

Årsredovisning
för
HanssonGruppen Småland AB
559254-7722

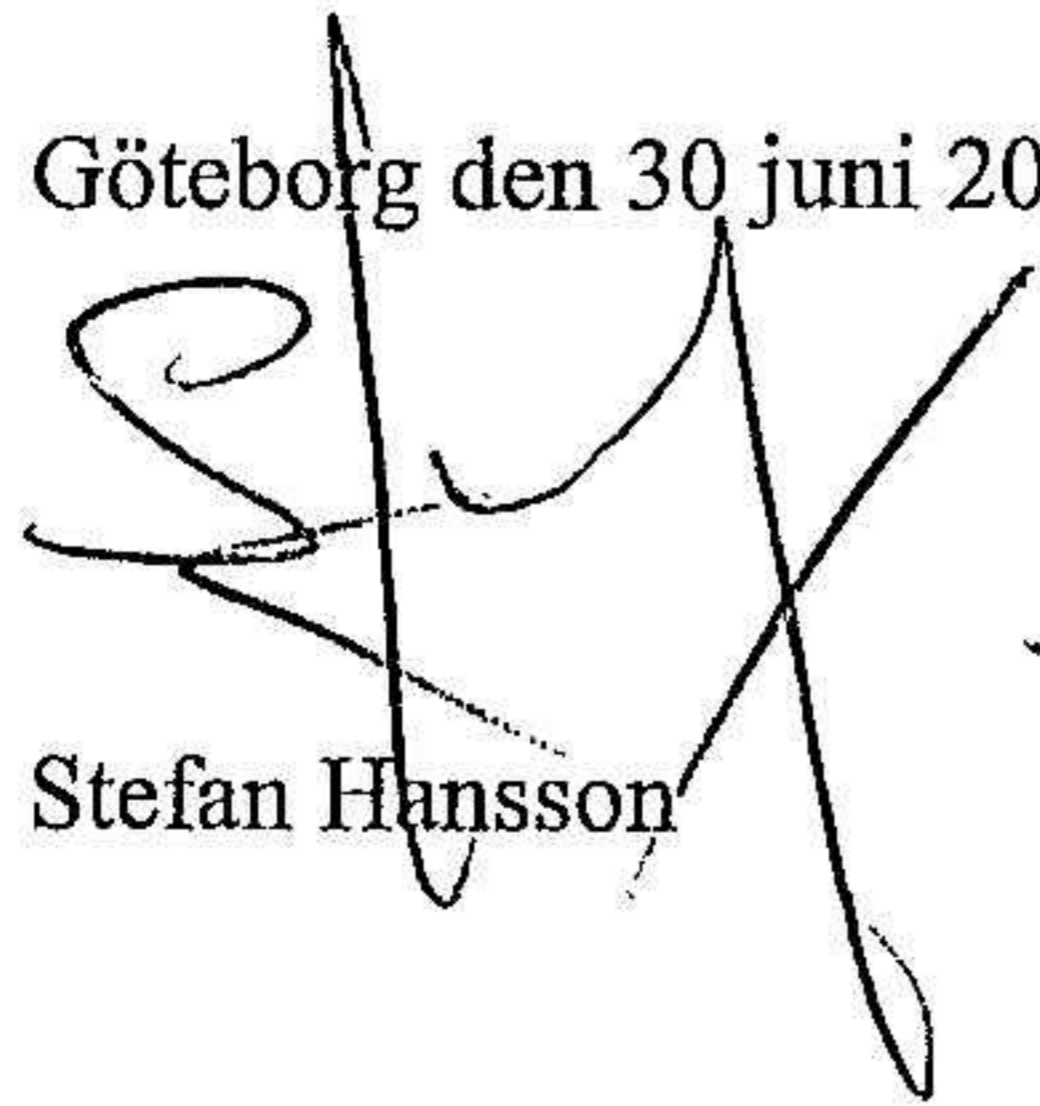
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HanssonGruppen Småland AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 30 juni 2023



Stefan Hansson

Årsredovisning
för
HanssonGruppen Småland AB

559254-7722

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för HanssonGruppen Småland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget ägs av HanssonGruppen Markinvest AB (556749-6004) till 70% och Seekat Holding AB (559116-7944) till 30 %.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat dotterbolaget KB Grönfinken 1 (969621-5954).

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-14 581	117 107	-39
Soliditet (%)	54,0	95,7	-0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-39 344	117 045 081	117 030 737
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-45 000 000	-45 000 000
Balanseras i ny räkning		72 045 081	-72 045 081	0
Årets resultat			-14 921 126	-14 921 126
Belopp vid årets utgång	25 000	72 005 737	-14 921 126	57 109 611

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	72 005 737
årets förlust	-14 921 126
	57 084 611
disponeras så att	
i ny räkning överföres	57 084 611
	57 084 611

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-234 472	-356 103
Summa rörelsekostnader		-234 472	-356 103
Rörelseresultat		-234 472	-356 103
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	809 031	116 935 519
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-578 576	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	562 169
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-14 537 632	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 045	-35 000
Summa finansiella poster		-14 346 221	117 462 689
Resultat efter finansiella poster		-14 580 693	117 106 586
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-23 600	0
Summa bokslutsdispositioner		-23 600	0
Resultat före skatt		-14 604 293	117 106 586
Skatter			
Skatt på årets resultat		-316 833	-61 505
Årets resultat		-14 921 126	117 045 081

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	55 334 570	25 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	12 088 991	56 595 415
Andra långfristiga fordringar	7	37 057 689	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		104 481 250	56 620 415
Summa anläggningstillgångar		104 481 250	56 620 415
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	32 534 994
Övriga fordringar		285 850	15 589
Summa kortfristiga fordringar		285 850	32 550 583
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		901 717	33 089 897
Summa kassa och bank		901 717	33 089 897
Summa omsättningstillgångar		1 187 567	65 640 480
SUMMA TILLGÅNGAR		105 668 817	122 260 895

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

72 005 737

-39 344

Årets resultat

-14 921 126

117 045 081

Summa fritt eget kapital

57 084 611

117 005 737

Summa eget kapital

57 109 611

117 030 737

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

460

92 500

Skulder till koncernföretag

48 157 283

4 044 483

Skatteskulder

378 338

61 505

Övriga skulder

0

1 031 670

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 125

0

Summa kortfristiga skulder

48 559 206

5 230 158

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

105 668 817

122 260 895

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 70 % av HanssonGruppen Markinvest AB (556749-6004) och till 30 % av Seekat Holding AB (559116-7944).

HanssonGruppen Markinvest AB ägs i sin tur av Holdingaktiebolaget Knut Hansson (556660-6645) med säte i Göteborg. Holdingaktiebolaget Knut Hansson upprättar koncernredovisning.

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022	2021
Erhållna utdelningar	0	99 297 500
Resultat vid avyttringar	0	17 638 019
Resultatandel	809 031	0
	809 031	116 935 519

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	0
Inköp	54 500 539	0
Omklassificeringar	0	25 000
Resultatandel KB	809 031	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	55 334 570	25 000
Utgående redovisat värde	55 334 570	25 000

Not 5 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Andelar	Bokfört värde
HanssonGruppen EBJ AB	50%	50%	250	25 000
HanssonGruppen Förvaltning 7	100%	100%	250	25 000
KB Grönfinken 1				55 542 920
				55 592 920

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	56 595 415	0
Inköp	23 042 370	56 595 415
Försäljningar	-25 685 473	0
Omklassificeringar	-39 980 832	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 971 480	56 595 415
Årets nedskrivningar	-1 882 489	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 882 489	0
Utgående redovisat värde	12 088 991	56 595 415

Not 7 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Tillkommande fordringar	9 732 000	0
Omklassificeringar	39 980 832	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 712 832	0
Årets nedskrivningar	-12 655 143	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-12 655 143	0
Utgående redovisat värde	37 057 689	0

Den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Stefan Hansson
Ordförande

Joel Sandwall

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

STEFAN HANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19730918xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2023-06-28 11:43:45 UTC



JOEL SANDWALL

Styrelseledamot

Serienummer: 19800922xxxx

IP: 78.67.xxx.xxx

2023-06-28 12:29:55 UTC



MARKUS HELLSTEN

Revisor

Serienummer: 19770129xxxx

IP: 188.151.xxx.xxx

2023-06-28 12:46:09 UTC



ank=20230707;2023071011308

Dokumentets identifikationsnummer: 00747_0017M_L IECNA_VCFE1IC_5KVA7_20KAC

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HanssonGruppen Småland AB, org.nr 559254-7722

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HanssonGruppen Småland AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HanssonGruppen Småland ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen Småland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisornämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av HanssonGruppen Småland AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen Småland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisornämndens webbplats: http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur.

Markus Hellsten
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

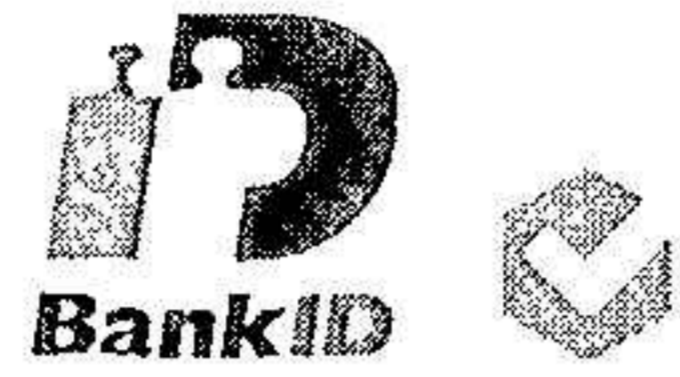
MARKUS HELLSTEN

Revisor

Serienummer: 19770129xxxx

IP: 188.151.xxx.xxx

2023-06-28 12:46:09 UTC



ank=20230707;2023071011310

Dokumentnummer: KESSE_VI1005_IC1HD_7HKAF_1WK7DV1J7YE

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

alvanilsson

Alva Nilsson

0727-128200