

# Årsredovisning

---

## *Anders Mohss AB*

556637-5308

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Mohss  
2023-07-04

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver produktutveckling för verkstads- och livsmedelsindustri, snickeriverksamhet och försäljning av konsulttjänster inom ADB samt uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Hudiksvalls kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	895	629	779	555
Resultat efter finansiella poster	400	1 011	492	70
Soliditet %	40	36	32	28

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 000	1 792 740	603 524
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			603 524	-603 524
- Årets resultat				354 231
- Belopp vid årets utgång	100 000	3 000	2 396 264	354 231
				<b>Totalt</b>
- Belopp vid årets ingång				2 499 264
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Årets resultat				354 231
- Belopp vid årets utgång				2 853 495

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 396 264
<i>Årets resultat</i>	354 231
<i>Summa</i>	2 750 495

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 750 495
<i>Summa</i>	2 750 495

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	895 457	629 399
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>895 457</b>	<b>629 399</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-110 142	0
Övriga externa kostnader	-318 038	-268 680
Personalkostnader	-15 939	-26 339
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-165 755	-164 281
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-609 874</b>	<b>-459 300</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>285 583</b>	<b>170 099</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	79 005	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	117 825	907 560
Räntekostnader och liknande resultatposter	-81 919	-67 131
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>114 911</b>	<b>840 429</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>400 494</b>	<b>1 010 528</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-250 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-250 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>400 494</b>	<b>760 528</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-46 263	-157 004
<b>Årets resultat</b>	<b>354 231</b>	<b>603 524</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	4 294 277	4 312 601
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar	5	310 183	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 604 460</i>	<i>4 312 601</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	701 332	701 332
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	1 213 875	606 370
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	47 098	886 401
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 962 305</i>	<i>2 194 103</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 566 765</b>	<b>6 506 704</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		198 000	28 237
Övriga fordringar		53 570	14 807
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		162 402	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>413 972</i>	<i>43 044</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		969 406	1 240 825
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>969 406</i>	<i>1 240 825</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 383 378</b>	<b>1 283 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 950 143</b>	<b>7 790 573</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	3 000	3 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>103 000</i>	<i>103 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 396 264	1 792 740
Årets resultat	354 231	603 524
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 750 495</i>	<i>2 396 264</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 853 495</b>	<b>2 499 264</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	373 000	373 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>373 000</b>	<b>373 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	9 2 686 000	2 170 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 686 000</b>	<b>2 170 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	84 000	60 000
Leverantörsskulder	133 010	18 283
Skulder till koncernföretag	20 367	31 372
Skatteskulder	47 441	93 015
Övriga skulder	1 654 778	2 505 639
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	98 052	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 037 648</b>	<b>2 748 309</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 950 143</b>	<b>7 790 573</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2022-12-31 2021-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Byggnader och mark 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	4 883 031	4 837 631
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	147 431	45 400
Utgående anskaffningsvärden	5 030 462	4 883 031
Ingående avskrivningar	-570 430	-406 149
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-165 755	-164 281
Utgående avskrivningar	-736 185	-570 430
Redovisat värde	4 294 277	4 312 601

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	41 700	41 700
Utgående anskaffningsvärden	41 700	41 700
Ingående avskrivningar	-41 700	-41 700
Utgående avskrivningar	-41 700	-41 700
Redovisat värde	0	0

### Not 5 Pågående nyanläggningar 2022-12-31 2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		

Nettolagda utgifter	Pågående nyanläggningar	2021-02-28	2021-12-31
Utgående anskaffningsvärden		310 183	0
Redovisat värde		310 183	0

<b>Not 6</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	701 332	678 032
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	0	23 300
	Utgående anskaffningsvärden	701 332	701 332
	Redovisat värde	701 332	701 332
<b>Not 7</b>	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	606 370	606 370
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar	-187 495	0
	Omklassificeringar m.m.	795 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 213 875	606 370
	Redovisat värde	1 213 875	606 370
<b>Not 8</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 782	239 381
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	11 250	886 401
	Försäljningar	-357 429	-125 000
	Omklassificeringar m.m.	-607 505	0
	Utgående anskaffningsvärden	47 098	1 000 782
	Ingående nedskrivningar	-114 381	-114 381
	<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	114 381	0
	Utgående nedskrivningar	0	-114 381
	Redovisat värde	47 098	886 401
<b>Not 9</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 350 000	1 930 000
<b>Not 10</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Företagsinteckningar	100 000	100 000
	Fastighetsinteckningar	2 775 000	2 390 000
	Andra ställda säkerheter	0	800 000
	Summa ställda säkerheter	2 875 000	3 290 000

**Anders Mohss AB**  
556637-5308

9 (9)

*UNDERSKRIFTER*

Hudiksvall 2023-05-09

*Anders Mohss*

Anders Mohss

2023-06-05