

Årsredovisning för  
**Jubab Totalentreprenör AB**  
559150-8667

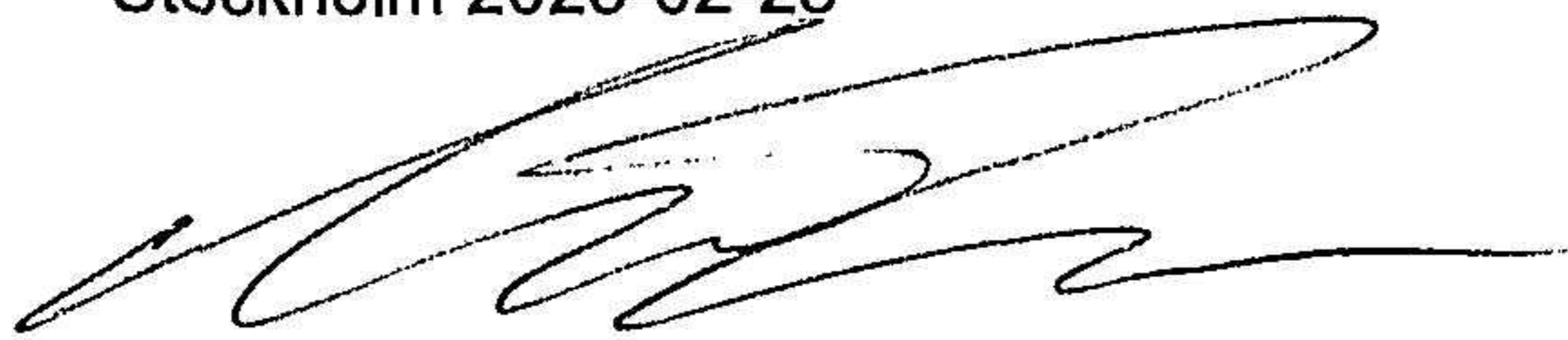
Räkenskapsåret  
**2021-09-01 - 2022-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jubab Totalentreprenör AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-02-28



Matthias Jonsson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jubab Totalentreprenör AB, 559150-8667, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver totalentreprenader i byggbranschen.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	99 712	49 140	31 526	3 191
Resultat efter finansiella poster	1 783	671	804	418
Soliditet, %	12	13	16	52

18 månader

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 083 663
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-400 000
Årets resultat			994 239
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>1 677 902</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 677 902 kronor enligt följande:	
balanserat resultat	683 663
årets resultat	994 239
Totalt	1 677 902
disponeras för	
utdelning, [1 000 aktier * 800 kronor per aktie]	800 000
balanseras i ny räkning	877 902
Summa	1 677 902

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-09-01- 2022-08-31</i>	<i>2020-09-01- 2021-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		99 712 385	49 139 598
Övriga rörelseintäkter		38 166	34 151
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>99 750 551</b>	<b>49 173 749</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-84 127 813	-36 450 042
Övriga externa kostnader		-4 686 926	-4 224 650
Personalkostnader	2	-9 130 016	-7 807 462
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 395	-20 399
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-97 965 150</b>	<b>-48 502 553</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 785 401</b>	<b>671 196</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 520	-398
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-2 520</b>	<b>-398</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 782 881</b>	<b>670 798</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-487 419	-180 700
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-487 419</b>	<b>-180 700</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 295 462</b>	<b>490 098</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-301 223	-116 009
<b>Årets resultat</b>		<b>994 239</b>	<b>374 089</b>

2023031510421

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	38 749	59 144
Summa materiella anläggningstillgångar		38 749	59 144
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	13 750	25 000
Andra långfristiga fordringar	6	330 000	426 419
Summa finansiella anläggningstillgångar		343 750	451 419
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>382 499</b>	<b>510 563</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		10 783 561	5 190 289
Fordringar hos koncernföretag		48 598	1 080 733
Övriga fordringar		52 284	178 230
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 534 674	1 470 458
Summa kortfristiga fordringar		14 419 117	7 919 710
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	7	3 366 469	1 098 671
Summa kassa och bank		3 366 469	1 098 671
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 785 586</b>	<b>9 018 381</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 168 085</b>	<b>9 528 944</b>

2023031510422

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		683 663	709 573
Årets resultat		994 239	374 089
Summa fritt eget kapital		1 677 902	1 083 662
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 727 902</b>	<b>1 133 662</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		668 119	180 700
Summa obeskattade reserver		668 119	180 700
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		1 145 721	-
Leverantörsskulder		8 746 603	4 497 157
Skulder till koncernföretag		891 152	233 331
Skatteskulder		84 641	46 553
Övriga skulder		3 495 854	2 090 305
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 408 093	1 347 236
Summa kortfristiga skulder		15 772 064	8 214 582
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 168 085</b>	<b>9 528 944</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

## Not 2 Personal

### Personal

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Medelantalet anställda	21	14
<b>Summa</b>	<b>21</b>	<b>14</b>

## Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-09-01- 2022-08-31	2020-09-01- 2021-08-31
Räntekostnader, övriga	2 520	398
<b>Summa</b>	<b>2 520</b>	<b>398</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	101 993	101 993
-Nyanskaffningar	-	-
Vid årets slut	101 993	101 993
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-42 849	-22 450
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 395	-20 399
Vid årets slut	-63 244	-42 849
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>38 749</b>	<b>59 144</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	-
-Förvärv	-	25 000
-Avyttring	-11 250	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>13 750</b>	<b>25 000</b>

Andel i Jubab El.service AB, org.nr.559314-5617

#### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	426 419	537 439
-Reglerade fordringar	-96 419	-111 020
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>330 000</b>	<b>426 419</b>

#### Not 7 Checkräkningskredit

	2022-08-31	2021-08-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-	-
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>

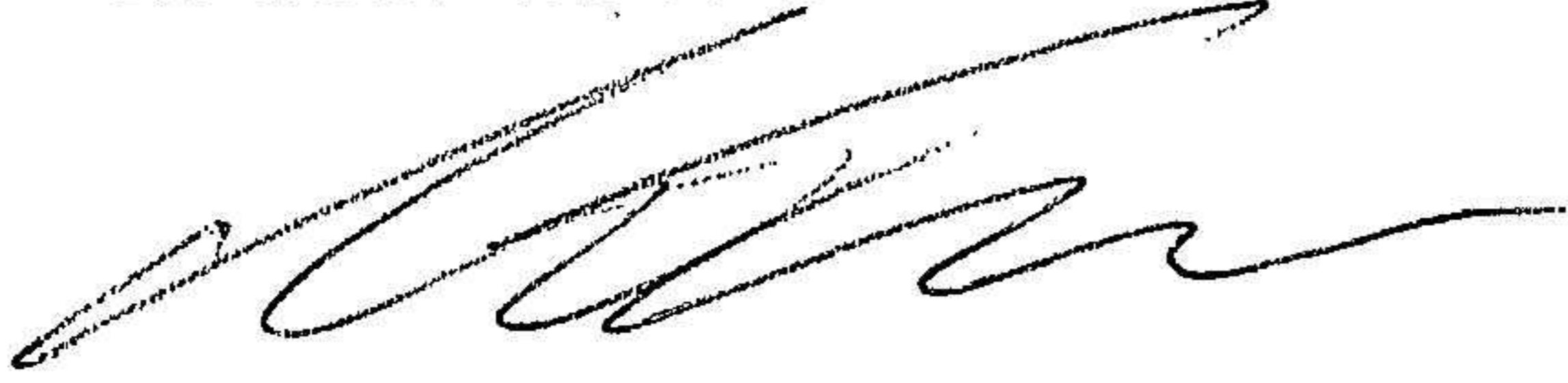
#### Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Ställda panter och säkerheter	500 000	500 000

## Underskrifter

Stockholm 2023-02-28



Matthias Jonsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-02-28



Camilla Almstedt  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JUBAB Totalentreprenör AB

Org.nr 559150-8667

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JUBAB Totalentreprenör AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JUBAB Totalentreprenör ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JUBAB Totalentreprenör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JUBAB Totalentreprenör AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JUBAB Totalentreprenör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 februari 2023



Camilla Almstedt  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med original intygas: