

ÅRSREDOVISNING

för

Torkel Brelin AB

Org.nr. 556762-9232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Torkel Brelin, Styrelseledamot
2025-06-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsfrågor, fastighetsvärdering och fastighetsrätt genom sitt delägarskap i Landeum KB.

Företagets säte är Karlstad

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	201 385	192 331	91 008	68 388
Soliditet (%)	68,15	62,65	70,82	74,46

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	370 106	258 442	728 548
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		258 442	-258 442	0
Årets resultat			271 272	271 272
Belopp vid årets utgång	100 000	428 548	271 272	799 820

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	428 548
Årets resultat	271 272
	<hr/>
	699 820

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	299 820
	<hr/>
	699 820

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-10 066</u>	<u>-9 979</u>
Summa rörelsekostnader		-10 066	-9 979
Rörelseresultat		-10 066	-9 979
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		200 000	200 000
Ränteintäkter		<u>11 451</u>	<u>2 310</u>
Summa finansiella poster		211 451	202 310
Resultat efter finansiella poster		201 385	192 331
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>145 000</u>	<u>138 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		145 000	138 000
Resultat före skatt		346 385	330 331
Skatter			
Skatt på årets resultat		<u>-75 113</u>	<u>-71 889</u>
Årets resultat		<u>271 272</u>	<u>258 442</u>

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	200 099	378 522
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	402 000	402 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>602 099</u>	<u>780 522</u>
Summa anläggningstillgångar		602 099	780 522
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		72 671	19 850
Summa kortfristiga fordringar		<u>72 671</u>	<u>19 850</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		791 148	864 161
Summa kassa och bank		<u>791 148</u>	<u>864 161</u>
Summa omsättningstillgångar		863 819	884 011
SUMMA TILLGÅNGAR		1 465 918	1 664 533

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Summa bundet eget kapital	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	428 548	370 106
Årets resultat	271 272	258 442
Summa fritt eget kapital	699 820	628 548
Summa eget kapital	799 820	728 548
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	251 000	396 000
Summa obeskattade reserver	251 000	396 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	147 000	71 887
Övriga skulder	258 998	458 998
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 100	9 100
Summa kortfristiga skulder	415 098	539 985
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 465 918	1 664 533

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag

Organisationsnummer Säte	Antal Kap.andel %	Eget kapital Resultat	Redovisat värde
Landeum KB 969730-6299 Karlstad	100 25,00%	1 769 393 961 013	200 099

200 099

2024-12-31

2023-12-31

Ingående bokfört värde	378 522	278 522
Eget uttag	-378 423	-100 000
Andel resultat	200 000	200 000
Utgående bokfört värde	200 099	378 522
Redovisat värde	200 099	378 522

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	402 000	202 000
Inköp	0	200 000
Utgående anskaffningsvärden	402 000	402 000
Redovisat värde	402 000	402 000

NOTER

Övriga noter

Not 4 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Karlstad

Torkel Brelin
Torkel Brelin
2025-06-18