

# ÅRSREDOVISNING

---

Lovikka Fastigheter AB

Org.nr 559062-0356

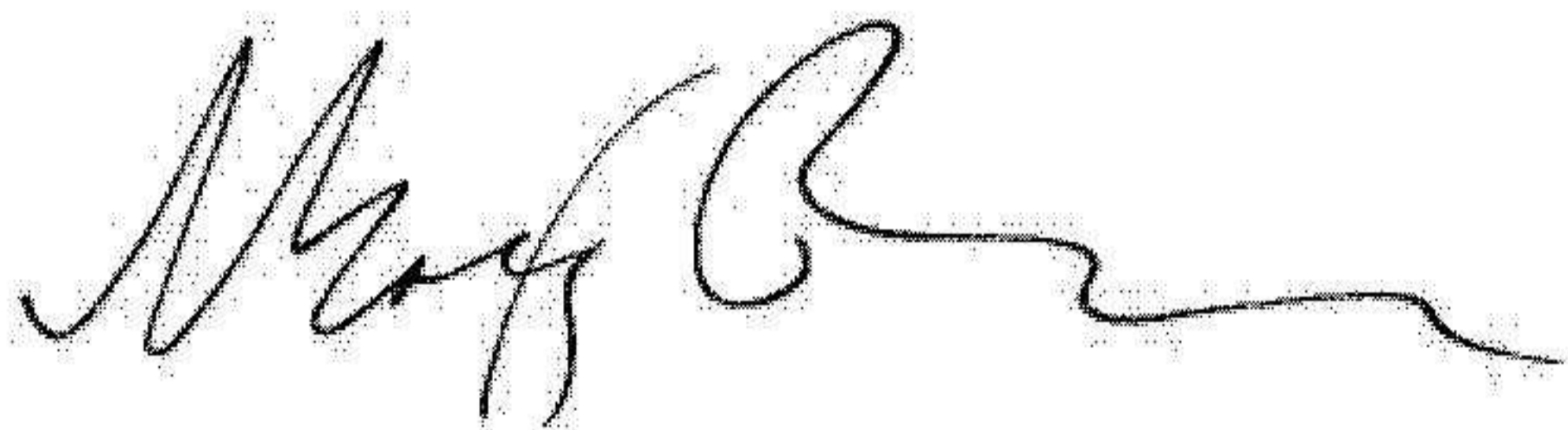
för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-06-28. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Lovikka 2024-06-28



Magnus Rova

Styrelsen för Lovikka Fastigheter AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget ligger förnärvarande vilande.  
Företaget har sitt säte i Pajala.

### Flerårsöversikt

|                                   |     | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----|------|------|------|
| Nettoomsättning                   | tkr | 0    | 0    | 0    |
| Resultat efter finansiella poster | tkr | 0    | 0    | -31  |
| Soliditet                         | %   | 99   | 99   | 99   |

### Definitioner av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar. Varierar nettoomsättningen mer än 30 procent mellan åren ska detta kommenteras.

#### Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad (på resultatet).

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen. Med justerat eget kapital avses bundet och fritt eget kapital plus bolagets andel av obeskattade reserver (t ex periodiseringsfonder), vilken beräknas genom att de obeskattade reserverna multipliceras med aktuell skattesats (bolagsskatt) och resultatet dras bort från det ursprungliga beloppet.

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

|                     |       |
|---------------------|-------|
| Balanserat resultat | -2525 |
| Årets resultat      | 0     |
|                     | <hr/> |
|                     | -2525 |

#### behandlas så att:

|                                     |       |
|-------------------------------------|-------|
| Överföring till balanserat resultat | -2525 |
|                                     | <hr/> |
|                                     | -2525 |

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

## RESULTATRÄKNING

2024073009289

|   | Not | 2023       | 2022        |
|---|-----|------------|-------------|
| <b>Nettoomsättning</b>  |     | <b>000</b> | <b>000</b>  |
| <b>Bruttoresultat</b><br><i>(Med bruttoresultat avses summan av bokföringskontoklasserna 3-6)</i> |     | <b>000</b> | <b>000</b>  |
| Personalkostnader   |     | 000        | 000         |
| Av- och nedskrivningar  |     | 000        | 000         |
| Övriga rörelsekostnader   |     | 000        | 000         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>000</b> | <b>000</b>  |
| Finansiella poster  |     | 000        | -179        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>000</b> | <b>-179</b> |
| Extraordinära intäkter och kostnader  |     | 000        | 000         |
| Bokslutsdispositioner   |     | 000        | 000         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>000</b> | <b>-179</b> |
| Skatt på årets resultat   |     | 00         | 00          |
| Övriga skatter <i>(endast undantagsvis)</i>   |     | 0          | 0           |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>000</b> | <b>-179</b> |

2024073009290

## BALANSRÄKNING

|  | Not | 2023-12-31    | 2022-12-31    |
|--|-----|---------------|---------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>  |     |               |               |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |     |               |               |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>   |     |               |               |
| Övriga fordringar  |     | 403475        | 403475        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |     | <u>403475</u> | <u>403475</u> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>  |     | <u>403475</u> | <u>403475</u> |
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>  |     |               |               |
| <b>Eget Kapital</b>  | 4   |               |               |
| <u>Bundet eget kapital</u>   |     |               |               |
| Aktiekapital   |     | 400000        | 400000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>   |     | <u>400000</u> | <u>400000</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u>  |     |               |               |
| Balanserat resultat  |     | 0             | -2346         |
| Årets resultat   |     | 0             | -179          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>  |     | <u>0</u>      | <u>-2525</u>  |
| <b>Summa eget kapital</b>  |     | <u>397475</u> | <u>397475</u> |
| <b>Kortfristiga skulder, inkl leverantörsskulder och löpande skatteskulder</b> |     | <u>6000</u>   | <u>6000</u>   |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>  |     | <u>403475</u> | <u>403475</u> |

## Noter

### Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansslutning.

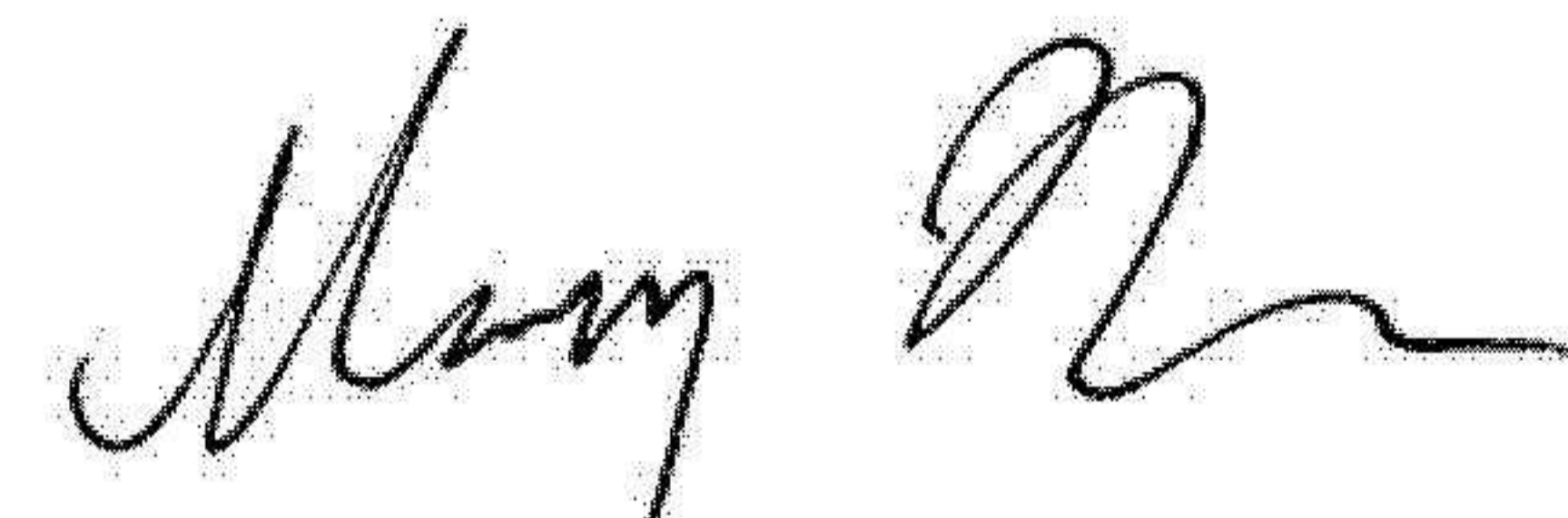
### Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser.

Inga ställda säkerheter finns och styrelsen har inte identifierat några eventalförpliktelser.

Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalen.

Lovikka 2024-06-28



Magnus Rova