

Årsredovisning för
Fastigheten Örby 6:2 Holding AB
559229-9704

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastigheten Örby 6:2 Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 15/5 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Upplands Väsby 15/5 2024


Åke Sandberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastigheten Örby 6:2 Holding AB, 559229-9704, med säte i Upplands Väsby kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registerades år 2019 och bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt eller genom dotterbolag äga och förvalta fast egendom samt att bedriva därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	366 452	1 380	112 487	22 650
Resultat efter finansiella poster	0	0	3 444 500	16 947 500
Soliditet, %	8	100	100	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Vid årets början	50 000	3 892 000	0	3 942 000
Utdelning	0	-3 850 000	0	-3 850 000
Omföring av föreg års vinst	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Vid årets slut	50 000	42 000	0	92 000

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 42 000, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	42 000
årets resultat	0
Totalt	42 000
disponeras för	
balanseras i ny räkning	42 000
Summa	42 000

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		366 452	1 380
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>366 452</u>	<u>1 380</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-389 458	-1 380
Summa rörelsekostnader		<u>-389 458</u>	<u>-1 380</u>
Rörelseresultat		<u>-23 006</u>	<u>0</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 006	0
Summa finansiella poster		<u>23 006</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		<u>0</u>	<u>0</u>
Skatter		<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

2024061904406

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		366 452	1 732 180
Summa kortfristiga fordringar		366 452	1 732 180
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		770 172	2 212 245
Summa kassa och bank		770 172	2 212 245
Summa omsättningstillgångar		1 136 624	3 944 425
SUMMA TILLGÅNGAR		1 136 624	3 944 425

2024061904407

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 000	3 892 000
Summa fritt eget kapital		42 000	3 892 000
Summa eget kapital		92 000	3 942 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		1 044 624	2 425
Summa kortfristiga skulder		1 044 624	2 425
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 136 624	3 944 425

2024061904408

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Borgensåtaganden	0	1 500 000
Summa eventalförpliktelser	0	1 500 000

Not 3 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Data & Råd i Upplands Väsby AB med säte i Upplands Väsby kommun (559233-1119).

Underskrifter

Upplands Väsby 15 / 5 2024


Åke Sandberg
Styrelseledamot

2024061904410

