

Årsredovisning för  
**Pelle Ekblad Fastighetsskötsel AB**

556853-9117

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

|                        |   |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning        | 2 |
| Balansräkning          | 3 |
| Noter                  | 5 |
| Underskrifter          | 6 |

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per-Olof Ekblad  
Verkställande direktör

2025-06-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pelle Ekblad Fastighetsskötsel AB, 556853-9117, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsservice och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Kungsbacka kommun, Hallands län.

### Flerårsöversikt

|                                   | 2024      | 2023      | 2022      | Belopp i kr<br>2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning                   | 2 170 229 | 1 964 921 | 2 100 376 | 2 240 281           |
| Resultat efter finansiella poster | -98 005   | 136 586   | -205 926  | -44 286             |
| Soliditet %                       | 62        | 64        | 56        | 64                  |

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat Eget kapital i Procent av balansomslutningen.

### Förändringar i eget kapital

|                                | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång        | 50 000            | 553 857                | 136 586        |
| Balanseras i ny räkning        |                   | 136 586                | -136 586       |
| Årets resultat                 |                   |                        | -98 005        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b> | <b>50 000</b>     | <b>690 443</b>         | <b>-98 005</b> |

### Resultatdisposition

|  | Belopp i kr    |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>          |                |
| Balanserat resultat  | 690 443        |
| Årets resultat   | -98 005        |
| <b>Summa</b>   | <b>592 438</b> |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> |                |
| Balanseras i ny räkning  | 592 438        |
| <b>Summa</b>   | <b>592 438</b> |

## Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i>  | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |            |                                    |                                    |
| Nettoomsättning   |            | 2 170 229                          | 1 964 921                          |
| Övriga rörelseintäkter  |            | 97 068                             | 79 469                             |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |            | <b>2 267 297</b>                   | <b>2 044 390</b>                   |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |            |                                    |                                    |
| Handelsvaror  |            | -221 990                           | -284 405                           |
| Övriga externa kostnader  |            | -713 548                           | -269 789                           |
| Personalkostnader   | 2          | -1 417 790                         | -1 282 290                         |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |            | -10 078                            | -20 182                            |
| Övriga rörelsekostnader   |            | 0                                  | -50 777                            |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |            | <b>-2 363 406</b>                  | <b>-1 907 443</b>                  |
| <b>Rörelseresultat</b>  |            | <b>-96 109</b>                     | <b>136 947</b>                     |
| <b>Finansiella poster</b>   |            |                                    |                                    |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |            | 295                                | 1 217                              |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |            | -2 191                             | -1 578                             |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |            | <b>-1 896</b>                      | <b>-361</b>                        |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |            | <b>-98 005</b>                     | <b>136 586</b>                     |
| <b>Resultat före skatt</b>  |            | <b>-98 005</b>                     | <b>136 586</b>                     |
| <b>Årets resultat</b>   |            | <b>-98 005</b>                     | <b>136 586</b>                     |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                            | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |            |                   |                   |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3          | 0                 | 10 078            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |            | <b>0</b>          | <b>10 078</b>     |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |            | <b>0</b>          | <b>10 078</b>     |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |            |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |            |                   |                   |
| Kundfordringar                                |            | 438 795           | 519 384           |
| Övriga fordringar                             |            | 34 310            | 44 042            |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |            | 368 660           | 484 039           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |            | <b>841 765</b>    | <b>1 047 465</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                         |            |                   |                   |
| Kassa och bank                                |            | 197 226           | 106 970           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |            | <b>197 226</b>    | <b>106 970</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |            | <b>1 038 991</b>  | <b>1 154 435</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |            | <b>1 038 991</b>  | <b>1 164 513</b>  |

## Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i>                           | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |            |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |            |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |            |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |            | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |            | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |            |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |            | 690 443           | 553 857           |
| Årets resultat                               |            | -98 005           | 136 586           |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |            | <b>592 438</b>    | <b>690 443</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |            | <b>642 438</b>    | <b>740 443</b>    |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |            |                   |                   |
| Leverantörsskulder                           |            | 40 239            | 62 707            |
| Skatteskulder                                |            | 27 755            | 13 808            |
| Övriga skulder                               |            | 216 111           | 215 650           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |            | 112 448           | 131 905           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |            | <b>396 553</b>    | <b>424 070</b>    |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |            | <b>1 038 991</b>  | <b>1 164 513</b>  |

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i>                    | <i>Procent</i> | <i>År</i> |
|---|----------------|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5              | 5         |

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | <i>2024-01-01 -<br/>2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 -<br/>2023-12-31</i> |
|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Medelantalet anställda | 4                                  | 4                                  |

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

|   | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 286 496           | 391 496           |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               |                   | -105 000          |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>286 496</b>    | <b>286 496</b>    |
| Ingående avskrivningar                    | -276 418          | -361 236          |
| <b>Förändringar av avskrivningar</b>      |                   |                   |
| Försäljningar/utrangeringar               |                   | 105 000           |
| Årets avskrivningar                       | -10 078           | -20 182           |
| <b>Utgående avskrivningar</b>             | <b>-286 496</b>   | <b>-276 418</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>0</b>          | <b>10 078</b>     |

### Not 4 Ställda säkerheter

|                                 | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Företagsinteckningar            | 200 000           | 200 000           |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>200 000</b>    | <b>200 000</b>    |

## Underskrifter

Kungsbäcka

*Per-Olof Ekblad*  
Per-Olof Ekblad  
Verkställande direktör

2025-06-25  
Datum