

ÅRSREDOVISNING

för

Tremark Holding AB

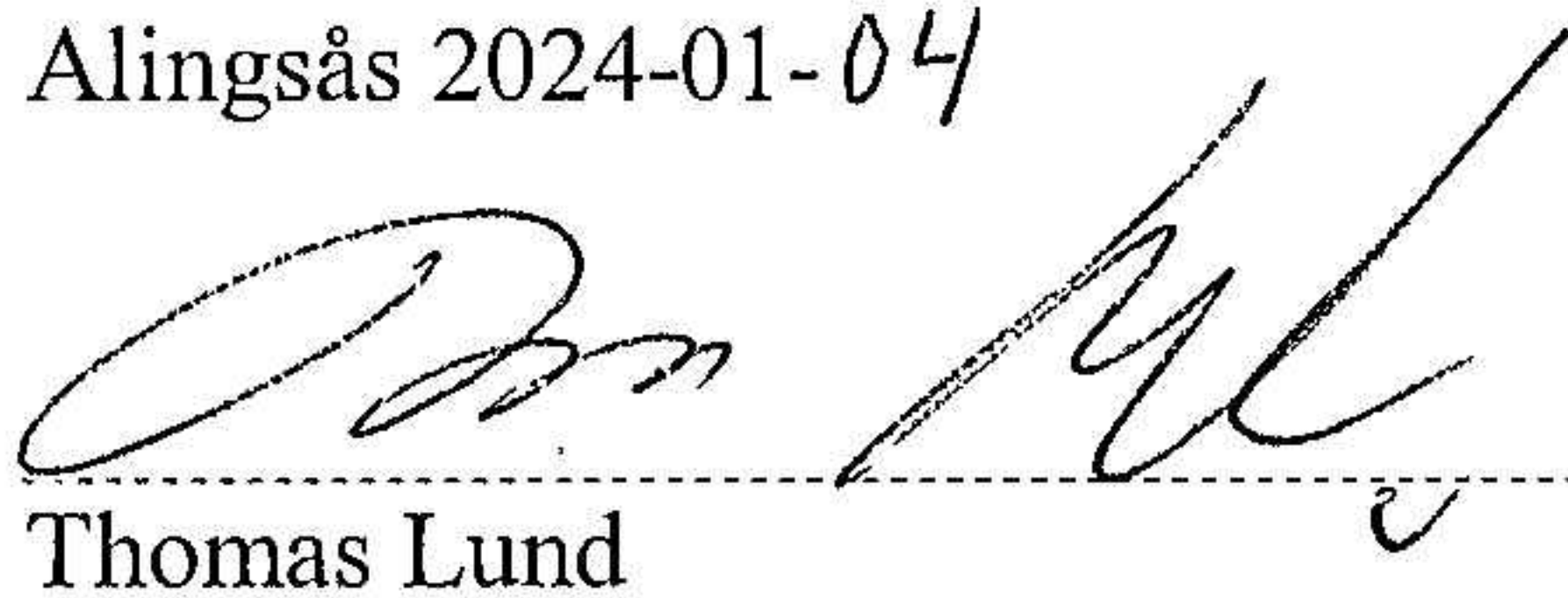
Org.nr. 556514-1610

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tremark Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-01-04. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Alingsås 2024-01-04


Thomas Lund

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Alingsås, bedriver förvaltning av fastigheten Pärlan 8 i Alingsås.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	696 200	673 000	659 000	637 600
Resultat efter finansiella poster	421 917	435 714	441 335	380 547
Soliditet (%)	84,78	82,35	79,90	77,71

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 255 789	304 177	2 679 966
Utdelning			-180 000	0	-180 000
Balanseras i ny räkning			304 177	-304 177	0
Årets resultat				358 987	358 987
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 379 966	358 987	2 858 953

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 379 966
Årets resultat	358 987
	<u>2 738 953</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	240 000
Balanseras i ny räkning	2 498 953
	<u>2 738 953</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 240 000,00 kr. vilket motsvarar 240,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-09-01 2023-08-31	2021-09-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		696 200	673 000
Övriga rörelseintäkter		21 157	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>717 357</u>	<u>673 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-282 398	-215 564
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-84 025	-84 025
Summa rörelsekostnader		<u>-366 423</u>	<u>-299 589</u>
Rörelseresultat		350 934	373 411
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		75 542	72 157
Ränteintäkter och liknande resultatposter		18 653	2 041
Räntekostnader		-23 212	-11 895
Summa finansiella poster		<u>70 983</u>	<u>62 303</u>
Resultat efter finansiella poster		421 917	435 714
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		35 750	-50 750
Summa bokslutsdispositioner		<u>35 750</u>	<u>-50 750</u>
Resultat före skatt		457 667	384 964
Skatter			
Skatt på årets resultat		-98 680	-80 787
Årets resultat		<u>358 987</u>	<u>304 177</u>

2024010804282

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

1 432 6731 516 698**Summa materiella anläggningstillgångar**

1 432 673

1 516 698

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

875 327745 658**Summa finansiella anläggningstillgångar**

875 327

745 658

Summa anläggningstillgångar

2 308 000

2 262 356

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

29 586

16 156

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 7540**Summa kortfristiga fordringar**

44 340

16 156

Kassa och bank

Kassa och bank

1 488 0531 492 258**Summa kassa och bank**

1 488 053

1 492 258

Summa omsättningstillgångar

1 532 393

1 508 414

SUMMA TILLGÅNGAR**3 840 393****3 770 770**

2024010804283

Tremark Holding AB

Org.nr. 556514-1610

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

Summa obeskattade reserver**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-08-31

2022-08-31

100 000

20 000

120 000

2 379 966

358 987

2 738 953

2 858 953

500 000

500 000

4, 5

350 000

350 000

5

80 000

20 189

21 251

10 000

131 440

3 840 393

100 000

20 000

120 000

2 255 789

304 177

2 559 966

2 679 966

535 750

535 750

430 000

430 000

80 000

2 296

20 758

22 000

125 054

3 770 770

2024010804284

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

33

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Utgående anskaffningsvärden

3 417 175

3 417 175

Ingående avskrivningar

-1 900 477

-1 816 452

Årets avskrivningar

-84 025

-84 025

Utgående avskrivningar

-1 984 502

-1 900 477

Redovisat värde

1 432 673

1 516 698

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-08-31

2022-08-31

Ingående anskaffningsvärden

745 658

633 168

Inköp

129 669

113 713

Försäljningar

0

-1 223

Utgående anskaffningsvärden

875 327

745 658

Redovisat värde

875 327

745 658

Not 4 Långfristiga skulder

2023-08-31

2022-08-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

320 000

320 000

Förfaller senare än 5 år

30 000

110 000

350 000

430 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

2023-08-31

2022-08-31

Företagets banklån om 430 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

350 000

430 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Tremark Holding AB

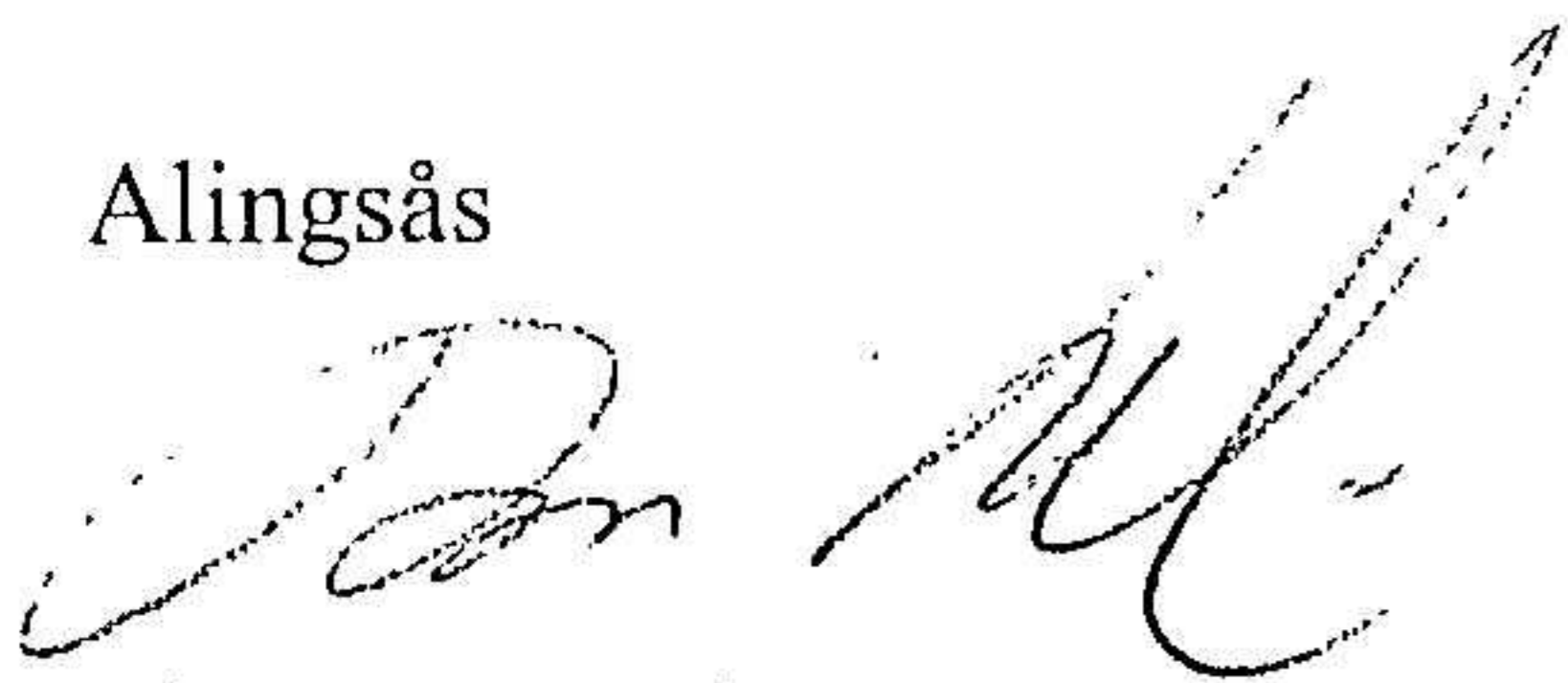
Org.nr. 556514-1610

NOTER

Övriga noter

Not 6 Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	2 800 000	2 800 000

Alingsås



Thomas Lund
2024-01-03

2024010804286