

**Årsredovisning**  
för  
**Timonza Invest AB**  
556968-7402

Räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Timo Ojanne, Styrelseledamot  
2024-07-16

Styrelsen för Timonza Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta aktier och annan lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 840	1 081	12 574	-35
Soliditet (%)	98,1	88,4	99,6	99,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	63 922 046	643 709	64 615 755
Vinstdisposition enligt bolagstämma				
Utdelning		-538 264		-538 264
Balanseras i ny räkning		643 709	-643 709	0
Årets resultat			1 085 959	1 085 959
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>64 027 491</b>	<b>1 085 959</b>	<b>65 163 450</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 027 491
årets vinst	1 085 959
	<b>65 113 450</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	65 113 450
	<b>65 113 450</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Övriga rörelseintäkter		648 750	36 002
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>648 750</b>	<b>36 002</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-356 964	-383 336
Personalkostnader	2	-59 982	-6 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-98 675	-98 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-515 621</b>	<b>-488 203</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>133 129</b>	<b>-452 201</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 688 281	1 521 925
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 816	11 230
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 707 056</b>	<b>1 533 155</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 840 185</b>	<b>1 080 954</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-466 147	-270 239
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-466 147</b>	<b>-270 239</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 374 038</b>	<b>810 715</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-288 079	-167 006
<b>Årets resultat</b>		<b>1 085 959</b>	<b>643 709</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 546 150	8 082 674
Inventarier, verktyg och installationer	4	90 451	189 126
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 636 601</b>	<b>8 271 800</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	22 717 923	22 918 496
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	23 491 681	20 466 477
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	226 017	418 415
Andra långfristiga fordringar	8	16 108 187	17 108 187
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>62 543 808</b>	<b>60 911 575</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>66 180 409</b>	<b>69 183 375</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 004 296
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 540	6 116
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 540</b>	<b>1 010 412</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		797 407	3 110 517
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>797 407</b>	<b>3 110 517</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>827 947</b>	<b>4 120 929</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>67 008 356</b>	<b>73 304 304</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

64 027 491

63 922 046

Årets resultat

1 085 959

643 709

**Summa fritt eget kapital**

**65 113 450**

**64 565 755**

**Summa eget kapital**

**65 163 450**

**64 615 755**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

736 386

270 239

**Summa obeskattade reserver**

**736 386**

**270 239**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder

516 224

8 116 224

**Summa långfristiga skulder**

**516 224**

**8 116 224**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 205

10 075

Skatteskulder

455 085

167 006

Övriga skulder

4 173

-4 011

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 833

129 016

**Summa kortfristiga skulder**

**592 296**

**302 086**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**67 008 356**

**73 304 304**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 3-5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 082 674	3 546 150
Inköp		4 536 524
Försäljningar/utrangeringar	-4 536 524	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 546 150</b>	<b>8 082 674</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 546 150</b>	<b>8 082 674</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	798 308	798 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>798 308</b>	<b>798 308</b>
Ingående avskrivningar	-609 182	-510 507
Årets avskrivningar	-98 675	-98 675
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-707 857</b>	<b>-609 182</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>90 451</b>	<b>189 126</b>

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	22 918 496	1 776 034
Inköp	70 000	21 142 462
Försäljningar	-270 573	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 717 923</b>	<b>22 918 496</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 717 923</b>	<b>22 918 496</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	20 466 477	18 449 926
Tillkommande fordringar	3 131 581	2 979 530
Avgående fordringar	-106 377	-962 979
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 491 681</b>	<b>20 466 477</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 491 681</b>	<b>20 466 477</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	418 414	320 994
Inköp		97 420
Försäljningar	-192 397	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>226 017</b>	<b>418 414</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>226 017</b>	<b>418 414</b>

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	17 108 187	20 108 187
Avgående fordringar	-1 000 000	-3 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 108 187</b>	<b>17 108 187</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 108 187</b>	<b>17 108 187</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Övriga långfristiga skulder	-516 224	-8 116 224
	<b>-516 224</b>	<b>-8 116 224</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Upplands Väsby 2024-06-30

*Timo Ojanne*  
Timo Ojanne