

ÅRSREDOVISNING

för

Axfood Investering och Utveckling AB

Org.nr. 559229-8896

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	12

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Lexmon, Styrelseledamot
2025-05-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

VERKSAMHETEN

Verksamhetens art och inriktning

Företagets ändamål är att bedriva detaljhandel med dagligvaror och därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta aktier vilka står ägarkonstellationens verksamhetsinriktning nära.

Säte

Företagets säte är Stockholm.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Axfood Investering och Utveckling AB är ett helägt dotterbolag till Axfood AB og. nr. 556542-0824, med säte i Stockholm.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Den 1 november slutfördes förvärvet av City Gross Sverige AB. Ägarandelen uppgår till 100%. I samband med transaktionens genomförande har den tidigare minoritetsandelen om 9,9 procent i City Gross omvärderats i enlighet med den värdering som genomförts i samband med förvärvet, vilket inneburit en negativ resultateffekt om -179 mkr.

Under året har bolaget gjort en nedskrivning på 1063 mkr av värdet på de finansiella tillgångarna i Oda Group Holding AB.

FLERÅRSÖVERSIKT*

	2024	2023	2022	2021
Balansomslutning	2 830 678	1 680 413	1 514 044	339 600
Soliditet (%)	0,1	46,2	51,4	0,1

*Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	778 850	-2 941	776 009
Balanseras i ny räkning		-2 941	2 941	0
Årets resultat			-772 061	-772 061
Belopp vid årets utgång	100	775 909	-772 061	3 948

RESULTATDISPOSITION (KRONOR)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	775 909 173
årets förlust	<u>-772 060 675</u>
	3 848 498

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>3 848 498</u>
	3 848 498

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-32</u>	<u>-58</u>
		-32	-58
Rörelseresultat		-32	-58
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	2	-1 243 165	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	646	1 081
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-45 617</u>	<u>-4 075</u>
		-1 288 136	-2 994
Resultat efter finansiella poster		-1 288 168	-3 052
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		683 000	120
Lämnade koncernbidrag		<u>-33 000</u>	<u>0</u>
		650 000	120
Resultat före skatt		-638 168	-2 932
Skatt på årets resultat	5	-133 893	-9
Årets resultat		<u>-772 061</u>	<u>-2 941</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	1 831 139	3 495
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	306 051	633 482
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	8 261	1 043 316
		<u>2 145 451</u>	<u>1 680 293</u>
Summa anläggningstillgångar		2 145 451	1 680 293
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		683 000	120
Övriga fordringar		2 227	0
		<u>685 227</u>	<u>120</u>
Summa omsättningstillgångar		685 227	120
SUMMA TILLGÅNGAR		2 830 678	1 680 413

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

100

100

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

775 909

778 850

Årets resultat

-772 061

-2 941

3 848

775 909

Summa eget kapital

3 948

776 009

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 692 786

898 258

Aktuella skatteskulder

133 914

21

Övriga skulder

0

6 096

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

30

29

Summa kortfristiga skulder

2 826 730

904 404

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 830 678

1 680 413

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Andelar i koncernföretag, intresseföretag, gemensamt styrda företag och företag som det finns ägarintresse i

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelning från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Koncernbidrag och aktieägartillskott

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2024	2023
	Omvärdering minoritetsandel i intresseföretag	-179 464	0
	Nedskrivningar	-1 063 701	0
		<hr/> -1 243 165	<hr/> 0

NOTER

Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Ränteintäkter från kortfristiga placeringar	646	1 081
		<u>646</u>	<u>1 081</u>
Not 4	Räntekostnader och liknande resultatposter	2024	2023
	Räntekostnader för skatter och avgifter	0	1
	Räntekostnader till koncernföretag	45 617	4 074
		<u>45 617</u>	<u>4 075</u>
Not 5	Skatt på årets resultat	2024	2023
	Aktuell skatt	-133 893	-9
	Summa redovisad skatt	<u>-133 893</u>	<u>-9</u>
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	-638 168	-2 932
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	131 463	604
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-265 356	-617
	Skattemässiga justeringar	0	4
	Summa redovisad skatt	<u>-133 893</u>	<u>-9</u>

NOTER

Not 6	Andelar i koncernföretag			
	Företag		Eget kapital	Redovisat
	Org.nummer	Antal	Resultat	värde
	Säte	Kap.andel %		
	Middagsfrid AB			
	556752-4953	1 000		100
	Stockholm	100 %		
	Humla AB			
	559235-9341	100 000		3 395
	Stockholm	100 %		
	City Gross Sverige AB			
	556597-2451	3 000		1 827 644
	Hässleholm	100 %		
				1 831 139
			2024-12-31	2023-12-31
	Ingående			
	anskaffningsvärde		3 495	100
	Förvärv		1 646 918	3 395
	Omklassificeringar		180 726	0
	Utgående			
	ackumulerade			
	anskaffningsvärden		1 831 139	3 495
	Utgående redovisat			
	värde		1 831 139	3 495

NOTER

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat
Org.nummer	Kap.andel %	Resultat	värde
Säte			
Apohem AB			
559094-8401	353 161		306 051
Stockholm	52,97%		
			306 051
		2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde		633 482	562 192
Inköp		16 481	6 095
Försäljningar/utrangeringar		-180 726	0
Omklassificeringar		16 032	65 195
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden		485 269	633 482
Årets nedskrivningar		-179 218	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar		-179 218	0
Utgående redovisat värde		306 051	633 482

Not 8	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	1 043 316	840 578
	Inköp	28 646	202 738
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 071 962	1 043 316
	Årets nedskrivningar	-1 063 701	0
	Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 063 701	0
	Utgående redovisat värde	8 261	1 043 316

Oda Group Holding AB Org.nr 559309-4732.

Urban Deli Intressenter AB Org.nr 556959-7445.

NOTER

Not 9	Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2024-12-31	2023-12-31
	Revisionsarvode	<u>30</u>	<u>29</u>
		30	29

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Axfood AB, org.nr. 556542-0824, säte Stockholm

Minsta koncernredovisning upprättas av: Axfood AB, org.nr. 556542-0824, säte Stockholm

Största koncernredovisning upprättas av: A Johnson & Co. AB, org.nr. 559506-5789, säte Stockholm

Not 11	Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
--------	---	------------	------------

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

NOTER

Not 13 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Stockholm

Anders Lexmon

Anders Lexmon

Simone Margulies

Simone Margulies

Ordförande

2025-05-14

Styrelseledamot

2025-05-14

Deloitte AB

Didrik Roos

Didrik Roos

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Axfood Investering och Utveckling AB, org.nr 559229-8896

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Axfood Investering och Utveckling AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Axfood Investering och Utveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Axfood Investering och Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Axfood Investering och Utveckling AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Axfood Investering och Utveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö
2025-05-16
Deloitte AB

Didrik Roos
Didrik Roos
Auktoriserad revisor