

ÅRSREDOVISNING

2021-01-01 - 2021-12-31

för

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Rapport över förändring i eget kapital	5
Noter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen för företaget har fastställts på årsstämman den 11 maj 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Svartsjö den 15 juli 2022



Teri Lee Eriksson, styrelseledamot

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

ÅRSREDOVISNING FÖR WIGGEBY JORDBRUK AB

Styrelsen för Wiggeby Jordbruk AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget bedriver jordbruksverksamhet på arrenderade fastigheter i Ekerö kommun. Verksamheten består huvudsakligen av växtodling, återvinning av organiskt material, entreprenörtjänster, uthyrning av lagerlokaler och animalieproduktion. Djurhållning omfattar nötkreatur. Bolaget innehar tillstånd från Jordbruksverket samt Länsstyrelsen i Stockholms län till sin komposteringsverksamhet och tillverkning av anläggningsjord enligt miljöbalken. Bolagets säte är i Ekerö kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wiggeby Invest AB.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Hållbara produktionsmetoder, närproducerat, kretslopp och återvinning är våra ledstjärnor. Bolaget har investerat för att förstärka mångfalden i våra marker så väl som i vår affärsverksamhet. Investeringar under 2021 möjliggör ökad kapacitet för djurhållning, säkrare arbetsmiljö, egen elproduktion från solcellar, samt skonsamare transporter hur ett miljöperspektiv.

Utveckling av verksamhet, ställning och resultat

(Tkr)	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	53 005	42 494	36 991	33 766	35 312
Rörelseresultat	4 645	3 618	4 588	2 193	4 712
Resultat e. finansiella poster	4 639	3 597	4 371	1 966	4 476
Balansomslutning	55 709	50 780	44 489	42 860	39 288
Soliditet ⁽¹⁾	39,0%	36,5%	34,7%	30,7%	33,3%
Medelantal anställda	13,1	14,7	10,6	10,5	8,2

⁽¹⁾ Justerat eget kapital*/ Balansomslutning. *Eget kapital +79,4 % (78,6 %) av obeskattade reserver.

Förslag till vinstdisposition (kronor)

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	5 888 215
Årets resultat	2 527 189
	8 415 404

Styrelsen föreslår att

till aktieägarna utdelas	1 000 000
i ny räkning balanseras	7 415 404
	8 415 404

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelning

Styrelsens uppfattning är att det föreslagna utdelning ej hindrar företaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och på lång sikt. Det föreslagna utdelning kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i 17 kap 3 § aktiebolagslagen.

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Beträffande företags resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat-och balansräkningar, rapporter över förändringar i eget kapital samt noter. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

h

2022071911079

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

RESULTATRÄKNING	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		53 005 011	42 493 781
Förändring av varulager		-135 843	1 016 350
Övriga rörelseintäkter	3	2 986 206	3 503 680
		55 855 374	47 013 811
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 955 046	-24 539 608
Övriga externa kostnader		-8 494 716	-7 638 143
Personalkostnader	4	-8 655 490	-7 350 260
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 105 495	-3 867 665
Rörelseresultat		4 644 627	3 618 135
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i övriga företag		363 248	325 726
Övriga ränteintäkter		31 676	19 599
Ränta kostnader		-400 198	-366 791
Resultat efter finansiella poster		4 639 353	3 596 669
Erhållet koncernbidrag		100 000	-
Förändring överavskrivningar		-1 953 053	-1 573 542
Resultat före skatt		2 786 300	2 023 127
Skatt på årets resultat	5	-259 111	-246 797
ARETS RESULTAT		2 527 189	1 776 330

h

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

2022071911081

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	2		
Immateriella anläggningstillgångar			
Stödrätter jordbruksmark	6	26 700	46 200
Goodwill	7	25 001	125 000
		51 701	171 200
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	5 951 255	6 044 127
Nedlagda utgifter på annans fastighet	9	674 699	505 578
Markanläggningar, fastighetsinventarier, mm	10	3 817 569	3 832 024
Maskiner och andra tekniska anläggningar	11 20	24 900 365	22 432 640
Inventarier	12	1 494 578	1 441 013
Pågående nyanläggningar	13	18 851	430 602
		36 857 317	34 685 984
Finansiella anläggningstillgångar			
Rörelsebetingade andelar	14	2 343 280	2 081 985
Kapitalförsäkring	21	1 243 527	1 131 609
Uppskjuten skattefordran	15	281 361	45 988
		3 868 168	3 259 582
Summa anläggningstillgångar		40 777 186	38 116 766
Omsättningstillgångar			
Varulager		6 268 907	5 316 061
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 129 552	3 671 603
Aktuella skattefordringar		73 428	198 678
Övriga fordringar		-	80 906
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	327 062	2 033 763
		4 530 042	5 984 950
Kassa och bank	17	4 133 221	1 362 345
Summa omsättningstillgångar		14 932 170	12 663 356
SUMMA TILLGÅNGAR		55 709 356	50 780 122

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

BALANSRÄKNING	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 800	100 800
Reservfond		30 000	30 000
		130 800	130 800
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst eller förlust		5 888 215	5 111 885
Årets resultat		2 527 189	1 776 330
		8 415 404	6 888 215
Summa eget kapital		8 546 204	7 019 015
Obeskattade reserver	18	16 576 292	14 623 239
Avsättningar för pensioner		1 243 527	1 131 609
		1 243 527	1 131 609
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder	19	19 744 764	18 703 860
		19 744 764	18 703 860
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		2 886 635	2 693 234
Leverantörsskulder		4 540 639	4 008 419
Skulder till koncernföretag		100 000	137 500
Övriga kortfristiga skulder		723 626	401 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	1 347 669	2 061 456
		9 598 569	9 302 399
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		55 709 356	50 780 122

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

	<i>Bundet eget kapital</i>		<i>Fritt eget kapital</i>		Summa eget kapital
	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst eller förlust	Årets resultat	
Ingående balans per 1 januari 2021	100 800	30 000	5 111 885	1 776 330	7 019 015
Disposition av föregående års resultat			1 776 330	-1 776 330	-
Årets resultat				2 527 189	2 527 189
Transaktioner med ägare:					
Utdelningar			-1 000 000		-1 000 000
Utgående balans per 31 december 2021	100 800	30 000	5 888 215	2 527 189	8 546 204

Aktiekapital: 1 008 aktier á kvotvärde 100 kronor.

2022071911083

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

NOTER

Not 1 Allmän information

Wiggeby Jordbruk AB med organisationsnummer 556222-2637 är ett aktiebolag registrerat i Sverige med säte i Ekerö. Adressen till företaget är Wiggeby Gårdsväg 21, 17996 Svartsjö.

Moderbolag i den största koncernen som Wiggeby Jordbruk AB är dotterbolag till är Wiggeby Invest AB, org.nr. 556952-3300, med säte i Ekerö.

Styrelsen består av tre manliga ledamöter och en kvinnlig ledamot per balansdagen.

Not 2 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* ("K3").

Intäkter

Intäkter redovisas till det verkliga värdet av den ersättning som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för mervärdeskatt.

Fakturerad försäljning omfattar i huvudsak intäkter från jordbruksprodukter, komposterat material, jord, mottagning av organiskt material, utförda entreprenadtjänster samt uthyrning av lokaler. Intäkter redovisas när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt och när huvudsakligen alla risker och rättigheter som är förknippade med ägandet övergått till köparen, vilket normalt inträffar i samband med leverans.

Utdelning och ränteintäkter

Utdelningsintäkter redovisas när ägarens rätt att erhålla betalning har fastställts.

Ränteintäkter redovisas fördelat över löptiden med tillämpning av effektivräntemetoden. Effektivräntan är den ränta som gör att nuvärdet av alla framtida in- och utbetalningar under räntebindningstiden blir lika med det redovisade värdet av fordran.

Offentliga bidrag

Inkomster från offentliga bidrag i form av EU-stöd inom jordbruksområdet redovisas som intäkt när Jordbruksverket har beslutat att företaget beviljas stödet. EU-stödet har värderats till det verkliga värdet av den tillgång som företaget fått.

Leasingavtal

Leasingavgifter vid operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden, såvida inte ett annat systematiskt sätt bättre återspeglar användarens ekonomiska nytta över tiden.

Ett finansiellt leasingavtal är ett avtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som förknippas med ägandet av en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Övriga leasingavtal klassificeras som operationella leasingavtal.

Tillgångar som innehas enligt finansiella leasingavtal redovisas som anläggningstillgångar i balansräkningen till verkligt värde vid leasingperiodens början eller till nuvärdet av minimileasingavgifterna om detta är lägre. Den skuld som leasetagaren har gentemot leasegivaren redovisas i balansräkningen under rubrikerna Övriga långfristiga skulder respektive Övriga kortfristiga skulder. Leasingbetalningarna fördelas mellan ränta och amortering av skulden. Räntan redovisas direkt i resultaträkningen över leasingperioden enligt erhållna månatliga fakturor.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda i form av löner, betald semester, betald sjukfrånvaro m m samt pensioner redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har endast avgiftsbestämda pensionsplaner avseende de anställda.

Avgiftsbestämda planer

För avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Företagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erlaggs.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen.

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Inkomstskatter

Skattekostnaden utgörs av summan av aktuell skatt.

Aktuell skatt

Aktuell skatt beräknas på det skattepliktiga resultatet för perioden. Skattepliktigt resultat skiljer sig från det redovisade resultatet i resultaträkningen då det har justerats för ej skattepliktiga intäkter och ej avdragsgilla kostnader samt för intäkter och kostnader som är skattepliktiga eller avdragsgilla i andra perioder. Aktuell skatteskuld beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt redovisas på temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och det skattemässiga värdet som används vid beräkning av skattepliktigt resultat. Uppskjuten skatt redovisas enligt den sk balansräkningsmetoden. Uppskjutna skatteskulder redovisas för i princip alla skattepliktiga temporära skillnader, och uppskjutna skattefordringar redovisas i princip för alla avdragsgilla temporära skillnader i den omfattning det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott. Obeskattade reserver redovisas inklusive uppskjuten skatteskuld.

Det redovisade värdet på uppskjutna skattefordringar omprövas varje balansdag och reduceras till den del det inte längre är sannolikt att tillräckliga skattepliktiga resultat kommer att finnas tillgängliga för att utnyttjas, helt eller delvis, mot den uppskjutna skattefordran.

Värderingen av uppskjuten skatt baseras på hur företaget, per balansdagen, förväntar sig att återvinna det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller reglera det redovisade värdet för motsvarande skuld. Uppskjuten skatt beräknas baserat på de skattesatser och skatteregler som har beslutats före balansdagen.

Aktuell och uppskjuten skatt för perioden

Aktuell och uppskjuten skatt redovisas som en kostnad eller intäkt i resultaträkningen, utom när skatten är hänförlig till transaktioner som redovisats direkt mot eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

Immateriella tillgångar

Anskaffning genom separata förvärv

Immateriella tillgångar som förvärvats separat redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella ackumulerade nedskrivningar. Avskrivning sker linjärt över tillgångens uppskattade nyttjandeperiod, vilken uppskattas till 5 år. Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns en indikation på att dessa har förändrats jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Effekten av eventuella ändringar i uppskattningar och bedömningar redovisas framåtriktat. Avskrivning påbörjas det kalenderåret tillgången kan användas.

Borttagande från balansräkningen

En immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången. Den vinst eller förlust som uppkommer när en immateriell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Detta redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Anskaffningsvärdet består av inköpspriset, utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet för att bringa den på plats och i skick att användas. Tillkommande utgifter inkluderas endast i tillgången eller redovisas som en separat tillgång, när det är sannolikt att framtida ekonomiska fördelar som är förknippade med posten kommer att tillfalla företaget och att anskaffningsvärdet för densamma kan mätas på ett tillförlitligt sätt. Erhållen offentliga bidrag avseende anskaffande av materiella anläggningstillgångar har reducerat anskaffningsvärdet. Alla övriga kostnader för reparationer och underhåll samt tillkommande utgifter redovisas i

Då skillnaden i förbrukningen av en materiell anläggningstillgångs betydande komponenter bedöms vara väsentlig, delas tillgången upp på dessa komponenter.

4

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar kostnadsförs så att tillgångens anskaffningsvärde, eventuellt minskat med beräknat restvärde vid nyttjandeperiodens slut, skrivs av linjärt över dess bedömda nyttjandeperiod. Om en tillgång har delats upp på olika komponenter skrivs respektive komponent av separat över dess nyttjandeperiod. Avskrivning påbörjas det kalenderåret när materiella anläggningstillgången kan tas i bruk. Materiella anläggningstillgångars nyttjandeperioder uppskattas till:

Byggnader: bostäder	
Kök/våtrum	10 alt 20 år
Fönster/fasad	20 år
Övriga byggnads delar	50 år
Byggnad: övriga byggnader	
Portar till lagerhuset i kompostanläggningen	10 år
Övriga byggnader och byggnads delar	20 - 50 år
Nedlagda utgifter på annans fastighet	10 - 20 år
Markanläggningar, fastighetsinventarier, mm	
Inmatningsdetaljer komposteringsstrumman	3 - 4 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	
Inventarier	2 - 25 år
	5 - 50 år

Nyttjandeperioden för mark är obegränsad och därför skrivs mark inte av.

Bedömda nyttjandeperioder och avskrivningsmetoder omprövas om det finns indikationer på att förväntad förbrukning har förändrats väsentligt jämfört med uppskattningen vid föregående balansdag. Då företaget ändrar bedömning av nyttjandeperioder, omprövas även tillgångens eventuella restvärde. Effekten av dessa ändringar redovisas framåttriktat.

Borttagande från balansräkningen

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång eller komponent tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

Varulager

Varulager värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Anskaffningsvärdet beräknas genom tillämpning av först- in-först-ut-metoden (FIFU). Nettoförsäljningsvärde är försäljningsvärdet efter avdrag för beräknade kostnader som direkt kan hänföras till försäljningstransaktionen. Boskap är värderat enligt skatteverkets föreskrifter.

I anskaffningsvärdet ingår utgifter för inköp, produktion samt andra utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick. I anskaffningsvärdet för en egentillverkad tillgång ingår, utöver sådana kostnader som direkt kan hänföras till produktionen av tillgången, en skälighetsandel av indirekta produktionskostnader.

Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Likvida medel

Likvida medel avser disponibla tillgodohavanden hos bank.

Skulder

Skulder har upptagits till nominella belopp.

Övrigt

Periodisering av intäkter och utgifter har skett med god redovisningssed.

4

2022071911086

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

2022071911087

Not 3 Uppgift om övriga rörelseintäkter

	2021	2020
Vinst avyttring maskin	120 200	546 800
Erhållet EU-stöd inom jordbruksområdet	2 365 437	2 452 428
Erhållet konsolideringsmedel från AFA	93 474	-
Erhållet bidrag och ersättningar för personalkostnader	147 470	70 046
Aktiverat eget arbete	97 616	262 207
Försäkringsersättningar	-	67 243
Övriga rörelseintäkter	162 009	104 956
Summa	2 986 206	3 503 680

Not 4 Antal anställda, löner, andra ersättningar och sociala kostnader

Medeltalet anställda	2021		2020	
	Antal anställda	Varav antal män	Antal anställda	Varav antal män
	13,1	12,2	14,7	13,7
Totalt	13,1	12,2	14,7	13,7

Not 5 Skatt på årets resultat

	2021	2020
Aktuell skatt	-494 484	-373 630
Uppskjuten skatt	235 373	126 833
Skatt på årets resultat	-259 111	-246 797

Not 6 Stödrätter jordbruksmark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	406 469	406 469
Inköp	4 500	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	410 969	406 469
Ingående avskrivningar enligt plan	-360 269	-311 733
Årets avskrivningar enligt plan	-24 000	-48 536
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-384 269	-360 269
Utgående planenligt restvärde	26 700	46 200

Not 7 Goodwill

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500 000	500 000
Ingående avskrivningar	-375 000	-275 000
Årets avskrivningar enligt plan	-99 999	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-474 999	-375 000
Utgående planenligt restvärde	25 001	125 000

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Not 8 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 861 544	4 247 820
Inköp	105 002	4 334 904
Erhållet företagsstöd inom landbygdsprogrammet	-	-721 180
Försäljning/utrangering	-60 000	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 906 546	7 861 544
Ingående avskrivningar	-1 817 417	-1 679 319
Årets avskrivningar enligt plan	-179 958	-138 098
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 997 375	-1 817 417
Försäljning/utrangering	42 084	-
Utgående ackumulerade uppskrivningar netto	42 084	-
Utgående planenligt restvärde	5 951 255	6 044 127
Varav anskaffningsvärde för mark	1 121 752	1 121 752

Not 9 Nedlagda utgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	923 374	923 374
Inköp	200 447	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 123 821	923 374
Ingående avskrivningar enligt plan	-417 796	-371 626
Årets avskrivningar enligt plan	-31 326	-46 170
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-449 122	-417 796
Utgående planenligt restvärde	674 699	505 578

Not 10 Markanläggningar, fastighetsinventarier, mm

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 519 249	10 458 684
Inköp	202 731	60 565
Omklassificeringar	430 602	-
Erhållen bidrag	-52 800	-
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 099 782	10 519 249
Ingående avskrivningar	-6 687 225	-6 101 778
Årets avskrivningar enligt plan	-594 988	-585 447
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 282 213	-6 687 225
Utgående planenligt restvärde	3 817 569	3 832 024

Not 11 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	37 181 510	34 723 937
Inköp	6 179 827	4 915 148
Försäljningar/utrangeringar	-1 605 683	-2 457 575
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	41 755 654	37 181 510
Ingående avskrivningar enligt plan	-14 748 870	-13 380 489
Försäljningar/utrangeringar	923 650	1 465 375
Årets avskrivningar enligt plan	-3 030 069	-2 833 756
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-16 855 289	-14 748 870
Utgående planenligt restvärde	24 900 365	22 432 640

4

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Not 12 Inventarier

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 957 988	878 500
Inköp	198 720	1 533 639
Erhållet företagsstöd inom landbygdsprogrammet	-	-351 241
Försäljningar/utrangeringar	-89 200	-102 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 067 508	1 957 988
Ingående avskrivningar enligt plan	-516 975	-484 227
Försäljningar/utrangeringar	89 200	82 910
Årets avskrivningar enligt plan	-145 155	-115 658
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-572 930	-516 975
Utgående planenligt restvärde	1 494 578	1 441 013

Not 13 Pågående nyanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående redovisat värde	430 602	-
Omklassificeringar	-430 602	-
Investeringar	18 851	430 602
Utgående redovisat värde	18 851	430 602

Not 14 Rörelsebetingade andelar

	2021-12-31	2020-12-31
Mellanskog, insatskapital	8 006	8 006
Lantmännen, insatskapital	1 151 000	1 070 000
Lantmännen, insatsemission	1 124 987	947 836
Landshypotek, insatskapital	59 287	56 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 343 280	2 081 985

Not 15 Uppskjuten skattefordran

	2021-12-31	2020-12-31
Avseende skatteeffekten mellanskillnad skattemässiga utgifter och bokförda avskrivningar av byggnader	13 597	45 988
Avseende skattereduktion på 3,9 % av investeringar under 2021	267 764	-
Summa uppskjuten skattefordran	281 361	45 988

Skattesatsen för beräkning av uppskjuten skatt uppgår till 20,6 %

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda försäkringspremier	117 760	109 686
Beviljad företagsstöd	-	1 600 000
Förutbetalda hyreskostnader	110 860	116 047
Upplupna intäkter	-	56 864
Övriga poster	98 442	151 166
Summa	327 062	2 033 763

Not 17 Beviljad checkräkningskredit

Varav utnyttjad	1 600 000	1 600 000
	-	-

Not 18 Obeskattade reserver

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	16 576 292	14 623 239
Summa	16 576 292	14 623 239

Wiggeby Jordbruk AB
556222-2637

Not 19 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen: Skulder till kreditinstitut	494 654	-
Summa	494 654	-

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna lönekostnader inkl socialavgifter	1 117 844	965 148
Förutbetalda hyresintäkter	6 000	6 000
Upplupna räntekostnader	2 958	2 958
Upplupen maskinhyra	-	555 484
Övriga poster	220 867	531 866
Summa	1 347 669	2 061 456

Not 21 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckning	1 470 000	1 470 000
Företagsinteckning	2 300 000	2 300 000
Äganderättsförbehåll maskiner och inventarier	12 232 317	14 123 142
Kapitalförsäkring	1 243 527	1 131 609
Summa	17 245 844	19 024 751

Kvarvarande restskuld på ovanstående maskiner

7 489 328

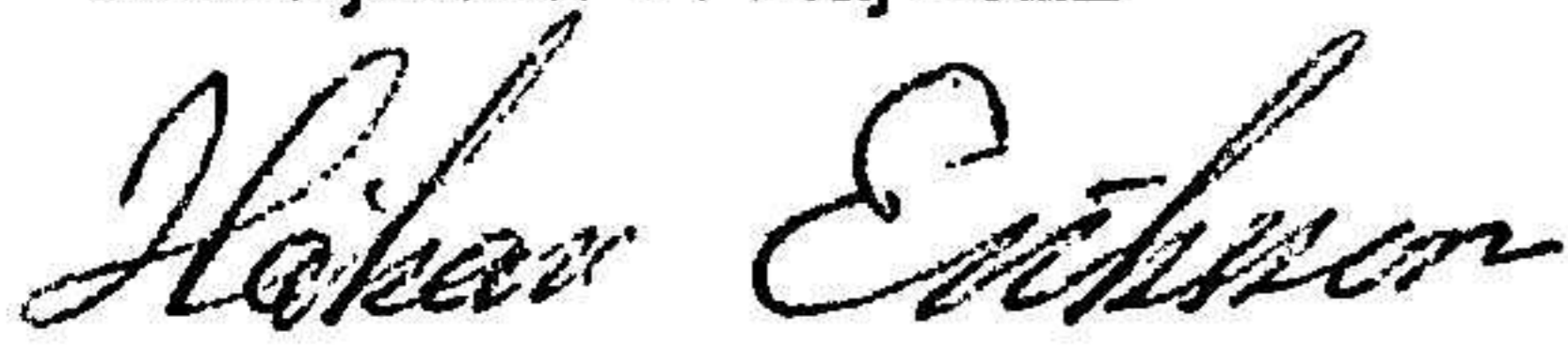
6 075 624

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Svartsjö den 11 maj 2022



Håkan Eriksson
Styrelsens ordförande



Teri Lee Eriksson
Styrelseledamot




Jonas Andersson
Styrelseledamot



Jonas Östlund
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har avgivits den 11 maj 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Wiggeby Jordbruk AB
Org.nr. 556222-2637

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wiggeby Jordbruk AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wiggeby Jordbruk ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wiggeby Jordbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wiggeby Jordbruk AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wiggeby Jordbruk AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

4

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 11 maj 2022



Jan Lilja
Auktoriserad revisor