

ÅRSREDOVISNING

för

Hörbys Fastigheter AB

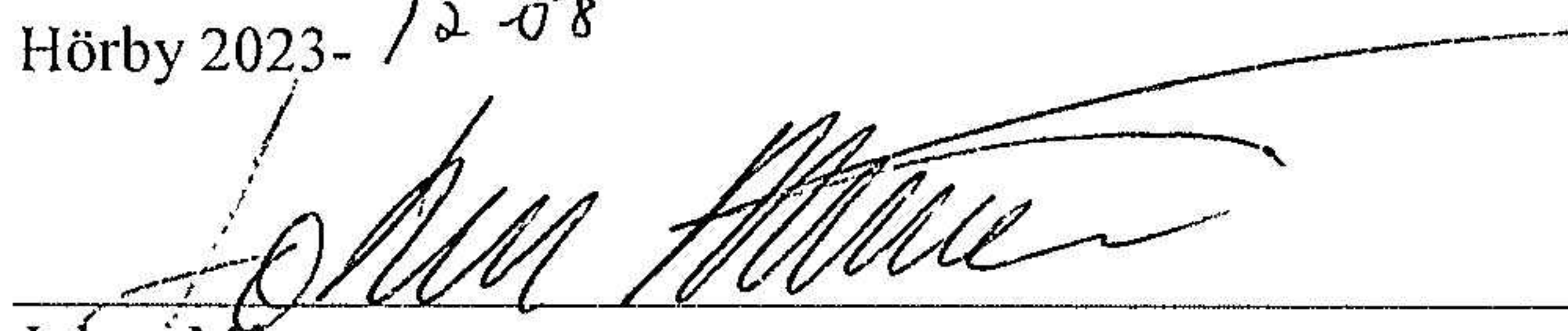
Org.nr. 556187-8017

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Hörbys Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-12-08. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hörby 2023-12-08


Johan Mansson

ÅRSREDOVISNING

för

Hörbys Fastigheter AB

Org.nr. 556187-8017

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hörbys Fastigheter AB

Org.nr. 556187-8017

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av lokaler och bostäder samt äger och förvaltar värdepapper.

Företagets säte är Hörby.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	835 922	818 263	851 092	772 993
Resultat efter finansiella poster	300 329	342 006	320 738	132 737
Soliditet (%)	16,16	10,43	80	78

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 378	197 242	318 620
Balanseras i ny räkning			197 242	-197 242	0
Årets resultat				178 520	178 520
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	198 620	178 520	497 140

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	198 620
Årets resultat	178 520
	<u>377 140</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	377 140
	<u>377 140</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hörbys Fastigheter AB

Org.nr. 556187-8017

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		835 922	818 263
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>835 922</u>	<u>818 263</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-340 078	-336 774
Personalkostnader		0	-25 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-78 115	-78 115
Summa rörelsekostnader		<u>-418 193</u>	<u>-440 569</u>
Rörelseresultat		417 729	377 694
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		47	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 447	-35 688
Summa finansiella poster		<u>-117 400</u>	<u>-35 688</u>
Resultat efter finansiella poster		300 329	342 006
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-75 000	-89 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>-75 000</u>	<u>-89 000</u>
Resultat före skatt		225 329	253 006
Skatter			
Skatt på årets resultat		-46 809	-55 764
Årets resultat		<u>178 520</u>	<u>197 242</u>

2023121203832

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

3 225 232

3 303 347

Summa materiella anläggningstillgångar

3 225 232

3 303 347

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

3 225 232

3 303 347

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

13 332

33 011

Övriga fordringar

12 086

11 731

Summa kortfristiga fordringar

25 418

44 742

Kassa och bank

Kassa och bank

630 942

382 581

Summa kassa och bank

630 942

382 581

Summa omsättningstillgångar

656 360

427 323

SUMMA TILLGÅNGAR

3 881 592

3 730 670

2023121203833

Hörbys Fastigheter AB

Org.nr. 556187-8017

BALANSRÄKNING

2023-06-30

2022-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

198 620

1 378

Årets resultat

178 520

197 242

Summa fritt eget kapital

377 140

198 620

Summa eget kapital

497 140

318 620

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

164 000

89 000

Summa obeskattade reserver

164 000

89 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

2 938 800

3 001 200

Summa långfristiga skulder

2 938 800

3 001 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

62 400

62 400

Leverantörsskulder

83 791

18 865

Skulder till koncernföretag

24 325

24 325

Skatteskulder

0

83 986

Övriga skulder

28 521

42 488

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

82 615

89 786

Summa kortfristiga skulder

281 652

321 850

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 881 592

3 730 670

2023121203834

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Byggnader och mark**

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

4 553 730
4 553 730
-1 250 383
-78 115
-1 328 498
3 225 232

4 553 730
4 553 730
-1 172 268
-78 115
-1 250 383
3 303 347

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden
Försäljningar
Redovisat värde

0
0
0

5 543 122
-5 543 122
0

Not 4 Långfristiga skulder

2023-06-30

2022-06-30

Förfaller senare än 5 år

2 689 200

2 751 600

Övriga noter**Not 5 Ställda säkerheter**

2023-06-30

2022-06-30

Fastighetsinteckningar

3 100 000

3 100 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hörbys Fastigheter AB
Org.nr. 556187-8017

NOTER

Hörby
2023-12-08

2023121203836



Johan Månsson