

ÅRSREDOVISNING

för

ZOOL BYGGKONSULT AB

Org. nr. 556686-8302

1/1 2022 - 31/12 2022

Fastställelsebevis

Undertecknad styrelseledamot i ZOOL BYGGKONSULT AB intygar härmed, att en med denna kopia likalydande resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma Den ^{29/6} 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande vinstdisposition.

Visby den ^{29/6} 2023


Jan Johansson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för ZOOL Byggkonsult AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolagets verksamhet utgörs av byggadministration byggledning samt besiktningar av fastigheter. Med säte i Region Gotland.

Flerårsöversikt

Belopp i kkr	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	487	459	315	603
Rörelseresultat	-123	64	-152	-129
Balansomslutning	2054	2138	2139	2165
Soliditet i %	neg	neg	neg	5
Antal anställda	1	1	1	1

Hypotetisk kontrollbalansräkning har upprättats styrelsen bedömer att övervärdet i bolaget bostadsrätt överstiger den ansamlade förlusten.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	-172 197	112 115	-60 082
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma		112 115	-112 115	
Årets resultat			-156 779	-156 779
Belopp vid årets utgång	100 000	-60 082	-156 779	-216 861

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	-60 082 kr
Utdelning	0 kr
Årets resultat	-156 779 kr
	<u>-216 861 kr</u>

Styrelsen föreslår att:

I ny räkning balanseras -216 861 kr

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022	2021
Omsättning		556 103	459 280
Förändring påg arbeten		-69 314	
Nettoomsättning		<u>486 789</u>	
Övriga intäkter		0	0
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>486 789</u>	<u>459 280</u>
Rörelsens kostnader			
Material och underentreprenörer		-237 849	-337 883
<i>Summa material och underentreprenörerr</i>		<u>-237 849</u>	<u>-337 883</u>
Övriga externa kostnader		-346 514	-44 605
Personalkostnader		-25 564	-12 572
<i>Summa externa kostnader</i>		<u>-372 078</u>	<u>-57 177</u>
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		-609 927	-395 060
Rörelseresultat		-123 138	64 220
Resultat från finansiella investeringar			
Utdelning intresse företag			76 000
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-33 641	-28 105
Resultat efter finansiella poster		<u>-33 641</u>	<u>47 895</u>
Resultat efter finansiella poster		-156 779	112 115
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		-156 779	112 115
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-156 779	112 115

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		0	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar		0	0
Inventarier	1	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 853 385	1 853 385
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 853 385</u>	<u>1 853 385</u>
Summa anläggningstillgångar		1 853 385	1 853 385
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag		0	0
Kundfordringar		71 025	0
Övriga fordringar		60 719	69 984
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	140 339
		<u>131 744</u>	<u>210 323</u>
Kassa och bank		<u>68 653</u>	<u>73 823</u>
		68 653	73 823
Summa omsättningstillgångar		200 397	284 146
Summa tillgångar		2 053 782	2 137 531

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital, avsättningar och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital 1 000 aktier		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-60 082	-172 197
Årets resultat		-156 779	112 115
Summa fritt eget kapital		<u>-216 861</u>	<u>-60 082</u>
Obeskattade reserver			
Summa eget kapital		-116 861	39 918
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	3	1 200 000	1 200 000
Summa långfristiga skulder		<u>1 200 000</u>	<u>1 200 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		17 001	0
Övriga skulder	4	938 642	866 801
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	30 812
Summa kortfristiga skulder		<u>970 643</u>	<u>897 613</u>
Summa eget kapital och skulder		2 053 782	2 137 531

Tilläggsupplysningar

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper

Anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan beräknas på tillgångarnas ursprungliga anskaffningsvärde. Avskrivningstiderna baseras på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

- inventarier 5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 1 Inventarier

<i>Belopp i kr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	172 906	172 906
Inköp	0	0
Avyttringar och utranteringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	172 906	172 906
Ingående avskrivningar	172 906	172 906
Årets avskrivningar	0	0
Avyttringar och utranteringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	172 906	172 906
Utgående planenligt restvärde	0	0

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

<i>Belopp i kr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 853 385	1 853 385
Utgående anskaffningsvärden	1 853 385	1 853 385
Redovisat värde	1 853 385	1 853 385
Ej noterade aktier	326 890	326 890
Andel i Bostadsrättsförening	1 526 495	1 526 495
	1 853 385	1 853 385

Not 3 långfristiga skulder

<i>Belopp i kr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	0	0
Förfaller senare än 5 år	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not 4 Skulder till aktieägare

<i>Belopp i kr</i>	2022-12-31	2021-12-31
Lånet löper på obestämd tid.	938 642	980 903
Utgående skuld till akteägare	938 642	980 903

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Visby den 29/6 2023


Jan Johansson