

Årsredovisning

för

Errstad Förvaltning AB

556757-4628

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Rappestad, Styrelseledamot
2023-01-31

Styrelsen för Errstad Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 699	1 483	19 223	902
Soliditet (%)	88	85	95	61

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	15 141 560	1 159 101	16 400 661
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 159 101	-1 159 101	0
Utdelning på extra stämma		-4 400 000		-4 400 000
Årets resultat			6 249 673	6 249 673
Belopp vid årets utgång	100 000	11 900 661	6 249 673	18 250 334

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 900 661
årets vinst	6 249 673
	18 150 334
disponeras så att i ny räkning överföres	18 150 334
	18 150 334

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-09-01
-2021-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-175 285

-262 033

Summa rörelsekostnader

-175 285

-262 033

Rörelseresultat

-175 285

-262 033

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

7 883 578

1 746 807

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

591

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9 800

-1 960

Summa finansiella poster

7 874 369

1 744 847

Resultat efter finansiella poster

7 699 084

1 482 814

Resultat före skatt

7 699 084

1 482 814

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 449 411

-323 713

Årets resultat

6 249 673

1 159 101

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

18 548 786

19 144 741

Summa finansiella anläggningstillgångar

18 548 786

19 144 741

Summa anläggningstillgångar

18 548 786

19 144 741

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 227

2 248

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

591

34 354

Summa kortfristiga fordringar

3 818

36 602

Kassa och bank

Kassa och bank

2 081 648

133 074

Summa kassa och bank

2 081 648

133 074

Summa omsättningstillgångar

2 085 466

169 676

SUMMA TILLGÅNGAR

20 634 252

19 314 417

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

11 900 661

15 141 560

Årets resultat

6 249 673

1 159 101

Summa fritt eget kapital

18 150 334

16 300 661

Summa eget kapital

18 250 334

16 400 661

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 773 124

1 114 233

Övriga skulder

537 551

1 737 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 243

61 972

Summa kortfristiga skulder

2 383 918

2 913 756

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 634 252

19 314 417

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	19 144 741	23 578 349
Inköp	5 739 339	5 050 986
Försäljningar	-6 335 294	-9 484 594
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 548 786	19 144 741
Utgående redovisat värde	18 548 786	19 144 741

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Norrköping 2023-01-31

Per Rappestad

Per Rappestad