Soliditet (%)	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
Årets resultat		-718	-718
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-718</b>	<b>24 282</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-718
behandlas så att i ny räkning överföres	-718
	<b>-718</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-04-25  
-2023-12-31  
(9 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-718
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-718</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-718</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-718</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-718</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-718</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 282

**Summa kassa och bank**

**24 282**

**Summa omsättningstillgångar**

**24 282**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**24 282**

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-718

**Summa fritt eget kapital**

**-718**

**Summa eget kapital**

**24 282**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**24 282**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not Bokslutsrapport

För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Birgitta Häger, Ludvig & Co AB

som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i SRF Konsulterna.

Lycke 2024-06-04

*Carolina Nilsson*  
Carolina Nilsson  
Ordförande

*Richard Nilsson*  
Richard Nilsson