

# Årsredovisning

för

## A Raiting AB

559036-9202

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Anders Raiting, Styrelseledamot

2026-03-28

Styrelsen för A Raiting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Umeå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	98	393	-1	-1
Soliditet (%)	100,0	78,4	43,0	78,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	427 568	392 846	<b>870 414</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		392 846	-392 846	<b>0</b>
Årets resultat			98 337	<b>98 337</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>620 414</b>	<b>98 337</b>	<b>768 751</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	620 414
årets vinst	98 337
	<b>718 751</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	210 000
i ny räkning överföres	508 751
	<b>718 751</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-1 210

**Summa rörelsekostnader**

**0**

**-1 210**

**Rörelseresultat**

**0**

**-1 210**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

98 318

394 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

19

56

**Summa finansiella poster**

**98 337**

**394 056**

**Resultat efter finansiella poster**

**98 337**

**392 846**

**Resultat före skatt**

**98 337**

**392 846**

**Årets resultat**

**98 337**

**392 846**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

758 318

1 100 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**758 318**

**1 100 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**758 318**

**1 100 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

2

2

**Summa kortfristiga fordringar**

**2**

**2**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

10 431

10 412

**Summa kassa och bank**

**10 431**

**10 412**

**Summa omsättningstillgångar**

**10 433**

**10 414**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**768 751**

**1 110 414**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

620 414

427 568

Årets resultat

98 337

392 846

**Summa fritt eget kapital**

**718 751**

**820 414**

**Summa eget kapital**

**768 751**

**870 414**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

240 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**240 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**768 751**

**1 110 414**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

Består av kapitalförsäkring.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Avgående fordringar	-341 682	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>758 318</b>	<b>1 100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>758 318</b>	<b>1 100 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Umeå

*Anders Raiting*  
Anders Raiting

2026-03-24