

Årsredovisning

för

Trångsvikens Bygg Förvaltning AB

559457-7693

Räkenskapsåret

2023-11-17 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Trångsvikens Bygg Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Östersund 2024-06-28


Ulf Bernhardsson

Årsredovisning

för

Trångsvikens Bygg Förvaltning AB

559457-7693

Räkenskapsåret

2023-11-17 – 2023-12-31

Styrelsen för Trångsvikens Bygg Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-17 – 2023-12-31, vilket är företagens första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Härjedalens kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i Trångsvikens Bygg AB.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets resultat och ställning är beroende av dotterbolagets framtida utveckling.

Dotterbolaget har under slutet av 2023 fått kontrakt på ny skola i Nälden. Antalet fast anställda i dotterbolaget var 31/12 2023 39 varav 2 kvinnor och 37 män. Dotterbolaget har inte planerat för ytterligare neddragningar av personalstyrkan.

Efterfrågan på permanentboende och fritidsboende är fortsatt mycket lågt. Dotterbolaget räknar inte med att några nya projekt i fjällen startar under 2024. Vissa förfrågningar på projekt har börjat komma in, men inga som startar i närtid. Avvaktande i väntan på räntesänkning. Dotterbolaget riktar i stället in sig på andra typer entreprenader.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(2 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Årets resultat	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		18 975 924		18 975 924
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	18 975 924	0	19 000 924

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 18 975 924 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 975 924
disponeras så att i ny räkning överföres	18 975 924
	18 975 924

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-17
-2023-12-31
(2 mån)

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

0

0

Rörelseresultat

0

Resultat efter finansiella poster

0

Resultat före skatt

0

2024072902416

Balansräkning Not 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 2, 3 18 975 924

18 975 924

Summa anläggningstillgångar 18 975 924

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 25 000

Summa omsättningstillgångar 25 000

SUMMA TILLGÅNGAR 19 000 924

2024072902417

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

4, 5

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

18 975 924

18 975 924

Summa eget kapital

19 000 924

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 000 924

Kassaflödesanalys

Not 2023-11-17
-2023-12-31
(2 mån)

Kassaflöde från den löpande verksamheten	0
Investeringsverksamheten	
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	-18 975 924
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-18 975 924
Finansieringsverksamheten	
Nyemission	25 000
Erhållna aktieägartillskott	18 975 924
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-19 000 924
Årets kassaflöde	25 000
Likvida medel vid årets slut	25 000

2024072902419

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Årets resultat

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Uppgifter om moderföretag

Bolaget upprättar inte koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7:1.

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Björkforsen AB med organisationsnummer 556910-8227 med säte i Östersunds kommun.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Inköp

18 027 406

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

18 027 406

Utgående redovisat värde

18 027 406

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Trångsvikens Bygg AB	100%	100%	1 000	18 975 924	
				18 975 924	
	Org.nr	Säte		Eget kapital	Resultat
Trångsvikens Bygg AB	556368-8471	Krokoms kommun		10 321 324	10 159 966

Dotterbolaget har även obeskattade reserver på 10 700 000 kr varav uppskjuten skatteskuld på 2 204 200 kr innebärande att justerat eget kapital uppgår till 18 027 406 kr

Not 4 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 000	25
	1 000	

Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	18 975 924
disponeras så att	
i ny räkning överföres	18 975 924
	18 975 924

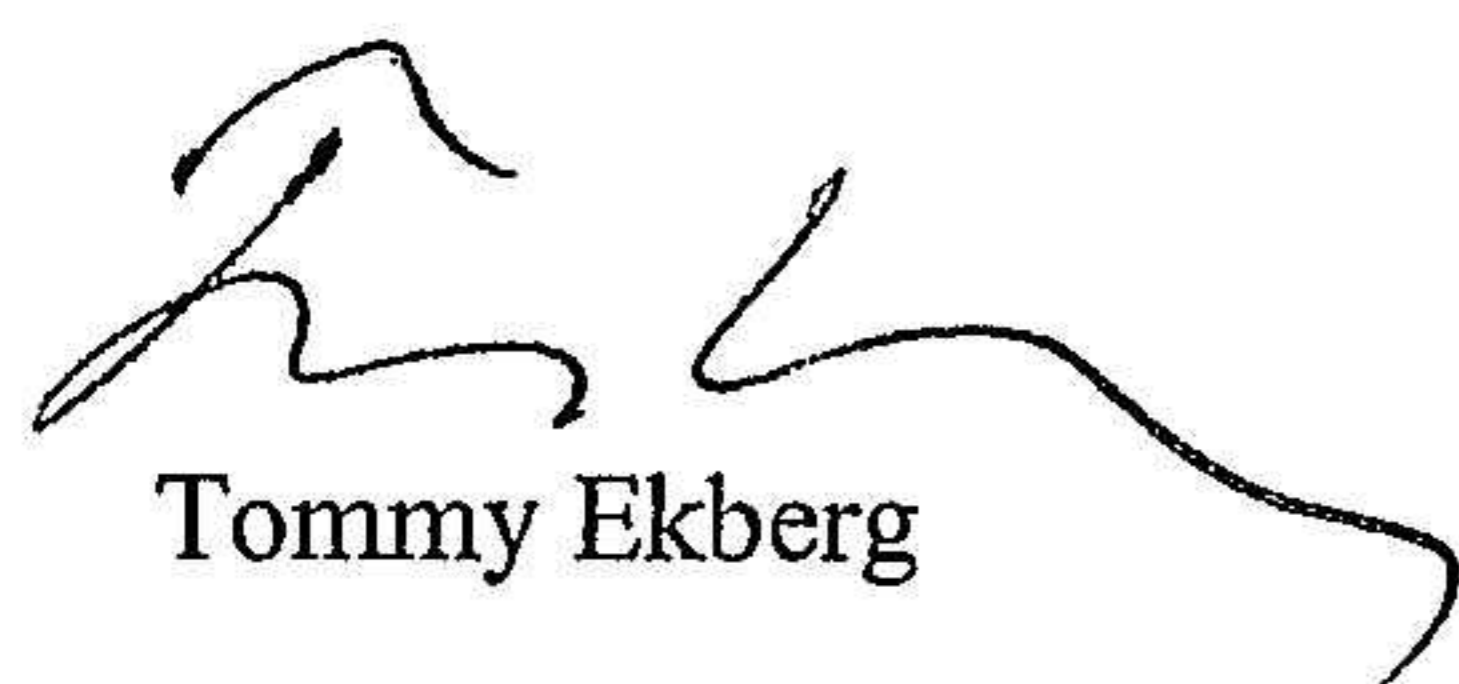
Östersund 240520



Ulf Bernhardsson
Ordförande



Robert Aspeheim



Tommy Ekberg



Anders Nilsson

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 28/6-24



Stefan Hällberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Trångsvikens Bygg Förvaltning AB
Org.nr 559457-7693

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trångsvikens Bygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-11-17 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trångsvikens Bygg Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Trångsvikens Bygg Förvaltning AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trångsvikens Bygg Förvaltning AB för räkenskapsåret 2023-11-17 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Trångsvikens Bygg Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

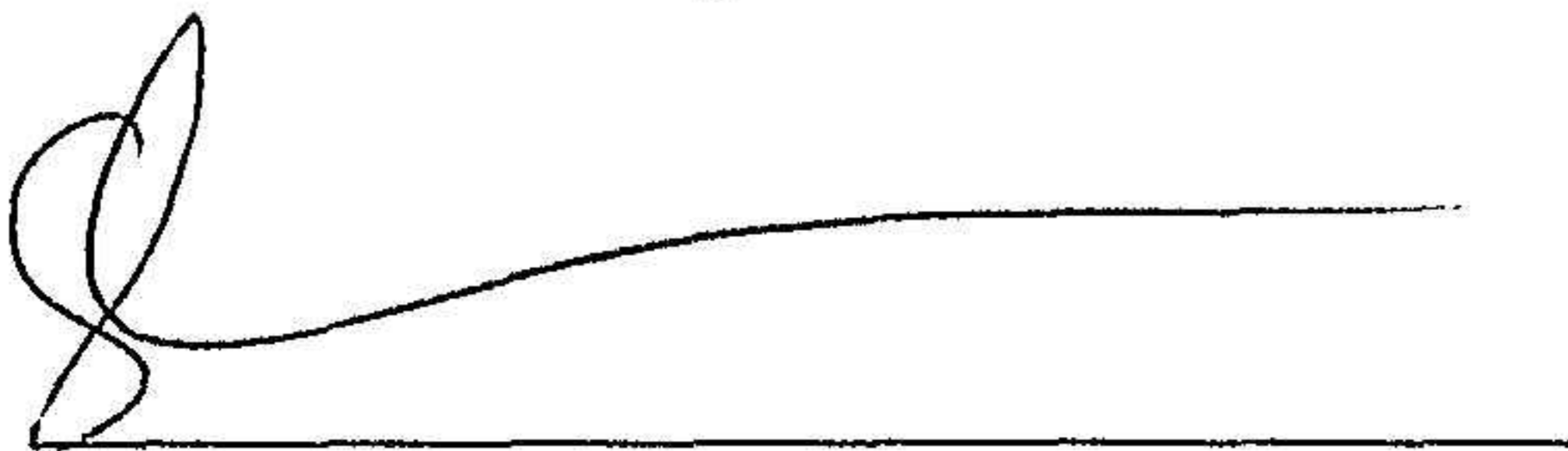
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god

revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Skellefteå den 28 juni 2024



Stefan Hällberg
Auktoriserad revisor