

Årsredovisning
för
Ottervägen Förvaltnings AB
559444-8234

Räkenskapsåret
2023-08-17 – 2024-03-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Carl-Johan Persson, Styrelseledamot
2024-10-25

Styrelsen för Ottervägen Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-17 – 2024-03-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva byggnation och uthyrning av lokaler samt uthyrning av uppställningsplatser.

Företaget har sitt säte i Gullspångs kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret köpt fastigheten Gullspång Otterbäcken 22:9

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (8 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-14
Soliditet (%)	3,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		50 000
Årets resultat		-14 238	-14 238
Belopp vid årets utgång	50 000	-14 238	35 762

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-14 238
behandlas så att i ny räkning överföres	-14 238
	-14 238

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-08-17
-2024-03-31
(8 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

5 625

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 625

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-8 259

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-11 604

Summa rörelsekostnader

-19 863

Rörelseresultat

-14 238

Resultat efter finansiella poster

-14 238

Resultat före skatt

-14 238

Årets resultat

-14 238

Balansräkning

Not

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

926 646

Summa materiella anläggningstillgångar

926 646

Summa anläggningstillgångar

926 646

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 625

Övriga fordringar

10 299

Summa kortfristiga fordringar

15 924

Kassa och bank

Kassa och bank

94 907

Summa kassa och bank

94 907

Summa omsättningstillgångar

110 831

SUMMA TILLGÅNGAR

1 037 477

Balansräkning

Not

2024-03-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-14 238

Summa fritt eget kapital

-14 238

Summa eget kapital

35 762

Långfristiga skulder

3

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 000 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 715

Summa kortfristiga skulder

1 715

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 037 477

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 % per år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-03-31
Inköp	938 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	938 250
Årets avskrivningar	-11 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-11 604
Utgående redovisat värde	926 646

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-03-31
Lån ByggWoj Fönster AB	500 000
Lån Hallen Förvaltning AB	500 000
	1 000 000

Gullspång 2024-10-25

Bengt Carl-Johan Persson
Bengt Carl-Johan Persson