

Årsredovisning för  
**Borgholmstraktorn AB**

559169-8575

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Jenny Ådnanes  
Styrelseledamot

2025-07-15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Borgholmstraktorn AB, 559169-8575, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Borgholm registrerades år hösten 2018. Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	180 000	241 093	157 006	150 221
Resultat efter finansiella poster	3 553	-3	22 879	10 287
Soliditet %	3	3,1	3,1	2,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	19 762	-3
Balanseras i ny räkning		-3	3
Årets resultat			2 762
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>19 759</b>	<b>2 762</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	19 759
Årets resultat	2 762
<b>Summa</b>	<b>22 521</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	22 521
<b>Summa</b>	<b>22 521</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		180 000	241 093
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>180 000</b>	<b>241 093</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 767	-92 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-41 400	-41 400
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-70 167</b>	<b>-133 629</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>109 833</b>	<b>107 464</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		46	11
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 326	-107 478
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-106 280</b>	<b>-107 467</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 553</b>	<b>-3</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 553</b>	<b>-3</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-791	0
<b>Årets resultat</b>		<b>2 762</b>	<b>-3</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 056 729	2 098 129
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 056 729</b>	<b>2 098 129</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 056 729</b>	<b>2 098 129</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	8 660
Övriga fordringar		11 487	889
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		310 933	130 700
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>322 420</b>	<b>140 249</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		13 479	68
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 479</b>	<b>68</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>335 899</b>	<b>140 317</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 392 628</b>	<b>2 238 446</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		19 759	19 762
Årets resultat		2 762	-3
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>22 521</b>	<b>19 759</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>72 521</b>	<b>69 759</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 147 500	1 237 500
Övriga skulder		1 067 918	811 692
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 215 418</b>	<b>2 049 192</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		90 000	90 000
Skatteskulder		3 350	3 553
Övriga skulder		11 339	25 942
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>104 689</b>	<b>119 495</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 392 628</b>	<b>2 238 446</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 315 450	2 315 450
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 315 450</b>	<b>2 315 450</b>
Ingående avskrivningar	-217 321	-175 921
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-41 400	-41 400
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-258 721</b>	<b>-217 321</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 056 729</b>	<b>2 098 129</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	697 500	787 500

## Underskrifter

Borgholm

*Jenny Ådnanes*

2025-06-24

Jenny Ådnanes  
Styrelseledamot

Datum