

**Årsredovisning**  
för  
**Köksbordet på Skedet AB**  
559077-0003  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Köksbordet på Skedet AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Reftele den 30 april 2024



Christer Skogfors

Styrelsen för Köksbordet på Skedet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med värdepapper, fastighetsförvaltning och uthyrning av bostäder och lokaler.

Företaget har sitt säte i Gislaveds kommun, Jönköpings län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	500	320	150	92
Resultat efter finansiella poster	48	-151	224	91
Soliditet (%)	2	2	1	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Omsättningen har ökat då man under året har fått en till hyresgäst.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	531 974	-150 608	431 366
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-150 608	150 608	0
Årets resultat			47 902	47 902
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>381 366</b>	<b>47 902</b>	<b>479 268</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 326 000 kr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	381 366
årets vinst	47 902
	<b>429 268</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	429 268
	<b>429 268</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

500 179

319 967

Övriga rörelseintäkter

33 270

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**533 449**

**319 967**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-189 971

-260 682

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-362 436

-360 302

**Summa rörelsekostnader**

**-552 407**

**-620 984**

**Rörelseresultat**

**-18 958**

**-301 017**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-41 722

150 522

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

109 346

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-764

-113

**Summa finansiella poster**

**66 860**

**150 409**

**Resultat efter finansiella poster**

**47 902**

**-150 608**

**Resultat före skatt**

**47 902**

**-150 608**

**Årets resultat**

**47 902**

**-150 608**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	12 585 075	12 924 825
Inventarier, verktyg och installationer	3	54 874	77 560
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 639 949</b>	<b>13 002 385</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4	86 000	68 500
Fordringar hos koncernföretag	5	13 228 750	6 781 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	80 000	80 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 120 000	1 120 000
Ägarintressen i övriga företag	8	1 500 051	0
Andra långfristiga fordringar	9	200 000	200 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>16 214 801</b>	<b>8 250 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 854 750</b>	<b>21 252 385</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		17 240	163 470
Övriga fordringar		44 083	42
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		106 722	101 722
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>168 045</b>	<b>265 234</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		351 843	303 433
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>351 843</b>	<b>303 433</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>519 888</b>	<b>568 667</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

29 374 638

21 821 052

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

381 366

531 974

Årets resultat

47 902

-150 608

**Summa fritt eget kapital**

**429 268**

**381 366**

**Summa eget kapital**

**479 268**

**431 366**

#### Långfristiga skulder

10

Skuld till aktieägare

28 810 246

21 262 996

**Summa långfristiga skulder**

**28 810 246**

**21 262 996**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 533

3 018

Skatteskulder

0

33 128

Övriga skulder

38 658

32 497

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 933

58 047

**Summa kortfristiga skulder**

**85 124**

**126 690**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**29 374 638**

**21 821 052**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 350 520	13 350 520
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 350 520</b>	<b>13 350 520</b>
Ingående avskrivningar	-425 695	-85 945
Årets avskrivningar	-339 750	-339 750
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-765 445</b>	<b>-425 695</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 585 075</b>	<b>12 924 825</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 428	81 508
Inköp	0	31 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>113 428</b>	<b>113 428</b>
Ingående avskrivningar	-35 868	-15 316
Årets avskrivningar	-22 686	-20 552
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-58 554</b>	<b>-35 868</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 874</b>	<b>77 560</b>

2024050310548

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	68 500	68 500
Inköp	17 500	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>86 000</b>	<b>68 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>86 000</b>	<b>68 500</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	6 781 500	6 781 500
Tillkommande fordringar	6 447 250	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 228 750</b>	<b>6 781 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 228 750</b>	<b>6 781 500</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	80 000	80 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>80 000</b>	<b>80 000</b>

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 120 000	1 120 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 120 000</b>	<b>1 120 000</b>

**Not 8 Ägarintressen i övriga företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Inköp	1 500 051	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 500 051</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 500 051</b>	<b>0</b>

2024050310549

**Not 9 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

**Not 10 Långfristiga skulder**

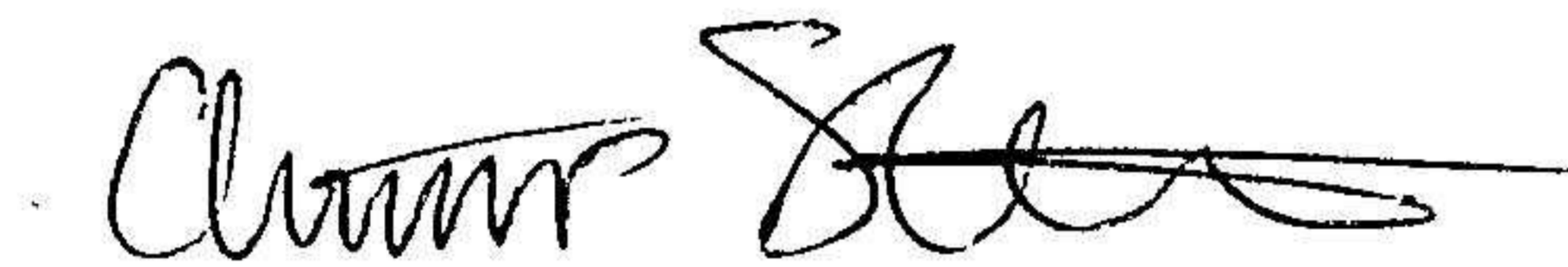
	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	28 810 246	21 262 996
	<b>28 810 246</b>	<b>21 262 996</b>

Finns ingen fastställd amorteringsplan för de långfristiga skulderna.

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	52 640	52 640
	<b>52 640</b>	<b>52 640</b>

Reftele den 30 april 2024



Christer Skogfors