

Årsredovisning

för

Stackellska Huset AB

556885-4169

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Bratteberg, Styrelseledamot

2024-05-28

Styrelsen för Stackellska Huset AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västernorrlands län, Sundsvall kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	850	842	740	522
Resultat efter finansiella poster	297	194	136	-2
Soliditet (%)	26,6	25,9	14,5	21,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	353 879	1 979 490	2 978	2 386 347
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 978	-2 978	0
Årets resultat				188	188
Belopp vid årets utgång	50 000	353 879	1 982 468	188	2 386 535

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 982 466
årets vinst	188
	1 982 654
disponeras så att i ny räkning överföres	1 982 654
	1 982 654

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		849 878	841 589
Övriga rörelseintäkter		2 002	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		851 880	841 589
Rörelsekostnader			
Driftkostnader		-192 302	-227 810
Övriga externa kostnader		-140 763	-79 789
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 949	-220 949
Summa rörelsekostnader		-554 014	-528 548
Rörelseresultat		297 866	313 041
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63	8
Räntekostnader och liknande resultatposter		-560	-119 301
Summa finansiella poster		-497	-119 293
Resultat efter finansiella poster		297 369	193 748
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-297 000	-190 000
Summa bokslutsdispositioner		-297 000	-190 000
Resultat före skatt		369	3 748
Skatter			
Skatt på årets resultat		-181	-770
Årets resultat		188	2 978

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 777 102	8 970 381
Inventarier, verktyg och installationer	3	10 614	38 284
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		52 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		8 839 716	9 008 665
Summa anläggningstillgångar		8 839 716	9 008 665
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 400	3 322
Övriga fordringar		6 095	7 210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 163	6 994
Summa kortfristiga fordringar		15 658	17 526
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		107 133	181 613
Summa kassa och bank		107 133	181 613
Summa omsättningstillgångar		122 791	199 139
SUMMA TILLGÅNGAR		8 962 507	9 207 804

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	353 879	353 879
Summa bundet eget kapital		403 879	403 879
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 982 466	1 979 488
Årets resultat		188	2 978
Summa fritt eget kapital		1 982 654	1 982 466
Summa eget kapital		2 386 533	2 386 345
Långfristiga skulder			
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		29 079	41 453
Skulder till koncernföretag		6 467 000	6 720 000
Skatteskulder		9 366	6 585
Övriga skulder		0	1 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 529	52 321
Summa kortfristiga skulder		6 575 974	6 821 459
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 962 507	9 207 804

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Byggnadsinventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 510 061	10 510 061
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 510 061	10 510 061
Ingående avskrivningar	-1 893 559	-1 700 280
Årets avskrivningar	-193 279	-193 279
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 086 838	-1 893 559
Ingående uppskrivningar	353 879	353 879
Utgående ackumulerade uppskrivningar	353 879	353 879
Utgående redovisat värde	8 777 102	8 970 381

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	98 000	98 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	98 000	98 000
Ingående avskrivningar	-59 716	-32 046
Årets avskrivningar	-27 670	-27 670
Utgående ackumulerade avskrivningar	-87 386	-59 716
Utgående redovisat värde	10 614	38 284

Not 4 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	353 879	353 879
Belopp vid årets utgång	353 879	353 879

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	7 700 000	7 700 000
	7 700 000	7 700 000

Stackellska Huset AB
Org.nr 556885-4169

7 (7)

Sundsvall 2024-05-27

Johan Bratteberg
Johan Bratteberg