

Årsredovisning
för
RC Fastigheter i Sverige AB
559076-9542

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Rebecca Cassaras, Styrelseledamot
2025-03-30

Styrelsen för RC Fastigheter i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver transporter, hästuppfödning, fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	17	249	805	815
Resultat efter finansiella poster	-164	-182	-51	8
Soliditet (%)	9,1	9,6	9,2	12,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	260 293	-181 607	128 686
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-181 607	181 607	0
Erhållna aktieägartillskott		150 000		150 000
Årets resultat			-163 543	-163 543
Belopp vid årets utgång	50 000	228 686	-163 543	115 143

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 350.000:- (200.000:-).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	228 686
årets förlust	-163 543
	65 143
disponeras så att	
i ny räkning överföres	65 143
	65 143

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 816	248 679
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	161 600
Övriga rörelseintäkter		97 794	79 677
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		114 610	489 956
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-25 220	-51 410
Handelsvaror		-10 029	-128 039
Övriga externa kostnader		-185 575	-330 439
Personalkostnader	2	-21 212	-113 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 630	-38 164
Summa rörelsekostnader		-276 666	-661 427
Rörelseresultat		-162 056	-171 471
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 856	2 028
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 343	-12 164
Summa finansiella poster		-1 487	-10 136
Resultat efter finansiella poster		-163 543	-181 607
Resultat före skatt		-163 543	-181 607
Årets resultat		-163 543	-181 607

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

852 847

867 743

Inventarier, verktyg och installationer

4

64 553

84 287

Summa materiella anläggningstillgångar

917 400

952 030

Summa anläggningstillgångar

917 400

952 030

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

0

25 220

Varor under tillverkning

300 000

300 000

Summa varulager

300 000

325 220

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

30 916

Övriga fordringar

45 615

27 767

Summa kortfristiga fordringar

45 615

58 683

Kassa och bank

Kassa och bank

1 117

10 252

Summa kassa och bank

1 117

10 252

Summa omsättningstillgångar

346 732

394 155

SUMMA TILLGÅNGAR

1 264 132

1 346 185

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

228 686

260 293

Årets resultat

-163 543

-181 607

Summa fritt eget kapital

65 143

78 686

Summa eget kapital

115 143

128 686

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

245 000

245 000

Skulder till koncernföretag

44 759

0

Övriga skulder

754 464

915 614

Summa långfristiga skulder

1 044 223

1 160 614

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

41 479

4 078

Övriga skulder

63 287

52 807

Summa kortfristiga skulder

104 766

56 885

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 264 132

1 346 185

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Moderbolag är Cassaras Holding, 559428-6907, med säte i Kungsbacka.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	956 262	904 462
Inköp		51 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	956 262	956 262
Ingående avskrivningar	-88 519	-73 623
Årets avskrivningar	-14 896	-14 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-103 415	-88 519
Utgående redovisat värde	852 847	867 743

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	207 947	207 947
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	207 947	207 947
Ingående avskrivningar	-123 660	-100 392
Årets avskrivningar	-19 734	-23 268
Utgående ackumulerade avskrivningar	-143 394	-123 660
Utgående redovisat värde	64 553	84 287

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Frillesås 2025-02-28

Rebecca Cassaras
Rebecca Cassaras
Ordförande

Anders Brattse
Anders Brattse