

Årsredovisning för
Fastighetsmäklare Rune Skattner AB

556526-5559

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Skattner
Styrelseledamot

2024-02-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastighetsmäklare Rune Skattner AB, 556526-5559, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 1995 och har bedrivit fastighetsmäklarrörelse i Norrköping med omnejd. Under räkenskapsåret har bolagets verksamhet bara omfattat handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	2 619 768	2 154 351	3 609 332	363
Soliditet %	91,8	90,4	91,1	80,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 146 109	1 349 910
Balanseras i ny räkning			1 349 910	-1 349 910
Utdelning			-195 000	
Årets resultat				1 628 265
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 301 019	1 628 265

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	8 301 019
Årets resultat	1 628 265
Summa	9 929 284
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	206 000
Balanseras i ny räkning	9 723 284
Summa	9 929 284

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-120 683	-82 614
Summa rörelsekostnader		-120 683	-82 614
Rörelseresultat		-120 683	-82 614
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 742 338	2 237 017
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 887	-52
Summa finansiella poster		2 740 451	2 236 965
Resultat efter finansiella poster		2 619 768	2 154 351
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-555 000	-450 000
Summa bokslutsdispositioner		-555 000	-450 000
Resultat före skatt		2 064 768	1 704 351
Skatter			
Skatt på årets resultat		-436 503	-354 441
Årets resultat		1 628 265	1 349 910

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		188 888	479 487
Summa kortfristiga fordringar		188 888	479 487
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		11 851 929	9 109 330
Summa kortfristiga placeringar		11 851 929	9 109 330
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 365 267	1 944 526
Summa kassa och bank		1 365 267	1 944 526
Summa omsättningstillgångar		13 406 084	11 533 343
SUMMA TILLGÅNGAR		13 406 084	11 533 343

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		8 301 019	7 146 109
Årets resultat		1 628 265	1 349 910
Summa fritt eget kapital		9 929 284	8 496 019
Summa eget kapital		10 049 284	8 616 019
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 837 000	2 282 000
Summa obeskattade reserver		2 837 000	2 282 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		504 800	624 669
Övriga skulder		0	656
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	9 999
Summa kortfristiga skulder		519 800	635 324
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 406 084	11 533 343

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Norrköping

Johan Skattner
Johan Skattner
Styrelseledamot

2024-02-12
Datum