

# Årsredovisning

för

## Textilstaden Sirius AB

559084-2356

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Filip Ivarsson, Styrelseledamot  
2022-12-15

Styrelsen för Textilstaden Sirius AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Borås kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>
Nettoomsättning	2 993	2 542	2 643	2 722
Resultat efter finansiella poster	26	58	88	971
Soliditet (%)	24	26	25	26

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 326 996	23 555	<b>8 400 551</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		23 555	-23 555	<b>0</b>
Årets resultat			19	<b>19</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 350 551</b>	<b>19</b>	<b>8 400 570</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 8.000 (8.000) tkr.

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 350 551
årets vinst	19
	<b>8 350 570</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 350 570
	<b>8 350 570</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 993 308	2 541 874
Övriga rörelseintäkter		-96	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 993 212</b>	<b>2 541 874</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 186 557	-1 778 237
Personalkostnader		-18 247	-34 569
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-427 510	-379 589
Övriga rörelsekostnader		-5 000	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 637 314</b>	<b>-2 192 395</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>355 898</b>	<b>349 479</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-330 274	-291 361
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-330 274</b>	<b>-291 361</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>25 624</b>	<b>58 118</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		162 023	0
Förändring av överavskrivningar		-158 206	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>3 817</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 441</b>	<b>58 118</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-29 422	-34 563
<b>Årets resultat</b>		<b>19</b>	<b>23 555</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	33 435 220	33 007 254
Inventarier, verktyg och installationer	3	636 410	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>34 071 630</b>	<b>33 007 254</b>

#### Summa anläggningstillgångar

34 071 630

33 007 254

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		77 954	33 092
Övriga fordringar		245 045	116 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		346 101	88 584
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>669 100</b>	<b>238 561</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		601 268	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>601 268</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 270 368</b>	<b>238 561</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

35 341 998

33 245 815

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 350 551	8 326 996
Årets resultat		19	23 555
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 350 570</b>	<b>8 350 551</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 400 570</b>	<b>8 400 551</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		165 000	327 023
Ackumulerade överavskrivningar		158 206	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>323 206</b>	<b>327 023</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	4	0	491 629
Övriga skulder till kreditinstitut	5, 6	20 242 500	19 887 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>20 242 500</b>	<b>20 379 129</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	645 000	645 000
Leverantörsskulder		29 296	106 135
Skulder till koncernföretag		4 498 050	2 753 050
Övriga skulder		466 486	123 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		736 890	511 638
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 375 722</b>	<b>4 139 112</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>35 341 998</b>	<b>33 245 815</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	38 279 647	38 048 023
Inköp	808 738	231 624
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 088 385</b>	<b>38 279 647</b>
Ingående avskrivningar	-5 272 393	-4 892 804
Årets avskrivningar	-380 772	-379 589
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 653 165</b>	<b>-5 272 393</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>33 435 220</b>	<b>33 007 254</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	683 148	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>683 148</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-46 738	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-46 738</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>636 410</b>	<b>0</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2022-06-30	2021-06-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	491 629

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 20.887.500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	20 242 500	19 887 500
	<b>20 242 500</b>	<b>19 887 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	645 000	645 000
	<b>645 000</b>	<b>645 000</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	17 662 500	17 307 500
	<b>17 662 500</b>	<b>17 307 500</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2022-06-30</b>	<b>2021-06-30</b>
Fastighetsinteckning	21 850 000	21 850 000
	<b>21 850 000</b>	<b>21 850 000</b>

Borås 2022-12-08

*Filip Ivarsson*  
Filip Ivarsson