

Årsredovisning
för
Salem Utveckling holding AB
559391-1703

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bastian Vreede Lobråten, Styrelseledamot
2026-03-20

Styrelsen för Salem Utveckling holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 50% utav Salem Panncentralen 1 AB med orgnr: 559394-9729.

Företaget har sitt säte i Stockholms län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2022/23 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-2	-9
Soliditet (%)	91,4	93,2	94,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	991 355	-1 560	1 014 795
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 560	1 560	0
Årets resultat			-16 905	-16 905
Belopp vid årets utgång	25 000	989 795	-16 905	997 890

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	989 795
årets förlust	-16 905
	972 890
disponeras så att i ny räkning överföres	972 890
	972 890

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 560

-1 560

Summa rörelsekostnader

-1 560

-1 560

Rörelseresultat

-1 560

-1 560

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag

-15 345

0

Summa finansiella poster

-15 345

0

Resultat efter finansiella poster

-16 905

-1 560

Resultat före skatt

-16 905

-1 560

Årets resultat

-16 905

-1 560

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	997 155	1 012 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		997 155	1 012 500
Summa anläggningstillgångar		997 155	1 012 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag		81 250	61 250
Summa kortfristiga fordringar		81 250	61 250
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 235	14 795
Summa kassa och bank		13 235	14 795
Summa omsättningstillgångar		94 485	76 045
SUMMA TILLGÅNGAR		1 091 640	1 088 545

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		989 795	991 355
Årets resultat		-16 905	-1 560
Summa fritt eget kapital		972 890	989 795
Summa eget kapital		997 890	1 014 795
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		93 750	73 750
Summa kortfristiga skulder		93 750	73 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 091 640	1 088 545

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Ersättningar till anställda

Bolaget har under året bedrivits utan anställda och inga löner eller ersättningar har utbetalats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 012 500	1 012 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 012 500	1 012 500
Årets nedskrivningar	-15 345	
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-15 345	
Utgående redovisat värde	997 155	1 012 500

Årsredovisningen beslutades 2026-02-06

Stockholm

Bastian Vreede Lobråten
Bastian Vreede Lobråten

2026-03-20