

Årsredovisning
för
Taxinge Nygårds Fastighet AB
556190-5554

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kjell Eriksson, Styrelseledamot
2025-07-23

Styrelsen för Taxinge Nygårds Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i Nykvarn. Bolaget bedriver även travverksamhet. Företaget har sitt säte i Nykvarn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	642	509	1 269	1 229
Resultat efter finansiella poster	418	888	-170	766
Soliditet (%)	98	98	98	86

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	9 031 715	1 140 532	10 412 247
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning			1 140 532	-1 140 532	0
Årets resultat				413 232	413 232
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	9 872 247	413 232	10 525 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 872 248
årets vinst	413 232
	10 285 480

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	300 000
i ny räkning överföres	9 985 480
	10 285 480

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		642 377	623 265
Övriga rörelseintäkter		27 111	899 159
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		669 488	1 522 424
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-648 055	-575 980
Övriga externa kostnader		-252 543	-242 756
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-184 835	-215 100
Övriga rörelsekostnader		0	-61 563
Summa rörelsekostnader		-1 085 433	-1 095 399
Rörelseresultat		-415 945	427 025
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-348 370	978 707
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		208 181	90 661
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		977 138	-638 374
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 622	-470
Summa finansiella poster		834 327	430 524
Resultat efter finansiella poster		418 382	857 549
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	625 000
Summa bokslutsdispositioner		0	625 000
Resultat före skatt		418 382	1 482 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-276 097
Övriga skatter		-5 150	-65 920
Årets resultat		413 232	1 140 532

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 819 597	1 940 132
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	124 300	88 600
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 943 897	2 028 732
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	6	0	3 847 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	3 847 200
Summa anläggningstillgångar		1 943 897	5 875 932
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 728	8 500
Övriga fordringar		269 531	19 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	64 681
Summa kortfristiga fordringar		282 259	93 055
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 524 854	4 699 558
Summa kassa och bank		8 524 854	4 699 558
Summa omsättningstillgångar		8 807 113	4 792 613
SUMMA TILLGÅNGAR		10 751 010	10 668 545

Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 872 248

9 031 715

Årets resultat

413 232

1 140 532

Summa fritt eget kapital

10 285 480

10 172 247

Summa eget kapital

10 525 480

10 412 247

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

110 868

243 798

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

114 662

12 500

Summa kortfristiga skulder

225 530

256 298

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 751 010

10 668 545

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	20-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 006 384	4 306 606
Försäljningar/utrangeringar		-300 222
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 006 384	4 006 384
Ingående avskrivningar	-2 066 252	-2 211 153
Försäljningar/utrangeringar		265 436
Årets avskrivningar	-120 535	-120 535
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 186 787	-2 066 252
Utgående redovisat värde	1 819 597	1 940 132

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	339 889
Försäljningar/utrangeringar	0	-339 889
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-279 889
Försäljningar/utrangeringar	0	279 889
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	472 809	577 409
Inköp	100 000	
Försäljningar/utrangeringar		-104 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	572 809	472 809
Ingående avskrivningar	-384 209	-394 244
Försäljningar/utrangeringar		104 600
Årets avskrivningar	-64 300	-94 565
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 509	-384 209
Utgående redovisat värde	124 300	88 600

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	754 554
Försäljningar/utrangeringar		-754 554
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 824 338	3 963 564
Tillkommande fordringar	0	4 824 338
Avgående fordringar	-4 824 338	-3 963 564
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 824 338
Ingående nedskrivningar	-977 138	-338 764
Återförda nedskrivningar	977 138	338 764
Årets nedskrivningar	0	-977 138
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-977 138
Utgående redovisat värde	0	3 847 200