

ÅRSREDOVISNING

för

Thesarus AB

556992-5257

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2022-01-01 -- 2022-12-31.

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Tilläggsupplysningar och noter	6-7
Underskrift	7

Om inget annat särskilt anges redovisas alla belopp i heltal (sek).

Styrelsen för Thesarus AB, 556992-5257, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Styrelsen har sitt säte i Höllviken, Vellinge Kommun.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighets förvaltning och -skötsel, uthyrning av bostäder och lokaler, vandrarhem samt reparation och underhållsarbete av fastigheter samt där med förenlig verksamhet.

Qurema AB, 559060-9904, är ett helägt dotterbolag

Bolagets säte är Höllviken, Vellinge Kommun

Med stöd av ÄRL 7:3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Flerårsjämförelse	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 204 704	1 200 607	2 436 941	1 676 132	0
Resultat efter finansiella poster	394 106	-425 421	-598 507	107 589	-1 263 904
Soliditet %	75,0%	88,0%	82,0%	85,5%	90,0%

Soliditet mätt som justerat eget kapital i % av balansomslutningen.

Eget kapital	Aktie- kapital	Balanserad vinst	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	4 043 541	743 740	4 837 281
Enligt stämmobeslut, omföring - utdelning		743 740 -250 000	-743 740	0 -250 000
Årets resultat			495 372	495 372
Vid årets slut	50 000	4 537 281	495 372	5 082 653

Väsentliga händelser under året

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	4 537 281
Årets resultat	495 372
Totalt	5 032 653
Delas ut till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	4 782 653
Summa	5 032 653

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Bolagets resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		1 204 704	1 200 607
Summa rörelseintäkter m.m.		1 204 704	1 200 607
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-20 783
Övriga externa kostnader		-743 462	-952 613
Personalkostnader	1	-35 184	-630 816
Avskrivningar, materiella anläggningstillgångar		-29 004	-21 753
Summa rörelsekostnader		-807 650	-1 625 965
Rörelseresultat		397 054	-425 358
Finansiella poster			
Ränteintäkter		113	0
Övriga räntekostnader och liknande poster		-3 061	-63
		-2 948	-63
Rörelseresultat efter finansiella poster		394 106	-425 421
Bokslutsdispositioner			
Mottaget koncernbidrag		158 200	1 000 000
Förändring periodiseringsfond		75 000	370 000
		233 200	1 370 000
Resultat före skatt		627 306	944 579
Skatt på årets resultat		-131 934	-200 839
Årets resultat		495 372	743 740

2025071040213

Bolagets balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	94 243	123 247
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag/intresseföretag	3	7 090 786	998 011
Summa anläggningstillgångar		7 185 029	1 121 258
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Fordringar hos koncernbolag		0	4 391 000
Aktuell skattefordran		0	0
Övriga fordringar		286 519	350 694
Summa kortfristiga fordringar		286 519	4 741 694
<i>Kassa och bank</i>		191 750	451 326
Summa omsättningstillgångar		478 269	5 193 020
SUMMA TILLGÅNGAR		7 663 298	6 314 278

2025071040214

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 537 281	4 043 541
Årets resultat		495 372	743 740
Summa fritt eget kapital		5 032 653	4 787 281
Summa eget kapital		5 082 653	4 837 281
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfond	4	810 000	885 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskuld		7 998	242 204
Övriga skulder		1 747 647	295 367
Upplupna kostnader		15 000	54 426
Summa kortfristiga skulder		1 770 645	591 997
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 663 298	6 314 278

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10). Principerna är oförändrade jämfört föregående räkenskapsår.

Värdeingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Tjänsteuppdrag

Företaget redovisar utförda tjänsteuppdrag till fast pris.

Det innebär att intäkten redovisas i takt med färdigställandegraden och utgifterna redovisas som kostnader i den takt arbetet utförs och material levereras och förbrukas.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter

Not 1 Personal

Medelantalet anställda har varit:

	2022	2021
Kvinnor	0	0
Män	1	1
Totalt	1	1

Not 2 Anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Vid årets början	289 752	144 752
Inköpt under året	0	145 000
Vid årets utgång	289 752	289 752

Akkumulerade avskrivningar

Vid årets början	-166 505	-144 752
Årets avskrivning	-29 004	-21 753
Vid årets utgång	-195 509	-166 505

Bokfört värde	94 243	123 247
----------------------	---------------	----------------

Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Qurema AB, 559060-9904				
- Vid årets början	100%	100%	500	50 000
- Förändring under året	0%	0%	0	0
- Vid årets slut	100%	100%	500	50 000

Uppgifter om eget kapital och resultat
Qurema AB (2022-12-31)

Eget kapital	Resultat
1 545 348	57 415

Not 4 Obeskattade reserver	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond Ink 2017	0	75 000
Periodiseringsfond Ink 2018	130 000	130 000
Periodiseringsfond Ink 2019	200 000	200 000
Periodiseringsfond Ink 2020	480 000	480 000
	<hr/>	<hr/>
	810 000	885 000
Latent skatt, periodiseringsfond:	166 860	189 390

Underskrifter

Höllviken 28 juni 2023



Gunilla Medin

Thesarus AB
556992-5257

2023071040218

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thesarus AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas. Utdelning till aktieägarna 250 000kr och att 4 782 653 skall balanseras i ny räkning.

Höllviken 2023-06-28

Ort och datum



Underskrift

Gunilla Medin

Namnförtydligande