

**Årsredovisning för**  
**MR House AB**

559434-2130

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mathilda Raninger  
Styrelseledamot

2026-02-23

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MR House AB, 559434-2130, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och styling av bostäder.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	5 330 106	4 464 700	2 798 369
Resultat efter finansiella poster	1 548 247	461 462	687 106
Soliditet %	57	59	52

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	199 479	265 058
Balanseras i ny räkning		265 058	-265 058
Vinstutdelning		-442 000	
Årets resultat			1 224 700
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>22 537</b>	<b>1 224 700</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	22 537
Årets resultat	1 224 700
<b>Summa</b>	<b>1 247 237</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	924 837
<b>Summa</b>	<b>1 247 237</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 330 106	4 464 700
Övriga rörelseintäkter		2 105	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>5 332 211</b>	<b>4 464 700</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 433 614	-2 572 826
Personalkostnader	2	-1 227 959	-1 344 914
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 200	-66 958
Övriga rörelsekostnader		0	-35 328
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 786 773</b>	<b>-4 020 026</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 545 438</b>	<b>444 674</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 527	17 741
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 718	-953
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 809</b>	<b>16 788</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 548 247</b>	<b>461 462</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-121 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-121 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 548 247</b>	<b>340 462</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-323 547	-75 404
<b>Årets resultat</b>		<b>1 224 700</b>	<b>265 058</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	445 042	570 242
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>445 042</b>	<b>570 242</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>445 042</b>	<b>570 242</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		196 688	62 387
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 572
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>196 688</b>	<b>69 959</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		410 000	45 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>410 000</b>	<b>45 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 601 732	545 030
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 601 732</b>	<b>545 030</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 208 420</b>	<b>659 989</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 653 462</b>	<b>1 230 231</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		22 537	199 479
Årets resultat		1 224 700	265 058
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 247 237</b>	<b>464 537</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 272 237</b>	<b>489 537</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		296 000	296 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>296 000</b>	<b>296 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		249 300	0
Leverantörsskulder		5 607	7 772
Skatteskulder		274 408	137 044
Övriga skulder		478 723	257 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		77 187	42 787
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 085 225</b>	<b>444 694</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 653 462</b>	<b>1 230 231</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	626 000	96 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	626 000
Försäljningar/utrangeringar	0	-96 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>626 000</b>	<b>626 000</b>
Ingående avskrivningar	-55 758	-1 472
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	12 672
Årets avskrivningar	-125 200	-66 958
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-180 958</b>	<b>-55 758</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>445 042</b>	<b>570 242</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-20

Linköping

*Mathilda Raninger*

2026-02-20

Mathilda Raninger

Datum

Styrelseledamot