

Årsredovisning
för
Hugo Ekenässjön AB
556757-1152

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hugo Ekenässjön AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 16 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ekenässjön den 16 april 2025


Marcus Björnsson

Årsredovisning

för

Hugo Ekenässjön AB

556757-1152

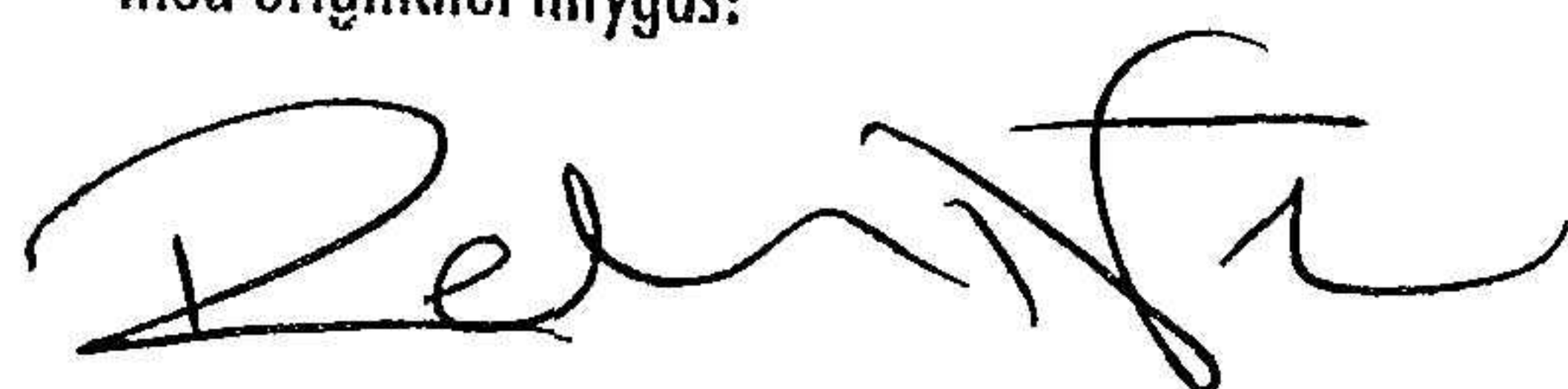
Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Redovisnings- och värderingsprinciper	5
Noter	7

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Ekenässjön.

Ägarförhållanden

Bolaget ingår i en koncern i vilken Björnkraft AB, org. nr 556503-5507 är moderbolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	24 274	22 789	20 558	20 555	19 549
Resultat efter finansiella poster	19 229	18 876	15 298	14 810	15 069
Balansomslutning	140 929	125 748	110 280	101 179	91 605
Soliditet (%)	99,0	98,8	99,2	96,1	93,3

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	108 089 662	15 160 739	123 350 401
Disposition enligt beslut av årsstämman:		15 160 739	-15 160 739	0
Årets resultat			15 672 229	15 672 229
Belopp vid årets utgång	100 000	123 250 401	15 672 229	139 022 630

Förslag till vinstdisposition

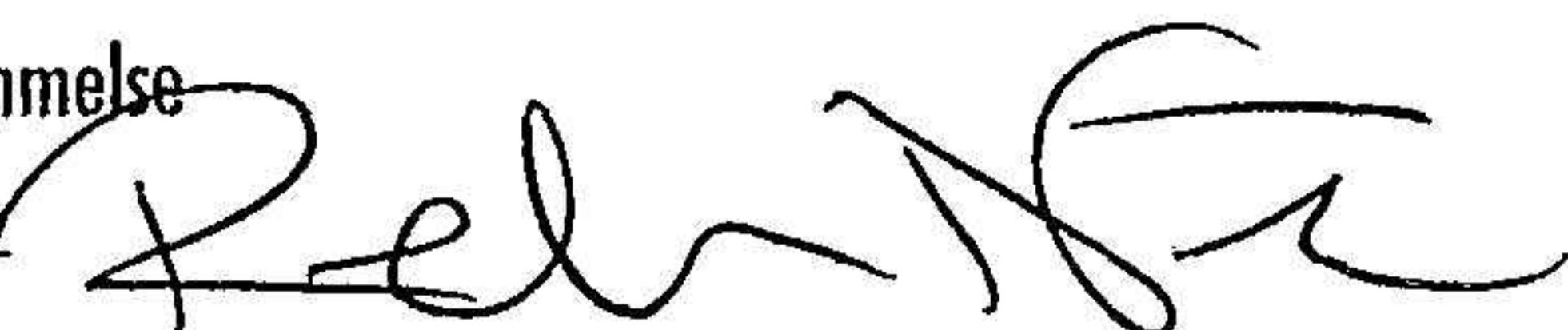
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	123 250 401
årets vinst	15 672 229
	138 922 630
disponeras så att till aktieägare utdelas	50 000 000
i ny räkning överföres	88 922 630
	138 922 630

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		24 274 241 24 274 241	22 788 760 22 788 760
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	1	-1 768 249	-30 250
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 928 209	-5 274 389
		-6 696 458	-5 304 639
Rörelseresultat	2, 3	17 577 783	17 484 121
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 652 200	1 392 254
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 108	0
		1 651 092	1 392 254
Resultat efter finansiella poster		19 228 875	18 876 375
Bokslutsdispositioner	4	508 227	215 337
Resultat före skatt		19 737 102	19 091 712
Skatt på årets resultat	5	-4 064 873	-3 930 973
Årets resultat		15 672 229	15 160 739

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	60 022 197	64 322 149
Inventarier, verktyg och installationer	7	1 878 037	1 999 336
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	1 014 878	1 525 958
		62 915 112	67 847 443

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		339 512	304 862
Summa anläggningstillgångar		63 254 624	68 152 305

Omsättningstillgångar

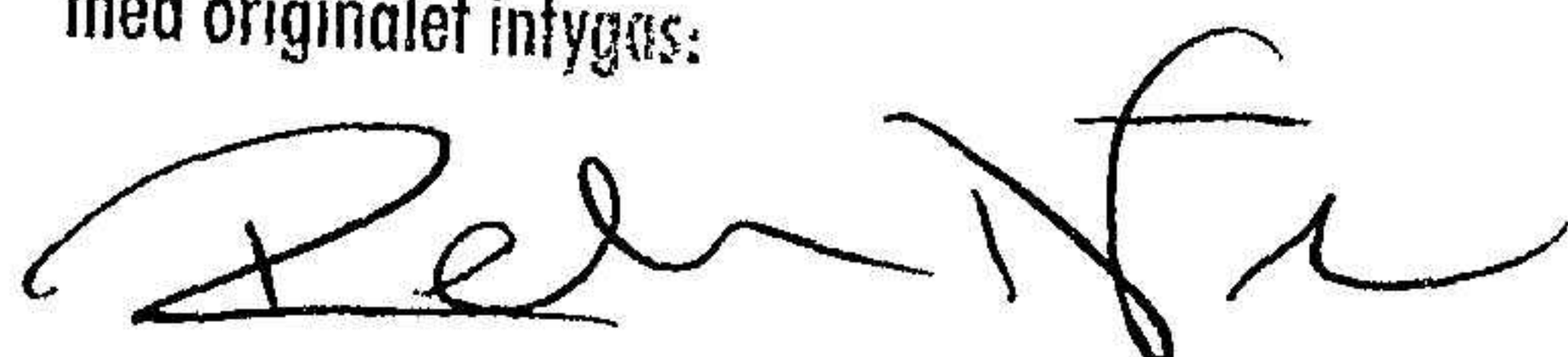
Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		77 266 379	57 120 622
Övriga fordringar		408 275	475 422
		77 674 654	57 596 044

Summa omsättningstillgångar		77 674 654	57 596 044
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		140 929 278	125 748 349
-------------------------	--	--------------------	--------------------

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

9, 10

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

123 250 401

108 089 662

Årets resultat

15 672 229

15 160 739

138 922 630

123 250 401

Summa eget kapital

139 022 630

123 350 401

Obeskattade reserver

11

745 940

1 254 167

Kortfristiga skulder

Aktuella skatteskulder

825 438

429 655

Övriga skulder

315 270

694 126

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

12

1 160 708

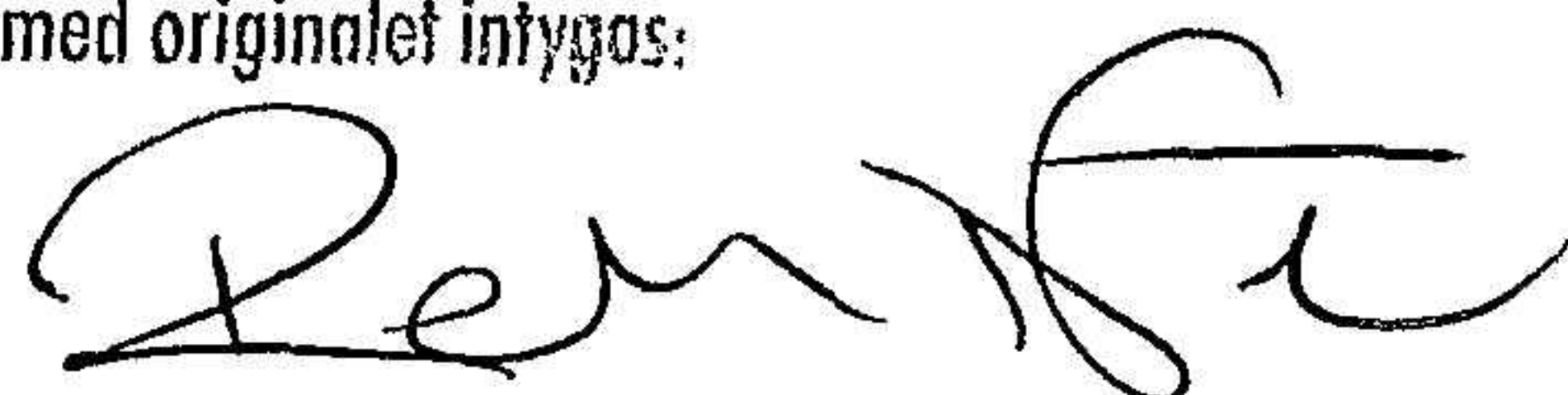
1 143 781

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

140 929 278

125 748 349

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader och markanläggningar	10-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men oviss till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

Koncernförhållanden


Bolaget ingår i en koncern i vilken Björnkraft AB, org. nr 556503-5507, med säte i Ekenässjön är moderbolag. Moderbolaget upprättar koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 1 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Ernst & Young		
Revisionsuppdrag	26 500	25 000
Övriga tjänster	4 500	4 000
	31 000	29 000

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	100,00 %	100,00 %

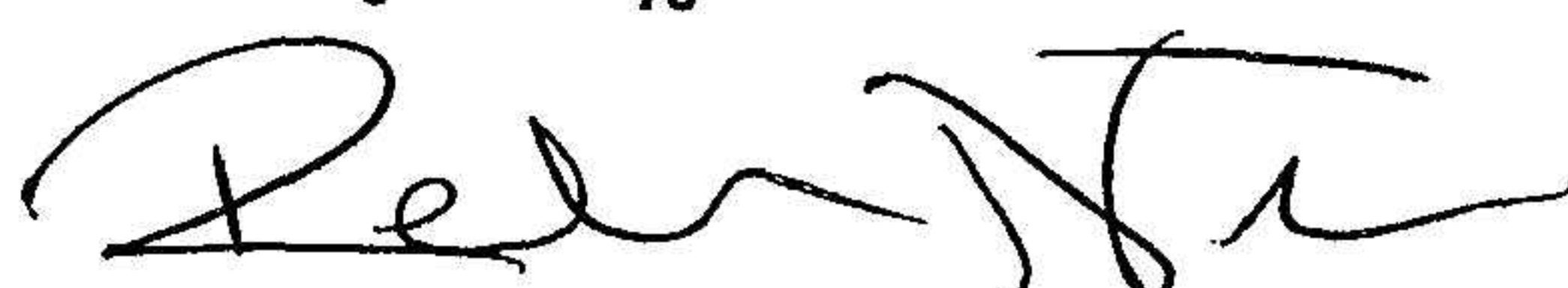
Not 3 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Förändring av överavskrivningar	508 227	215 337
	508 227	215 337

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 5 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-4 099 523	-3 967 613
Uppskjuten skatt	34 650	36 640
Totalt redovisad skatt	-4 064 873	-3 930 973

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		19 737 102		19 091 712
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-4 065 843	20,60	-3 932 893
Ej avdragsgilla kostnader	0,00	-228	0,00	0
Ej skattepliktiga intäkter	-0,01	1 198	-0,01	1 920
Redovisad effektiv skatt	20,60	-4 064 873	20,59	-3 930 973

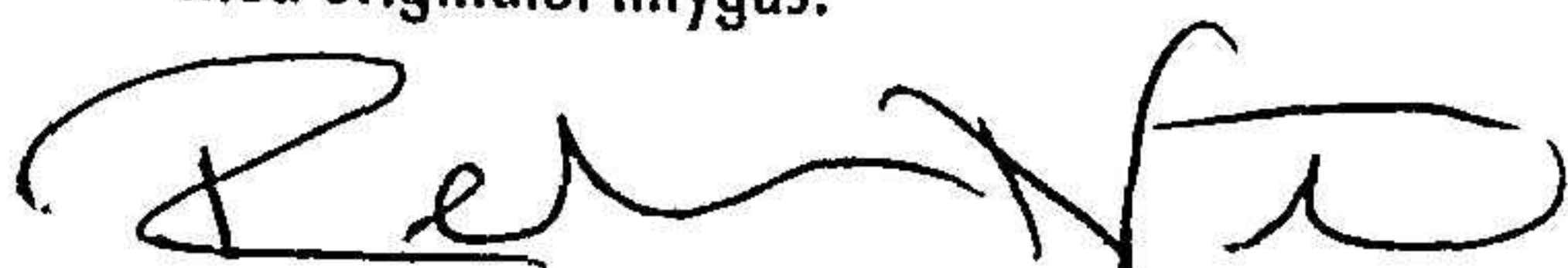
Not 6 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	126 629 224	126 629 224
Omklassificeringar	328 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	126 957 724	126 629 224
Ingående avskrivningar	-62 307 075	-57 668 964
Årets avskrivningar	-4 628 451	-4 638 111
Utgående ackumulerade avskrivningar	-66 935 526	-62 307 075
Utgående redovisat värde	60 022 198	64 322 149

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 774 933	7 380 029
Inköp	0	394 904
Omklassificeringar	178 458	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 953 391	7 774 933
Ingående avskrivningar	-5 775 597	-5 139 319
Årets avskrivningar	-299 758	-636 278
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 075 355	-5 775 597
Utgående redovisat värde	1 878 036	1 999 336

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 525 958	1 525 958
Inköp	1 731 815	0
Omklassificeringar	-2 242 896	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 014 877	1 525 958
Utgående redovisat värde	1 014 877	1 525 958

Not 9 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	1 000	100
	1 000	

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till vinstdisposition

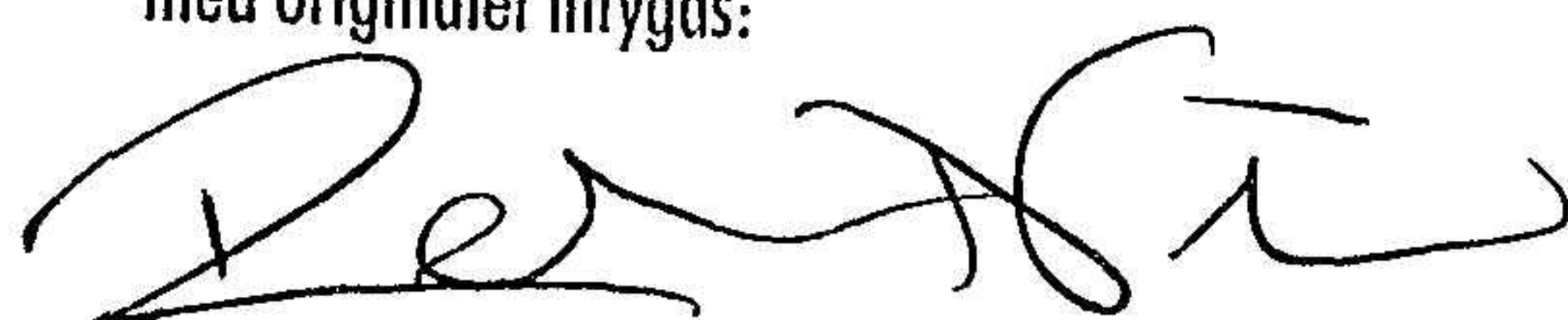
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

	2024-12-31
balanserad vinst	123 250 401
årets vinst	15 672 229
	138 922 630
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	50 000 000
	88 922 630
	138 922 630

Not 11 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	745 940	1 254 167
	745 940	1 254 167
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	153 664	258 358

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Not 12 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	6 025 000	6 025 000
	6 025 000	6 025 000

Ekenässjön 16/4-25


Marcus Björnsson
Verkställande direktör

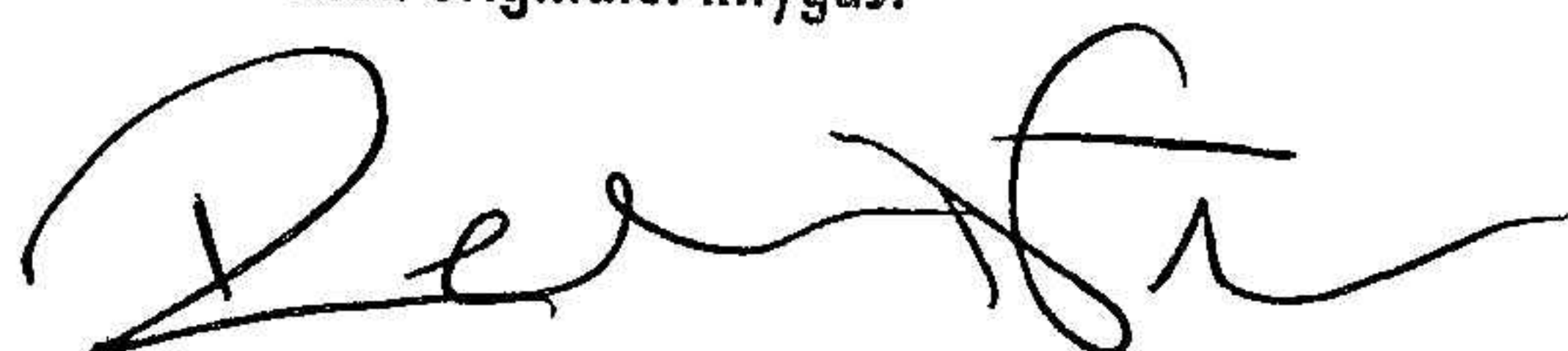

Eva Björnsson


Jonas Björnsson

Min revisionsberättelse har lämnats 16/4 - 25


Stefan Landström Andersson
Auktoriserad revisör

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:





2025042803579

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hugo Ekenässjön AB, org.nr 556757-1152

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hugo Ekenässjön AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hugo Ekenässjön ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hugo Ekenässjön AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställandes direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Hugo Ekenässjön AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hugo Ekenässjön AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping den 16 april 2025



Stefan Landström Andersson
Auktoriserad revisör

Fotokopians överensstämmelse
med originaltexten.

