

# RÅBELÖFS GODSFÖRVALTNING AB

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsens och verkställande direktörens årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Innehållsförteckning	Sid nr
- förvaltningsberättelse	1-3
- resultaträkning	4
- balansräkning	5-6
- rapport över förändring i eget kapital	7
- kassaflödesanalys	8
- tilläggsupplysningar	9-14
- underskrifter	14

h

**Org nr 556051-6428**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna fotostatkopia lika lydande årsredovisning med förvaltningsberättelse, resultaträkning och balansräkning fastställts vid ordinarie bolagsstämma i Råbelöfs Godsförvaltning AB på Råbelöf den 10 / 3 2026.

Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Råbelöf 2026-03-10

  
.....  
Johan Murray

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamhet

Bolaget bedriver ungdjursproduktion med nöt, svinproduktion, skogsbruk och fastighetsförvaltning på fastigheter arrenderade av Råbelöfs Fideikommiss AB samt Johan Murray.

Företagets säte är Kristianstad.

### Ägarförhållanden

Aktierna ägs av Råbelöf Holding AB.

### Resultat och ställning

Bolagets utveckling de senaste 4 räkenskapsåren har varit följande (kkkr):

	2025	2024	2023	2022
Omsättning	97 866	93 336	86 118	76 753
Resultat efter finansiella poster	6 778	5 978	4 507	16 612
Soliditet, %	46	46	46	48
Balansomslutning	61 131	67 450	61 255	55 801

### Bolagets miljöpolicy

Bolagets målsättning är att effektivt och ekonomiskt optimalt producera högklassiga livsmedels- och skogsråvaror på ett långsiktigt uthålligt sätt med låg belastning på miljön.

### Miljöpåverkan

Företaget är tillståndspliktig verksamhet (IPPC-direktivet 1.10).

Enligt beslut 2019-04-17 (Dnr 551-4212-2018: 1290-90-521) har bolaget tillstånd till att hålla 305 djurenheter nötkreatur samt 1 023 djurenheter svin (IED-kod 6.6b). Bolaget tog tillståndet i anspråk per 1 december 2019.

Bolagets emission av kväve till luft har för 2024 beräknats till 23 384 kg N/år. Bolagets utsläpp av kväve till vatten har för 2024 beräknats till 4 932 kg N/år.

Fosforproduktionen i djurhållningen, enligt gällande lagstiftning och inklusive tilldelning av övrig organisk gödning, understiger 22 kg P/ha med god marginal under 2025.

Miljötilståndet av 2019-04-17 omfattar 24 villkor. Bolaget har under räkenskapsåret drivits så att gällande miljökrav och anmälningsplikter uppfyllts – inga ur miljösynpunkt besvärande incidenter har inträffat.

Omsättning i djurproduktionen utgör 66 % av den totala omsättningen:

### **Händelser av väsentlig betydelse**

Råbelöfs Godsförvaltning har under 2025 bedrivit verksamhet inom fem huvudsakliga områden:

- Helintegrerad svinproduktion med 800 suggor och 7 000 slaktsvinsplatser.
- Ranchdrift med 350 amkor, rekrytering och slaktdjursproduktion.
- Skogsbruk på 2 000 ha – primärt gran i 50-årig omloppstid.
- Fastighetsförvaltning med 70 bostäder samt utarrendering av jakt på 4 600 ha.
- Växtodling i gemensamt handelsbolag - RSHB - med Ströö Gård AB, Rålambsdals Förvaltning AB och Adinal Gård AB på 2 240 ha.

Råbelöfs Godsförvaltnings andel av resultatet i Råbelöf Ströö HB uppgick till 4 334 tkr inkl arrende (föregående år 3 596 tkr).

Växtodlingssäsongen 2025 präglades av den milda vintern och den tidiga våren. Höstgrödorna kom bra från start, även om rapsen påverkades negativt av torkan i början av maj. Vårgrödorna såddes färdigt redan i mars, och den långa växtsäsongen gynnade resultaten i vårsådden. Höstgrödorna gav en medelskörd.

Försäljning av årets grödor har primärt skett i form av sena kontrakt genomförda under hösten 2025. Dessa kontrakt har legat på prisnivå med de bästa aktörerna i branschen.

Handelsbolaget har under hösten 2025 etablerat höstgrödor på 67 % av arealen. En stor andel höstgrödor utgör en god utgångspunkt för ett tillfredsställande ekonomiskt resultat under 2026.

Arealbidraget från EU redovisas i Råbelöfs Godsförvaltning AB och uppgick, tillsammans med miljöbidrag, till 4 608 tkr.

Verksamheten i kreatursavdelningen har under året i stort följt produktionsplanen, och det har funnits en tillfredsställande tillgång på foder under sommaren.

Den inhemska efterfrågan på nötkött, i kombination med generell brist och ransonering av nötkött till dagligvaruhandeln, har resulterat i att nötköttpriserna har höjts med 35 % under året. Även priserna på livkalvar har ökat med 35–45 % under året. Resultatet i kreatursavdelningen har därför överträffat budget.

Slaktsvinsproduktionen har under hela året legat i nivå med produktionsplanen. I suggstallet har produktionseffektiviteten legat över plan. Fodereffektiviteten har varit god under hela året i samtliga avdelningar.

k

Priserna på griskött har ökat med 8,5 % under 2025, medan foderpriset har ökat med cirka 12 % jämfört med 2024. Prisförhållandet mellan inköpt foder och sålt kött har därför försämrats något under 2025.

Priserna på energi och legoarbeta har i genomsnitt legat på budgeterad nivå under hela året.

Det ekonomiska resultatet i svinproduktionen blev mycket gott, cirka 50 % över budget. Avdelningen befinner sig i en mycket stabil produktionsutveckling, management- och hälsomässigt. Lägre foderpriser förväntas under 2026, men även köttpriserna kan komma att påverkas av överproduktion i Europa. Det förväntas i nuläget att kommande års ekonomiska resultat i avdelningen kan landa 10–15 % under 2025 års nivå.

I skogsavdelningen har årets avverkning legat under tillväxten. De senare årens starka marknad för timmer, massaved och energi har fortsatt under 2025, och skogens ekonomiska resultat blev 35 % bättre än förväntat som en följd av de höga priserna.

För 2026 förväntas priserna sjunka med 15 % under det första halvåret, varefter de internationella politiska förhållandena samt situationen i Ukraina och Ryssland blir avgörande för utvecklingen under årets andra hälft.

Fastighetsförvaltningens resultat ligger något under budget. Hyrorna har höjts genom indexreglering, och samtliga fastigheter har varit uthyrda under hela året. Energikostnaderna i avdelningen har varit stabila, men ökade underhållskostnader har påverkat resultatet negativt.

Uthyrningsavdelningen är välfungerande, och bolaget förväntar sig ett bättre resultat i avdelningen under 2026.

Administrationskostnaden har följt budget.

## Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	18 655 659
årets resultat	338 546
	<b>18 994 205</b>
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt	
utdelning till aktieägaren	0
i ny räkning överföres	18 994 205
	<b>18 994 205</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

h

<b>RESULTATRÄKNING FÖR</b>		<b>2025</b>	<b>2024</b>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
	<b>Not</b>		
Nettoomsättning	2	97 865 882	93 336 082
Andel av Råbelöf Ströö HB:s resultat		335 833	3 595 945
Förändring av lager av färdiga varor		155 573	-6 662
Övriga rörelseintäkter		16 710	138 072
<b>Rörelsens intäkter</b>		<b>98 373 998</b>	<b>97 063 437</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror, förnödenheter och tjänster		-41 935 350	-40 651 652
Övriga externa kostnader		-32 140 359	-33 138 370
Personalkostnader	3	-14 731 739	-16 316 284
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-782 932	-821 664
<b>Rörelsens kostnader</b>		<b>-89 590 380</b>	<b>-90 927 970</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 783 618</b>	<b>6 135 467</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från övr värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	244 022
Resultat från kortfristiga placeringar		-1 764 000	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	4	548 071	611 348
Räntekostnader och liknande resultatposter		-790 060	-1 012 569
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 777 629</b>	<b>5 978 268</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnat koncernbidrag		-6 260 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-180 000	-1 187 500
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		119 156	-101 162
<b>Resultat före skatt</b>		<b>456 785</b>	<b>4 689 606</b>
Skatt på årets resultat	5	-118 239	-834 392
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>338 546</b>	<b>3 855 214</b>

h

<b>BALANSRÄKNING PER</b>		<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	304 124	383 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	3 221 566	3 702 430
Djur	8	6 623 500	5 813 400
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>10 149 190</i>	<i>9 898 830</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andel i Råbelöf Ströö HB	9	8 049 528	14 470 443
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	586 152	575 832
Andra långfristiga fordringar	11	1 000 000	1 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>9 635 680</i>	<i>16 046 275</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 784 870</b>	<b>25 945 105</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		3 357 143	2 925 049
Färdiga varor		656 390	500 817
Djur		12 823 629	11 345 080
<i>Summa varulager m m</i>		<i>16 837 162</i>	<i>14 770 946</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 975 931	6 632 955
Fordringar av koncernbolag		15 452 654	19 409 717
Övriga fordringar		3 291	25 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 072 279	661 372
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>24 504 155</i>	<i>26 729 132</i>
<i>Kassa och bank</i>		<i>5 295</i>	<i>5 245</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>41 346 612</b>	<b>41 505 323</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>61 131 482</b>	<b>67 450 428</b>

h

<b>BALANSRÄKNING PER</b>		<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		600 000	600 000
Reservfond		120 000	120 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		720 000	720 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		18 655 659	18 300 445
Årets resultat		338 546	3 855 214
<i>Summa fritt eget kapital</i>		18 994 205	22 155 659
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 714 205</b>	<b>22 875 659</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		8 565 000	8 385 000
Ackumulerade avskrivningar utöver plan		1 769 006	1 888 162
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>10 334 006</b>	<b>10 273 162</b>
<b>Skulder</b>			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	12	329 779	280 426
<i>Summa långfristiga skulder</i>		329 779	280 426
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit (beviljad kredit 22/22 mkr)		16 911 215	18 771 546
Skulder till kreditinstitut		446 952	921 156
Leverantörsskulder		5 273 304	4 669 581
Skulder till koncernbolag		652 594	458 316
Skatteskulder		261 098	686 381
Övriga skulder		2 697 470	4 076 581
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 510 859	4 437 620
<i>Summa kortfristiga skulder</i>		30 753 492	34 021 181
<b>Summa skulder</b>		<b>31 083 271</b>	<b>34 301 607</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>61 131 482</b>	<b>67 450 428</b>

χ

## RAPPORT ÖVER FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Summa eget kapital</b>
<b>Belopp vid årets ingång 2024-01-01</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>20 500 445</b>	<b>21 220 445</b>
Utdelning till aktieägare			-2 200 000	-2 200 000
Årets resultat			3 855 214	3 855 214
<b>Belopp vid årets utgång 2024-12-31</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>22 155 659</b>	<b>22 875 659</b>
Utdelning till aktieägare			-3 500 000	-3 500 000
Årets resultat			338 546	338 546
<b>Belopp vid årets utgång 2025-12-31</b>	<b>600 000</b>	<b>120 000</b>	<b>18 994 205</b>	<b>19 714 205</b>

Antalet registrerade aktier vid 2025 års utgång uppgick till 300 aktier.

∫

<b>KASSAFLÖDESANALYS FÖR</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Den löpande verksamheten</b>	Not	
Rörelseresultat	8 783 618	6 135 467
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	820 557	807 039
Erhållen ränta mm	548 071	611 348
Erlagd ränta	-790 060	-1 012 569
Betald inkomstskatt	-543 522	-1 652 754
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>8 818 664</b>	<b>4 888 531</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av lager	-2 066 216	1 203 083
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar	-1 732 086	954 174
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder	-507 871	2 450 387
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>4 512 491</b>	<b>9 496 175</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-1 528 917	-770 063
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	458 000	242 200
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-10 320	-11 089
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	0	1 016 848
Förvärv av kortfristiga placeringar	-1 764 000	0
Förvärv av andelar i handelsbolag	-1 277 062	
Förändring av insatt kapital handelsbolag	7 697 977	-4 281 622
Förändring av fordringar hos koncerföretag	-2 302 937	-5 108 435
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>1 272 741</b>	<b>-8 912 161</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Amortering lån kreditinstitut	-424 851	-763 677
Förändring av checkkredit	-1 860 331	2 383 363
Utbetald utdelning	-3 500 000	-2 200 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-5 785 182</b>	<b>-580 314</b>
<b>Förändring av likvida medel</b>	<b>50</b>	<b>3 700</b>
Likvida medel vid årets början	5 245	1 545
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>5 295</b>	<b>5 245</b>

λ

## NOTER

### Not 1 **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper**

##### *Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

##### *Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

##### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Inkomsten från företagets försäljning redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med ägandet överförs till köparen, företaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte någon reell kontroll över det som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som företaget ska få av försäljningen kommer att tillfalla företaget och de utgifter som uppkommit eller förväntas uppkomma till följd av försäljningen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter och arrendeintäkter redovisas för den del som omfattas av räkenskapsåret.

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Djur tas upp till produktionskostnad. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Markanläggningar	Antal år	10-20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	Antal år	3-12,5

##### *Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Finansiella tillgångar och finansiella skulder redovisas när företaget blir part i det finansiella instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör eller regleras, eller när de risker och fördelar förknippade med tillgången överförs till annan part. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller upphör.

Finansiella anläggningstillgångar och finansiella långfristiga skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till upplupet anskaffningsvärde, vilket normalt är detsamma som verkligt värde (transaktionsvärdet) vid anskaffningstidpunkten med tillägg av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage. Räntebärande kortfristiga finansiella fordringar och skulder värderas såväl vid första redovisningstillfället som i efterföljande värdering till anskaffningsvärde. Tillägg görs av direkt hänförliga transaktionsutgifter såsom courtage.

#### *Varulager*

Råvaror och förnödenheter har upptagits till anskaffningsvärdet. Färdiga varor och djur har upptagits till produktionskostnaden.

#### *Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

#### *Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den.

Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för.

Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

λ

<b>Not 2 Nettoomsättning</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Jordbruksprodukter och gårdsstöd	66 612 068	65 346 402
Skogsprodukter	13 484 333	12 184 801
Hyror och arrenden	12 966 171	8 691 596
Övrigt	4 803 310	7 113 283
<b>Summa omsättning</b>	<b>97 865 882</b>	<b>93 336 082</b>

<b>Not 3 Medeltalet anställda samt löner, andra ersättningar och sociala kostnader</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<i>Antal anställda</i>		
Medelantalet anställda har varit	16	18
varav kvinnor	12	12

*Löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har uppgått till följande belopp*

**Styrelse och VD**

Löner och ersättningar	2 781 616	2 757 720
Pensionskostnader	918 190	715 583

**Övriga anställda**

Löner och ersättningar	6 896 172	8 151 123
Pensionskostnader	550 220	827 345
Totala sociala kostnader	3 416 943	3 797 882
<b>Summa</b>	<b>14 563 141</b>	<b>16 249 653</b>

<b>Not 4 Ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Insatsutdelningar	54 422	43 674
Emissionsinsatser	9 000	10 800
Ränteintäkter	484 649	556 874
<b>Summa</b>	<b>548 071</b>	<b>611 348</b>

<b>Not 5 Skatt på årets resultat</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aktuell skatt	-118 239	-834 392
Uppskjuten skatt	0	0
	<b>-118 239</b>	<b>-834 392</b>
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>		
Resultat före skatt	456 785	4 689 606
Skattekostnader 20,6% (20,6%)	-94 098	-966 059
Ej avdragsgilla kostnader	-56 930	-50 961
Ej skattepliktiga intäkter	26 807	81 305
Schablonintäkter	-33 855	-40 185
Avdrag från tidigare års räntekostnader	39 838	141 509
<b>Summa</b>	<b>-118 239</b>	<b>-834 392</b>

<b>Not 6</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Ingående anskaffningsvärde	1 031 262	1 031 262
	Inköp	0	0
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>1 031 262</b>	<b>1 031 262</b>
	Ingående avskrivningar	-648 262	-569 386
	Årets avskrivningar	-78 876	-78 876
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-727 138</b>	<b>-648 262</b>
	<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>304 124</b>	<b>383 000</b>
	Redovisat värde markanläggningar	304 124	383 000
	<b>Bokfört värde</b>	<b>304 124</b>	<b>383 000</b>
<b>Not 7</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Ingående anskaffningsvärde	12 179 422	12 194 282
	Inköp	718 817	459 913
	Försäljningar/utrangeringar	-676 500	-474 773
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>12 221 739</b>	<b>12 179 422</b>
	Ingående avskrivningar	-8 476 992	-8 035 384
	Försäljningar/utrangeringar	180 876	301 179
	Årets avskrivningar	-704 056	-742 788
	<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 000 173</b>	<b>-8 476 992</b>
	<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>3 221 566</b>	<b>3 702 430</b>
	<b>Bokfört värde</b>	<b>3 221 566</b>	<b>3 702 430</b>
<b>Not 8</b>	<b>Djur</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Ingående anskaffningsvärde	5 813 400	5 503 250
	Inköp/utrangering	810 100	310 150
	<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>6 623 500</b>	<b>5 813 400</b>
<b>Not 9</b>	<b>Andel i Råbelöf Ströö HB</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
	Ingående anskaffningsvärde	14 470 443	10 188 821
	Uttag under året	-8 033 810	-4 408 432
	Insättningar under året	0	5 094 109
	Årets förvärv	1 277 062	0
	Årets resultatandel	335 833	3 595 945
	<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>8 049 528</b>	<b>14 470 443</b>
	Posten avser andel i Råbelöf Ströö HB, org nr 969705-0061		

h

**Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ingående anskaffningsvärde	575 832	1 391 550
Investeringar under året	10 320	11 089
Försäljningar under året	0	-826 807
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>586 152</b>	<b>575 832</b>

**Not 11 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ingående anskaffningsvärde	1 000 000	1 000 000
Investeringar under året	0	0
Försäljningar under året	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Not 12 Skulder till kreditinstitut**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Amortering inom 2 till 5 år	287 808	280 426
Amortering efter 5 år	41 971	0
<b>Summa</b>	<b>329 779</b>	<b>280 426</b>

**Not 13 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Ställda säkerheter</b>		
<i>Ställd säkerhet för skulder till kreditinstitut inklusive checkräkningskredit</i>		
Företagsinteckningar	22 000 000	22 000 000
Bokfört värde på maskiner som omfattas av avbetalningskontrakt	505 981	495 625
<b>Eventalförpliktelser</b>		
Ansvar för Råbelöf Ströö HB:s skulder	47 113 258	33 944 179

**Not 14 Förslag vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående belopp om 18 994 205 kr balanseras  
balanseras i ny räkning

h

## ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

### **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.


Årsredovisningen godkändes 2026-03-10

Råbelöf 2026-03-10

  
.....  
Johan Murray

  
.....  
Camilla Murray

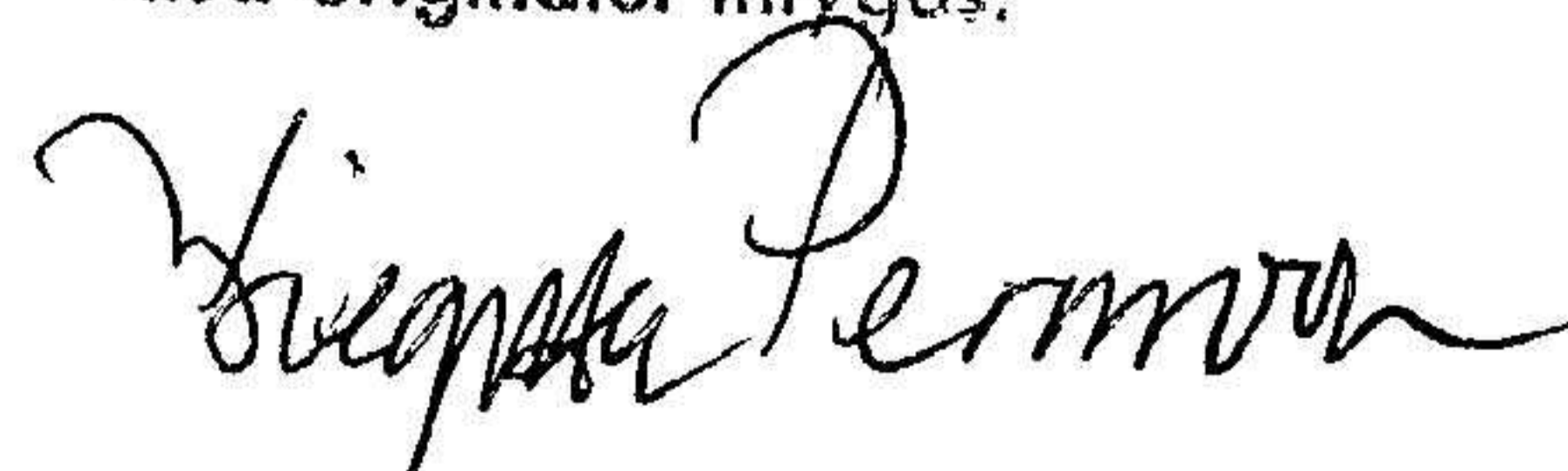
  
.....  
Caroline Murray Karlsson

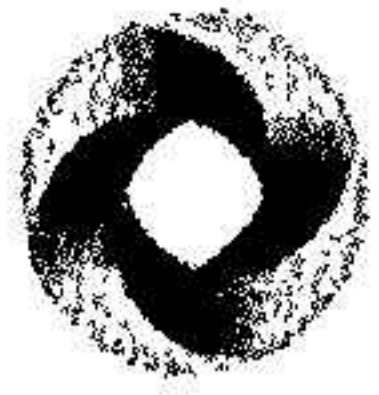
  
.....  
Erik Bæksted Jørgensen, vd

Vår revisionsberättelse har avgivits 2026-03-10  
Grant Thornton Sweden AB

  
.....  
Johan Kling  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:





# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolag

Org.nr. 556051 - 6428

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolag för år 2025.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att

lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om



årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolag för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Råbelöfs Godsförvaltning Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta

den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 10 mars 2026,  
Grant Thornton Sweden AB

Johan Kling  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: